



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 392
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 53 ANS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 898	751 116
Sum inntekter		848 898	751 116
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	74 165	13 121
Annen driftskostnad		558 043	447 255
Sum kostnader		632 208	460 376
Driftsresultat		216 690	290 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		65	0
Sum finanskostnader		65	0
Netto finans		-65	0
Resultat før skattekostnad		216 625	290 740
Årsresultat		216 625	290 740
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	105 864	195 557
Uttak av midler	3	110 761	95 183
Sum overføringer og disponeringer		216 625	290 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 140 170	3 108 430
Sum varige driftsmidler		3 140 170	3 108 430
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 140 170	3 108 430
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		56 888	88 244
Sum fordringer		56 888	88 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 930	202 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 930	202 166
Sum omløpsmidler		524 818	290 409
SUM EIENDELER		3 664 988	3 398 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
Sum opptjent egenkapital		3 452 732	3 346 868
Sum egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 467	0
Skyldige offentlige avgifter		10 505	0
Annen kortsiktig gjeld		72 284	51 971
Sum kortsiktig gjeld		212 256	51 971
Sum gjeld		212 256	51 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 664 988	3 398 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404660

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 392
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: ØVRE LANGGATE 53 ANS
Forretningsadresse: Griffenfeldts gate 10
3116 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Egeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		848 898	751 116
Sum inntekter		848 898	751 116
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	74 165	13 121
Annen driftskostnad		558 043	447 255
Sum kostnader		632 208	460 376
Driftsresultat		216 690	290 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		65	0
Sum finanskostnader		65	0
Netto finans		-65	0
Resultat før skattekostnad		216 625	290 740
Årsresultat		216 625	290 740
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	3	105 864	195 557
Uttak av midler	3	110 761	95 183
Sum overføringer og disponeringer		216 625	290 740



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	3 140 170	3 108 430
Sum varige driftsmidler		3 140 170	3 108 430
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		3 140 170	3 108 430
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		56 888	88 244
Sum fordringer		56 888	88 244
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		467 930	202 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 930	202 166
Sum omløpsmidler		524 818	290 409
SUM EIENDELER		3 664 988	3 398 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
Sum opptjent egenkapital		3 452 732	3 346 868



Sum egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 467	0
Skyldige offentlige avgifter		10 505	0
Annen kortsiktig gjeld		72 284	51 971
Sum kortsiktig gjeld		212 256	51 971
Sum gjeld		212 256	51 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 664 988	3 398 839



Organisasjonsnr: 977 226 392
ØVRE LANGGATE 53 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	64789.00	13121.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	9376.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets



74165.00

13121.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3108430.00	0.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
31740.00	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3140170.00	0.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
3140170.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
ØVRE LANGGATE 53 ANS

977226392

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		848 898	751 116
Sum driftsinntekter		848 898	751 116
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	74 165	13 121
Annen driftskostnad		558 043	447 255
Sum driftskostnader		632 208	460 376
Driftsresultat		216 690	290 740
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		65	0
Sum finanskostnader		65	0
Netto finans		-65	0
Årsresultat		216 625	290 740
Overføringer			
Annen egenkapital	3	105 864	195 557
Uttak av midler	3	110 761	95 183
Sum overføringer		216 625	290 740



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	3 140 170	3 108 430
Sum varige driftsmidler		3 140 170	3 108 430
Sum anleggsmidler		3 140 170	3 108 430
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		56 888	88 244
Sum fordringer		56 888	88 244
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		467 930	202 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		467 930	202 166
Sum omløpsmidler		524 818	290 409
SUM EIENDELER		3 664 988	3 398 839



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Skattemessig egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
		3 452 732	3 346 868
Sum egenkapital	3	3 452 732	3 346 868
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		129 467	0
Skyldige offentlige avgifter		10 505	0
Annen kortsiktig gjeld		72 284	51 971
Sum kortsiktig gjeld		212 256	51 971
Sum gjeld		212 256	51 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 664 988	3 398 839

TØNSBERG, 25.04.2025

Tore Egeland
styrets leder / daglig leder



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØVRE LANGGATE 53 ANS
977 226 392

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	64 789	13 121
Arbeidsgiveravgift	9 376	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	74 165	13 121

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Egenkapital/deltakere

	Tore Egeland	Egeland Eiendom AS	Sum
Egenkapital 01.01.2024	965 183	2 381 685	3 346 868
Innskudd/uttak egenkapital	-7 000	-103 761	-110 761
Utdelt utbytte	0	0	0
Årets resultat	108 313	108 313	216 625
Egenkapital 31.12.2024	1 066 496	2 386 237	3 452 732

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 108 430
Tilgang i året	31 740
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 140 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 140 170