



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 670 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKEIGEDOM SOGN OG FJORDANE AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 12
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		8 434 871	8 498 765
Vinst sal fast eiendom		1 961 300	
Sum inntekter		10 396 171	8 498 765
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		1 611 300	1 642 400
Anna driftskostnad	1	622 332	535 393
Sum kostnader		2 233 632	2 177 793
Driftsresultat		8 162 539	6 320 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 413	39 688
Sum finansinntekter		15 413	39 688
Netto finans		15 413	39 688
Ordinært resultat før skattekostnad		8 177 952	6 360 660
Skattekostnad på ordinært resultat		1 799 150	1 399 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 378 802	4 961 315
Årsresultat		6 378 802	4 961 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 378 802	4 961 315
Totalresultat		6 378 802	4 961 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 621 198	-5 038 685
Sum overføringer og disponeringer		6 378 802	4 961 315



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger o.a. fast eieendom		35 162 800	39 198 400
Sum varige driftsmidler		35 162 800	39 198 400
Sum anleggsmidler		35 162 800	39 198 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundekrav			767 911
Andre kortsiktige krav			79 925
Sum fordringer			847 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott		21 020 860	19 733 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 020 860	19 733 625
Sum omløpsmidler		21 020 860	20 581 461
SUM EIENDELER		56 183 660	59 779 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		10 940 000	10 940 000
Overkurs		22 563 974	22 563 974
Sum innskutt egenkapital		33 503 974	33 503 974
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annan egenkapital		5 294 681	7 915 879
Sum opptjent egenkapital		5 294 681	7 915 879
Sum egenkapital		38 798 655	41 419 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 944 960	6 244 971
Sum avsetninger for forpliktelser		5 944 960	6 244 971
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 944 960	6 244 971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			54 459
Betalbar skatt		2 099 161	2 051 855
Offentlige trekk og avgifter		6 609	8 722
Utbytte		9 000 000	10 000 000
Anna kortsiktig gjeld		334 275	
Sum kortsiktig gjeld		11 440 045	12 115 036
Sum gjeld		17 385 005	18 360 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		56 183 660	59 779 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 462961

Enheten

Organisasjonsnummer: 831 670 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BANKEIGEDOM SOGN OG FJORDANE AS
Forretningsadresse: Langebruvegen 12
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gravdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 831 670 282
BANKEIGEDOM SOGN OG FJORDANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		8 434 871	8 498 765
Vinst sal fast eigedom		1 961 300	
Sum inntekter		10 396 171	8 498 765
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler		1 611 300	1 642 400
Anna driftskostnad	1	622 332	535 393
Sum kostnader		2 233 632	2 177 793
Driftsresultat		8 162 539	6 320 972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 413	39 688
Sum finansinntekter		15 413	39 688
Netto finans		15 413	39 688
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 177 952	6 360 660
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 799 150	1 399 345
Årsresultat		6 378 802	4 961 315
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 378 802	4 961 315
Totalresultat		6 378 802	4 961 315
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	10 000 000
Overført fra annen egenkapital		-2 621 198	-5 038 685
Sum overføringer og disponeringer		6 378 802	4 961 315



Organisasjonsnr: 831 670 282
BANKEIGEDOM SOGN OG FJORDANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom 35 162 800 39 198 400
Sum varige driftsmidler 35 162 800 39 198 400

Sum anleggsmidler 35 162 800 39 198 400

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundekrav 767 911
Andre kortsiktige krav 79 925
Sum fordringer 847 836

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott 21 020 860 19 733 625
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 21 020 860 19 733 625

Sum omløpsmidler 21 020 860 20 581 461

SUM EIENDELER 56 183 660 59 779 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 10 940 000 10 940 000
Overkurs 22 563 974 22 563 974
Sum innskutt egenkapital 33 503 974 33 503 974

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital 5 294 681 7 915 879
Sum opptjent egenkapital 5 294 681 7 915 879

Sum egenkapital 38 798 655 41 419 853

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 5 944 960 6 244 971
Sum avsetninger for
forpliktelser 5 944 960 6 244 971



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	5 944 960	6 244 971
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		54 459
Betalbar skatt	2 099 161	2 051 855
Offentlige trekk og avgifter	6 609	8 722
Utbytte	9 000 000	10 000 000
Anna kortsiktig gjeld	334 275	
Sum kortsiktig gjeld	11 440 045	12 115 036
Sum gjeld	17 385 005	18 360 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	56 183 660	59 779 861



Organisasjonsnr: 831 670 282
BANKEIGEDOM SOGN OG FJORDANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4376.00	2500.00	10940000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sparebanken Sogn og Fjordane	4376.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	4376.00	100.00%	

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Ytelser til andre ledende personer

