



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 020 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 48 AS
Forretningsadresse: c/o XPND AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		306 208	1 757 951
Sum inntekter		306 208	1 757 951
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	455 692	557 740
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		327 608	155 160
Sum kostnader		783 300	712 900
Driftsresultat		-477 093	1 045 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		588 717	405 000
Annen rentekostnad			143
Annen finanskostnad			4 651
Sum finanskostnader		588 717	409 794
Netto finans		-588 620	-409 794
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 065 712	635 257
Skattekostnad på resultat	3	-290 098	195 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-775 614	439 820
Årsresultat	4	-775 614	439 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-775 614	439 820
Totalresultat		-775 614	439 820
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag			717 637
Overført fra annen egenkapital		-775 614	-277 817
Sum overføringer og disponeringer		-775 614	439 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	96 280	
Sum immaterielle eiendeler		96 280	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 308 347	11 412 176
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	27 792	134 448
Sum varige driftsmidler		11 336 139	11 546 624
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		11 432 419	11 546 624
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6		
Fordringer			
Kundefordringer	5, 6		
Andre kortsiktige fordringer	5	928 868	43 813
Sum fordringer	5	928 868	43 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		337 389	5 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 389	5 328
Sum omløpsmidler		1 266 256	49 141
SUM EIENDELER		12 698 676	11 595 765

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 30 000 aksjer a 1		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 772 465	1 217 635
Sum innskutt egenkapital		1 802 465	1 247 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			643 271
Sum opptjent egenkapital			643 271
Sum egenkapital	4	1 802 465	1 890 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	10 891 046	8 536 096
Sum annen langsiktig gjeld		10 891 046	8 536 096
Sum langsiktig gjeld		10 891 046	8 536 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 164	210 666
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		958 098
Sum kortsiktig gjeld	5	5 164	1 168 764
Sum gjeld		10 896 210	9 704 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 698 676	11 595 765



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 571023

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 020 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BILLINGSTADSLETTA 48 AS
Forretningsadresse: c/o XPND AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 921 020 317
BILLINGSTADSLETTA 48 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		306 208	1 757 951
Sum inntekter		306 208	1 757 951
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	455 692	557 740
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		327 608	155 160
Sum kostnader		783 300	712 900
Driftsresultat		-477 093	1 045 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	
Sum finansinntekter		97	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		588 717	405 000
Annen rentekostnad			143
Annen finanskostnad			4 651
Sum finanskostnader		588 717	409 794
Netto finans		-588 620	-409 794
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-1 065 712	635 257
Skattekostnad på resultat	3	-290 098	195 437
Ordinært resultat etter skattekostnad		-775 614	439 820
Årsresultat	4	-775 614	439 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-775 614	439 820
Totalresultat		-775 614	439 820
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			717 637
Overført fra annen egenkapital		-775 614	-277 817
Sum overføringer og disponeringer		-775 614	439 820





Organisasjonsnr: 921 020 317
BILLINGSTADSLETTA 48 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	96 280	
Sum immaterielle eiendeler		96 280	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 308 347	11 412 176
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	27 792	134 448
Sum varige driftsmidler		11 336 139	11 546 624

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
------------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		11 432 419	11 546 624
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	6		
-----------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	5, 6		
Andre kortsiktige fordringer	5	928 868	43 813
Sum fordringer	5	928 868	43 813

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		337 389	5 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		337 389	5 328

Sum omløpsmidler		1 266 256	49 141
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		12 698 676	11 595 765
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 aksjer a 1		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 772 465	1 217 635



Sum innskutt egenkapital		1 802 465	1 247 635
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			643 271
Sum opptjent egenkapital			643 271
Sum egenkapital	4	1 802 465	1 890 906
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6		
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	10 891 046	8 536 096
Sum annen langsiktig gjeld		10 891 046	8 536 096
Sum langsiktig gjeld		10 891 046	8 536 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	5 164	210 666
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	5		958 098
Sum kortsiktig gjeld	5	5 164	1 168 764
Sum gjeld		10 896 210	9 704 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 698 676	11 595 765



Organisasjonsnr: 921 020 317
BILLINGSTADSLETTA 48 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Billingsstadsletta 48 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 020 317



Resultatregnskap			
Billingstadsletta 48 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		<u>306 208</u>	<u>1 757 951</u>
		<u>306 208</u>	<u>1 757 951</u>
Avskrivning på driftsmidler	2	455 692	557 740
Annen driftskostnad		<u>327 608</u>	<u>155 160</u>
		<u>783 300</u>	<u>712 900</u>
Driftsresultat		<u>-477 093</u>	<u>1 045 051</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		97	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-588 717	-405 000
Annen rentekostnad		0	-143
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>-4 651</u>
		<u>-588 620</u>	<u>-409 794</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 065 712</u>	<u>635 257</u>
Skattekostnad på resultat	3	<u>-290 098</u>	<u>195 437</u>
Resultat		<u>-775 614</u>	<u>439 820</u>
ÅRSRESULTAT	4	<u>-775 614</u>	<u>439 820</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	717 637
Overført fra annen egenkapital		<u>775 614</u>	<u>277 817</u>
		<u>-775 614</u>	<u>439 820</u>



