



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 372 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 627 806	1 585 780
Annen driftsinntekt		100 000	60 000
Sum inntekter		1 727 806	1 645 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1	457 012	411 372
Avskrivning på driftsmidler	2	249 000	249 000
Annen driftskostnad		190 383	351 281
Sum kostnader		896 395	1 011 653
Driftsresultat		831 411	634 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 130
Sum finansinntekter			2 130
Netto finans			2 130
Ordinært resultat før skattekostnad		831 411	636 257
Skattekostnad på resultat	3	182 910	139 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 501	496 280
Årsresultat		648 501	496 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 501	496 280
Totalresultat		648 501	496 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		663 000	548 727
Overført fra annen egenkapital		-14 499	-52 447
Sum overføringer og disponeringer		648 501	496 280



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 044 000	7 293 000
Sum varige driftsmidler		7 044 000	7 293 000
Sum anleggsmidler		7 044 000	7 293 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 600
Andre kortsiktige fordringer		9 776	9 236
Sum fordringer		9 776	11 836
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 662	23 025
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 662	23 025
Sum omløpsmidler		34 438	34 861
SUM EIENDELER		7 078 438	7 327 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 290 à 5 000 kr	5, 6	1 450 000	1 450 000
Overkurs	6	9 859	24 358
Sum innskutt egenkapital		1 459 859	1 474 358
Sum egenkapital		1 459 859	1 474 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	446 074	463 491
Sum avsetninger for forpliktelser		446 074	463 491
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	7	4 119 528	4 590 896
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 528	4 590 896
Sum langsiktig gjeld		4 565 602	5 054 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363	
Betalbar skatt	3	13 327	
Skattetrekk og andre trekk		122 883	82 309
Annen kortsiktig gjeld	7	913 404	716 806
Sum kortsiktig gjeld		1 052 977	799 116
Sum gjeld		5 618 579	5 853 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 078 438	7 327 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 460933

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 372 905
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKOLLEN INVEST AS
Forretningsadresse: Slettestølsvegen 24
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Harald Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 934 372 905
MARIKOLLEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 627 806	1 585 780
Annen driftsinntekt		100 000	60 000
Sum inntekter		1 727 806	1 645 780
Kostnader			
Lønnskostnad	1	457 012	411 372
Avskrivning på driftsmidler	2	249 000	249 000
Annen driftskostnad		190 383	351 281
Sum kostnader		896 395	1 011 653
Driftsresultat		831 411	634 127
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 130
Sum finansinntekter			2 130
Netto finans			2 130
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		831 411	636 257
Skattekostnad på resultat	3	182 910	139 977
Ordinært resultat etter skattekostnad		648 501	496 280
Årsresultat		648 501	496 280
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 501	496 280
Totalresultat		648 501	496 280
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		663 000	548 727
Overført fra annen egenkapital		-14 499	-52 447
Sum overføringer og disponeringer		648 501	496 280



Organisasjonsnr: 934 372 905
MARIKOLLEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

7 044 000

7 293 000

Sum varige driftsmidler

7 044 000

7 293 000

Sum anleggsmidler

7 044 000

7 293 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

2 600

Andre kortsiktige

fordringer

9 776

9 236

Sum fordringer

9 776

11 836

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

24 662

23 025

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

24 662

23 025

Sum omløpsmidler

34 438

34 861

SUM EIENDELER

7 078 438

7 327 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 290 à 5 000 kr

5, 6

1 450 000

1 450 000

Overkurs

6

9 859

24 358

Sum innskutt egenkapital

1 459 859

1 474 358

Sum egenkapital

1 459 859

1 474 358

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

446 074

463 491

Sum avsetninger for

forpliktelser

446 074

463 491

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	7	4 119 528	4 590 896
Sum annen langsiktig gjeld		4 119 528	4 590 896
Sum langsiktig gjeld		4 565 602	5 054 387
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363	
Betalbar skatt	3	13 327	
Skattetrekk og andre trekk		122 883	82 309
Annen kortsiktig gjeld	7	913 404	716 806
Sum kortsiktig gjeld		1 052 977	799 116
Sum gjeld		5 618 579	5 853 503
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 078 438	7 327 861



Organisasjonsnr: 934 372 905
MARIKOLLEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Marikollen Invest AS



Resultatregnskap			
Marikollen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		1 627 806	1 585 780
Annen driftsinntekt		100 000	60 000
Sum driftsinntekter		<u>1 727 806</u>	<u>1 645 780</u>
Lønnskostnad	1	457 012	411 372
Avskrivning på driftsmidler	2	249 000	249 000
Annen driftskostnad		190 383	351 281
Sum driftskostnader		<u>896 395</u>	<u>1 011 653</u>
Driftsresultat		<u>831 411</u>	<u>634 127</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 130
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>2 130</u>
Resultat før skattekostnad		831 411	636 257
Skattekostnad på resultat	3	182 910	139 977
Resultat		<u>648 501</u>	<u>496 280</u>
Årsoverskudd		<u>648 501</u>	<u>496 280</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		663 000	548 727
Overført fra annen egenkapital		14 499	52 447
Sum overføringer		<u>648 501</u>	<u>496 280</u>