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Resultatrekneskap

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leigeinntekter		8.434.871	8.498.765
Vinst sal fast eiendom		1.961.300	0
Sum driftsinntekter		10.396.171	8.498.765
Avskrivning på driftsmidler		1.611.300	1.642.400
Anna driftskostnad	1	622.332	535.393
Sum driftskostnader		2.233.632	2.177.793
Driftsresultat		8.162.539	6.320.972
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		15.413	39.688
Resultat av finansposter		15.413	39.688
Ordinært resultat før skattekostnad		8.177.952	6.360.660
Skattekostnad på ordinært resultat		1.799.150	1.399.345
Ordinært resultat		6.378.802	4.961.315
Årsresultat		6.378.802	4.961.315
Overføringer			
Avsett til utbytte		9.000.000	10.000.000
Overført fra annen egenkapital		2.621.198	5.038.685
Sum overføringer		6.378.802	4.961.315



Balanse

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Eigedelar	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Bygningar o.a. fast eigedom		35.162.800	39.198.400
Sum varige driftsmidler		<u>35.162.800</u>	<u>39.198.400</u>
Sum anleggsmidler		<u>35.162.800</u>	<u>39.198.400</u>
Omløpsmidlar			
Krav			
Kundekrav		0	767.911
Andre kortsiktige krav		0	79.925
Sum krav		<u>0</u>	<u>847.836</u>
Bankinnskot		<u>21.020.860</u>	<u>19.733.625</u>
Sum omløpsmidlar		<u>21.020.860</u>	<u>20.581.461</u>
Sum eigedelar		<u>56.183.660</u>	<u>59.779.861</u>



Balanse

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Eigenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		10.940.000	10.940.000
Overkurs		22.563.974	22.563.974
Sum innskoten eigenkapital		33.503.974	33.503.974
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		5.294.681	7.915.879
Sum opptent eigenkapital		5.294.681	7.915.879
Sum eigenkapital		38.798.655	41.419.853
Gjeld			
Avsetting forpliktingar			
Utsett skatt		5.944.960	6.244.971
Sum avsetting forpliktingar		5.944.960	6.244.971
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	54.459
Betalbar skatt		2.099.161	2.051.855
Offentlige trekk og avgifter		6.609	8.722
Utbytte		9.000.000	10.000.000
Anna kortsiktig gjeld		334.275	0
Sum kortsiktig gjeld		11.440.045	12.115.036
Sum gjeld		17.385.005	18.360.008
Sum gjeld og eigenkapital		56.183.660	59.779.861

Førde, 29.01.2021
Styret i Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Arne Gravdal
Styreleiar og daglegleiar

Einar Ståle Paulsen
Styremedlem

Ingeborg Aase Fransson
Styremedlem



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
6900 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Fråsegn om revisjonen av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Bankeigedom Sogn og Fjordane AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 6 378 802. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2020, resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining er årsrekneskapen som følgjer med, gitt i samsvar med lov og forskrifter og gir eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2020, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, medrekna dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne i *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov og forskrift, og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen i samsvar med lov og forskrifter, og for at han gir eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudsynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Målet med revisjonen er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Som del av ein revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Noreg, og ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: EOE4E-OPKMT-XV1600-8AUXV-XL81W-3AFFB



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning – Bankeigedom Sogn og Fjordane

Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekket, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebære samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.

- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis drift-føresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifierer konklusjonen vår om årsrekneskapen. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvissande bilete.

Vi kommuniserer med dei som har overordna ansvar for styring og kontroll mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Utsegn om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på revisjonen vår av årsrekneskapen slik den er beskriven ovanfor, og kontrollhandlingar vi har funne nødvendige etter internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikkje er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», meiner vi at leiinga har oppfylt plikta si til å sørgje for ordentleg og oversiktleg registrering og dokumentasjon av selskapet sine rekneskapsopplysningar i samsvar med lov og god bokføringskikk i Noreg.

Florø, 29. januar 2021
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EOE4E-0PKMT-XV600-8AUXV-XL8IW-3AFFB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Norstrand Olsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1061403

IP: 217.173.xxx.xxx

2021-02-05 13:23:32Z



Penneo Dokumentnøkkel: EOEAE-0PKMT-XW600-8AUXV-XL8IV-3AFFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Notar 2020

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Regnskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk i Norge. Selskapet følger rekneskapsreglane for små føretak etter Rekneskapslova og NRS nr. 8 - God regnskapsskikk for små føretak.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eigedelar og gjeld

Eigedelar bestemt til varig eige eller bruk er klassifiserte som anleggsmidlar. Andre eigedelar er klassifiserte som omløpsmidlar. Krav som skal tilbakebetalast innan eitt år er klassifiserte som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarande kriterie lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurderte til innkjøpskostnad, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje vert vurdert å vere forbigående. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrivne planmessig.

