



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 283 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYJORE AS  
Forretningsadresse: Kjerkeheia 19  
4790 LILLESAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Reinertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			35 250
Annen driftsinntekt		57 100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 100</b>	<b>35 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	115 526	102 690
Avskrivning av driftsmidler	2	57 500	39 000
Annen driftskostnad	1	256 540	242 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 566</b>	<b>384 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 466</b>	<b>-349 189</b>
Annen rentekostnad		5 782	13 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 782</b>	<b>13 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 782</b>	<b>-13 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-272 745	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-105 503	-362 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 034 337	2 067 737
Maskiner og anlegg	2	204 400	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 469	17 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 253 206</b>	<b>2 085 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 206</b>	<b>2 085 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		109 858	37 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 858</b>	<b>37 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 209	36 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 209</b>	<b>36 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 068</b>	<b>73 226</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 418 274</b>	<b>2 158 932</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	4	686 380	686 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>986 380</b>	<b>986 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		105 503
Udekket tap	4	272 745	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-272 745</b>	<b>105 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 635</b>	<b>1 091 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 654 554	1 038 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 654 554</b>	<b>1 038 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 654 554</b>	<b>1 038 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 230	18 709
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 676	2 114
Annen kortsiktig gjeld		20 179	7 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 085</b>	<b>28 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 704 639</b>	<b>1 067 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 418 274</b>	<b>2 158 932</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 313115

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 283 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYJORE AS  
Forretningsadresse: Kjerkeheia 19  
4790 LILLESAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Trygve Reinertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			35 250
Annen driftsinntekt		57 100	
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 100</b>	<b>35 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	115 526	102 690
Avskrivning av driftsmidler	2	57 500	39 000
Annen driftskostnad	1	256 540	242 749
<b>Sum kostnader</b>		<b>429 566</b>	<b>384 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 466</b>	<b>-349 189</b>
Annen rentekostnad		5 782	13 593
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 782</b>	<b>13 593</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 782</b>	<b>-13 593</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-378 247	-362 781
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-272 745	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-105 503	-362 781
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 034 337 2 067 737

Maskiner og anlegg 2 204 400

Skip og flytende

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 14 469 17 969

**Sum varige driftsmidler 2 253 206 2 085 706**

**Sum anleggsmidler 2 253 206 2 085 706**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 109 858 37 058

**Sum fordringer 109 858 37 058**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 55 209 36 168

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 55 209 36 168**

**Sum omløpsmidler 165 068 73 226**

**SUM EIENDELER 2 418 274 2 158 932**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 300 000 300 000

Beholdning av egne aksjer 5

Annen innskutt egenkapital 4 686 380 686 380

**Sum innskutt egenkapital 986 380 986 380**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 105 503



Udekket tap	4	272 745	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-272 745</b>	<b>105 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 635</b>	<b>1 091 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 654 554	1 038 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 654 554</b>	<b>1 038 885</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 654 554</b>	<b>1 038 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 230	18 709
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		2 676	2 114
Annen kortsiktig gjeld		20 179	7 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 085</b>	<b>28 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 704 639</b>	<b>1 067 050</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 418 274</b>	<b>2 158 932</b>



Organisasjonsnr: 912 283 623  
NYJORE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

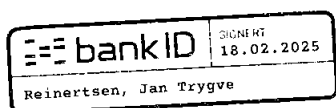
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av E&J RÅDGIVNING AS

## Årsregnskap m protokoller 2024 til signering Nyjore AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



# Årsregnskap 2024 Nyjore AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 283 623**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		0	35 250
Annen driftsinntekt		57 100	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 100</b>	<b>35 250</b>
Lønnskostnad	1	115 526	102 690
Avskrivning av driftsmidler	2	57 500	39 000
Annen driftskostnad	1	256 540	242 749
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>429 566</b>	<b>384 439</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-372 466</b>	<b>-349 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		5 782	13 593
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 782</b>	<b>-13 593</b>
Resultat før skattekostnad	4	-378 247	-362 781
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	272 745	0
Overført fra annen egenkapital	4	105 503	362 781
<b>Sum overføringer</b>		<b>-378 247</b>	<b>-362 781</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 034 337	2 067 737
Maskiner og anlegg	2	204 400	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	14 469	17 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 253 206</b>	<b>2 085 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 253 206</b>	<b>2 085 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		109 858	37 058
<b>Sum fordringer</b>		<b>109 858</b>	<b>37 058</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 209	36 168
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>165 068</b>	<b>73 226</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 418 274</b>	<b>2 158 932</b>
<b>Nyjore AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nyjore AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	4	686 380	686 380
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>986 380</b>	<b>986 380</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	0	105 503
Udekket tap	4	-272 745	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-272 745</b>	<b>105 503</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>713 635</b>	<b>1 091 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 654 554	1 038 885
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 654 554</b>	<b>1 038 885</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 230	18 709
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		2 676	2 114
Annen kortsiktig gjeld		20 179	7 342
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>50 085</b>	<b>28 165</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 704 639</b>	<b>1 067 050</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 418 274</b>	<b>2 158 932</b>
Lillesand, 12.02.2025 Styret i Nyjore AS			
<hr/> Jan Trygve Reinertsen styreleder/daglig leder			
Nyjore AS		Side 4	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	101 250	90 000
Arbeidsgiveravgift	14 276	12 690
<b>Sum</b>	<b>115 526</b>	<b>102 690</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0,2 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Selskapet har valgt bort revisor, ihht asl §7-6

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 343 073		42 658	2 385 732
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		225 000		225 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>2 343 073</b>	<b>225 000</b>	<b>42 658</b>	<b>2 610 732</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	308 735	20 600	28 189	357 525
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 034 338</b>	<b>204 400</b>	<b>14 469</b>	<b>2 253 207</b>
Årets ordinære avskrivninger	33 400	20 600	3 500	57 500
Økonomisk levetid		10 år		
Avskrivningsplan	saldo 2%		saldo 20%	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-378 247	-362 781
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-57 318	-23 231
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-435 566</b>	<b>-386 012</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	331 709	274 391	-57 318
<b>Sum</b>	<b>331 709</b>	<b>274 391</b>	<b>-57 318</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 676 386	-1 240 820	435 566
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 344 677	966 429	-378 247
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	300 000	686 380	105 503	0	1 091 883
Årets resultat			-105 503	-272 745	-378 248
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>300 000</b>	<b>686 380</b>	<b>0</b>	<b>-272 745</b>	<b>713 635</b>



**Note 5 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Nyjore AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>300 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
TRIBUTE AS	30 000	100,0	100,0