Balanse			
Marikollen Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	7 044 000	7 293 000
Sum varige driftsmidler		<u>7 044 000</u>	<u>7 293 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 044 000</u>	<u>7 293 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	2 600
Andre kortsiktige fordringer		9 776	9 236
Sum fordringer		<u>9 776</u>	<u>11 836</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 662	23 025
Sum omløpsmidler		<u>34 438</u>	<u>34 861</u>
Sum eiendeler		<u>7 078 438</u>	<u>7 327 861</u>
Marikollen Invest AS			Side 2



Balanse			
Marikollen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 290 à 5 000 kr	5, 6	1 450 000	1 450 000
Overkurs	6	9 859	24 358
Sum innskutt egenkapital		<u>1 459 859</u>	<u>1 474 358</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital		<u>1 459 859</u>	<u>1 474 358</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	446 074	463 491
Sum avsetning for forpliktelser		<u>446 074</u>	<u>463 491</u>
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	7	4 119 528	4 590 896
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 119 528</u>	<u>4 590 896</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 363	0
Betalbar skatt	3	13 327	0
Skattetrekk og andre trekk		122 883	82 309
Annen kortsiktig gjeld	7	913 404	716 806
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 052 977</u>	<u>799 116</u>
Sum gjeld		<u>5 618 579</u>	<u>5 853 503</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>7 078 438</u>	<u>7 327 861</u>
Fornebu, 25.05.2023 Styret i Marikollen Invest AS			
<u>Oddvar Harald Johnsen</u> styreleder/daglig leder			
Marikollen Invest AS		Side 3	



Noter 2022				
Marikollen Invest AS				
Regnskapsprinsipper				
Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.				
Klassifisering				
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.				
Varige driftsmidler og avskrivninger				
Varige driftsmidlet er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.				
Fordringer				
Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.				
Skattekostnad og utsatt skatt				
Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.				
Driftsinntekter og kostnader				
Inntektsføring etter leiekontrakt. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.				
Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.				
Selskapet har hatt 1 årsverk i 2022.				
Det er ikke utbetalt honorarer til styret i 2022.				
Spesifisert lønnskostnad				
	2022	2021		
Lønn	400 000	360 000		
Arbeidsgiveravgift	57 012	51 372		
Sum	457 012	411 372		
Note 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler				
Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter linære avskrivninger for av varige driftsmidler.				
Tekst	Tilhenger	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	15 512	10 082 738	425 125	10 523 375
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.	15 512	10 082 738	425 125	10 523 375
Oppskrevet før 01.01.	0	2 360 000	0	2 360 000
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-15 512	-5 823 863	0	-5 839 375
= Bokført verdi pr. 31.12.	0	6 618 875	425 125	7 044 000
Årets ordinære avskrivninger	0	249 000	0	249 000
Økonomisk levetid	3 år	50 år		



Noter 2022				
Marikollen Invest AS				
Note 3 - Skatt				
Årets skattekostnad:	2022	2021		
Betalbar skatt	13 327	0		
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	187 000	154 769		
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-17 416	-14 793		
Skattekostnad ordinært resultat	182 910	139 977		
Betalbar skatt i årets skattekostnad:	2022	2021		
Ordinært resultat før skatt	831 411	636 257		
Endring i midlertidige forskjeller	79 164	67 239		
Permanente forskjeller	0	0		
Avsatt konsernbidrag med skattemessig effekt	-850 000	-703 496		
Grunnlag betalbar skatt	60 575	0		
Betalbar skatt på årets resultat	13 327	0		
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	187 000	154 769		
Sum betalbar skatt på ordinært resultat	200 327	154 769		
Betalbar skatt i balansen	2022	2021		
Betalbar skatt	13 327	0		
Betalbar skatt i balansen	13 327	0		
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021	
Driftsmidler	79 164	2 027 611	2 106 775	
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	79 164	2 027 611	2 106 775	
Utsatt skatt	17 416	446 074	463 491	
Skattesats		22 %	22 %	
Note 4 - Langsiktig gjeld, pantstillelser				
Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :	2022	2021		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0		
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:				
Bygg	6 618 875	6 867 875		
Note 5 - Aksjekapital/eiere				
Selskapet har en aksjekapital på kr 1 450 000 fordelt på 290 aksjer à kr 5 000. Selskapet hadde følgende eier pr 31.12.				
Selskapets aksjonærer	Aksjer	Andel		
Marikollen Holding AS	290	100 %		
Sum antall	290	100 %		
Note 6 - Egenkapital				
	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital	
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 450 000	24 358	0	1 474 358
Årets resultat	0	0	648 501	648 501
Avsatt konsernbidrag	0	0	-663 000	-663 000
Overføring	0	-14 499	14 499	0
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 450 000	9 859	0	1 459 859
Note 7 - Mellomværende konsernselskaper				
Selskapet har en langsiktig gjeld pålydende kr 4 119 528 til morselskap.				
Selskapet har en kortsiktig gjeld pålydende kr 850 000 til morselskap. Dette gjelder avsatt konsernbidrag i 2022-regnskapet.				
Det er ikke beregnet renter i 2022.				



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Marikollen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Marikollen Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 648 501. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe
Yngve Leikanger

Rune Nesse
Kenneth Vaule

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 25. mai 2023
Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule
Statsautorisert revisor