Balanse			
Billingstadsletta 48 AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	<u>96 280</u>	<u>0</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 308 347	11 412 176
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>27 792</u>	<u>134 448</u>
		<u>11 336 139</u>	<u>11 546 624</u>
Sum anleggsmidler		<u>11 432 419</u>	<u>11 546 624</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>928 868</u>	<u>43 813</u>
	5	<u>928 868</u>	<u>43 813</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>337 389</u>	<u>5 328</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 266 256</u>	<u>49 141</u>
SUM EIENDELER		<u>12 698 676</u>	<u>11 595 765</u>
Billingstadsletta 48 AS		Side 3	



Balanse			
Billingstadsletta 48 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 30 000 aksjer a 1		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		<u>1 772 465</u>	<u>1 217 635</u>
		<u>1 802 465</u>	<u>1 247 635</u>
Annen egenkapital		<u>0</u>	<u>643 271</u>
		<u>0</u>	<u>643 271</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 802 465</u>	<u>1 890 906</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
<u>Annen langsiktig gjeld</u>			
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6	<u>10 891 046</u>	<u>8 536 096</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	5	5 164	210 666
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>0</u>	<u>958 098</u>
	5	<u>5 164</u>	<u>1 168 764</u>
Sum gjeld		<u>10 896 210</u>	<u>9 704 860</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>12 698 676</u>	<u>11 595 765</u>
Hønefoss, 23.05.2024 Styret i Billingstadsletta 48 AS			
<hr/> Nils Kjetil Tronrud styreleder		<hr/> Morten Pettersen daglig leder	
Billingstadsletta 48 AS		Side 4	



Noter til årsregnskapet 2023

Billingsstadsletta 48 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Billingsstadsletta 48 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Noter til årsregnskapet 2023**

Billingstadsletta 48 AS

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	15 888 809	134 448	16 023 257
Tilgang kjøpte driftsmidler	245 207		245 207
Anskaffelseskost 31.12.23	16 134 016	134 448	16 268 464
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 825 669	106 656	4 932 325
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	4 825 669	106 656	4 932 325
Bokført verdi 31.12.23	11 308 347	27 792	11 336 139
Årets ordinære avskrivninger	349 036	106 656	455 692
Økonomisk levetid	10-50 år	0-3 år	

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2023	2022
Betalbar skatt	-193 818	202 411
Endring i utsatt skatt	-96 280	-6 974
Sum skattekostnad	-290 098	195 437

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 065 712	635 257
Permanente forskjeller	35	143
Endring i midlertidige forskjeller	184 685	284 648
Mottatt konsernbidrag	880 992	0
Avgitt konsernbidrag	0	-920 048
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	-193 818	202 411
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	193 818	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-202 411
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-437 634	-252 949	184 685
Sum	-437 634	-252 949	184 685

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	252 949	252 949
Sum	-437 634	0	437 634

Utsatt skattefordel (22 %)	-96 280	0	96 280
----------------------------	---------	---	--------



Noter til årsregnskapet 2023

Billingsstadsletta 48 AS

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	1 217 635	643 271	1 890 906
Årets resultat			-132 344	-643 271	-775 615
Konsernbidrag mottatt			687 174		687 174
Pr 31.12.2023	30 000	0	1 772 465	0	1 802 465

Billingsstadsletta 48 AS inngår i konsernregnskapet som utarbeides av XPND AS, Hvervenmoveien 49, 3511 Hønefoss

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	880 992	5 328
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	10 891 046	8 536 096
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	920 048
Sum	10 891 046	9 456 144

Note 6 - Gjeld og pantstillelser

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Tomter, bygninger og inventar	<u>11 336 139</u>	<u>11 546 624</u>

Som sikkerhet for gjeld i annet selskap i samme konsern, er det stillet pant i selskapets eiendom. Samlet pant i eiendommen utgjør kr 30 000 000,-



Til generalforsamlingen i
Billingstadsletta 48 AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Billingstad 48 AS som viser et underskudd på kr 775 614,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPPERE I DEN UOENLIGE

Karveveiv 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 978 290 860 0000 | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 23.05.2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Bente B Clausen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPET TIL REVISORFORENINGEN

Karveveien 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 978 290 860 0000 | hvervenrevisjon.no