Omløpsmidlar vert vurderte til lægste av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Krav

Kundekrav og andre krav er oppførte til pålydande etter frådrag for avsetning til venta tap. Avsetning til tap vert gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte krava.

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar o.l. inkluderer kontantar, bankinnskot og andre betalingsmidlar med forfallsdato som er kortare enn tre månader frå tileigning.

Inntekter

Inntekter vert rekneskapsført når den er opptent, altså når krav på vederlag oppstår. Det skjer når tenesta vert ytt. Inntektene vert rekneskapsførte med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader vert rekneskapsførte som hovudregel i same periode som inntekta. I dei tilfelle det ikkje er ein klår sammenheng mellom utgifter og inntekter vert fordelinga fastsett etter skjønsmessige kriterie. Andre unntak frå sammanstillingsprinsippet er nemnt der det er aktuelt.

Skattar

Skattekostnaden vert sett opp saman med rekneskapsmessig resultat før skatt. Skatt knytt til eigenkapitaltransaksjonar, for eksempel konsernbidrag, vert ført mot eigenkapitalen.

Skattekostnaden er summern av betalbar skatt (skatt på direkte skattepliktig inntekt i rekneskapsåret) og endring i netto utsett skatt. Skattekostnaden vert fordelt på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerings av feil i samsvar til skattegrunnlaget. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.



Notar 2020

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Note 1 : Lønnskostnad, tal tilsette, godtgjersle, lån til tilsette m.m.

Det er ingen tilsette i selskapet.

De er ikkje utbetalt godtgjersle til styret eller leiande personar i selskapet.

Selskapet pliktar ikkje å ha tenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tenestepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordningar.

Det er ikkje gitt lån til styrets medlemmer eller dagleg leiar.

Godtgjersle til revisor:	2020	2019
Revisjon inkludert mva.	27.500	10.000

Note 2 : Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen :	Tal	Pålydande	Bokført
Aksjar	4.376	2.500	10.940.000
Sum	4.376		10.940.000

Aksjonærer:	Tal aksjar	Sum	Eigardel	Stemmedel
Sparebanken Sogn og Fjordane	4.376	4.376	100,0 %	100,0 %
Totalt tal aksjar	4.376	4.376	100,0 %	100,0 %

Konsernrekneskapan Sparebanken Sogn og Fjordane, som Bankeigedom Sogn og Fjordane AS er konsolidert inn i, er tilgjengeleg på banken sine nettsider: ssf.no eller på førespurnad til morselskapet sitt foretningskontor i Førde.

Mellomverande og transaksjonar med morselskap Sparebanken Sogn og Fjordane

	2020	2019
Leigeinntekter	7.810.308	8.135.804
Tenesteleveransar / tenester frå SSF	356.649	356.890
Renteinntekter	15.413	39.688
Bankinnskot	21.020.860	19.733.625

Note 3: Varige driftsmiddel

	Bygningar, tomt	Dr. lausøyre, inventar, verktøy
Tileigningskost 01.01.	58.670.052	20.143
Tilgang	0	0
Avgang	3.601.500	0
Tileigningskost 31.12.	55.068.552	20.143
Akkumulerte avskrivningar 01.01.	14.172.113	20.143
Akkumulerte nedskrivningar 01.01	5.299.539	0
Akkumulerte avskrivningar avgang	-1.177.200	0
Avskrivningar i år	1.611.300	0
Akkumulerte av- og nedskrivningar 31.12.	19.905.752	20.143
Bokført verdi per 31.12.	35.162.800	0
Økonomisk levetid	15-50 år	10 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær



Notar 2020

Bankeigedom Sogn og Fjordane AS

Note 4: Skattekostnad og utsett skattefordel/-plikt

Skattekostnad i år kjem fram slik:	2020	2019
Betalbar skatt	2.099.161	2.051.855
Endring i utsett skatt (årsresultat)	-300.011	-652.510
Skattekostnad	1.799.150	1.399.346
Spesifikasjon av skatteeffekten av mellombelse skilnader:	2020	2019
Driftsmidler	3.956.182	4.498.960
Varebeholdning	-3.960	-3.960
Vinst / Tapskonto	1.992.738	1.749.972
Netto utsett skattefordel/-plikt i balansen	5.944.960	6.244.971
Effektiv skattesats (skattekostnad i prosent av resultat før skatt)	22,0 %	22,0 %

Note 5: Krav og gjeld

Selskapet har ingen krav med forfall lenger enn 1 år eller gjeld med forfall lenger enn 5 år.

Note 6: Eigenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annan EK	Sum
Eigenkapital pr 31.12.2019	10.940.000	22.563.974	7.915.879	41.419.853
Årets resultat	0	0	6.378.802	6.378.802
Avsett utbytte	0	0	-9.000.000	-9.000.000
Eigenkapital pr 31.12.2020	10.940.000	22.563.974	5.294.681	38.798.655