



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 011 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Rekol Eiendom AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 196 218	1 975 164
Sum inntekter		2 196 218	1 975 164
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		351 195	355 000
Annen driftskostnad		273 014	417 160
Sum kostnader		624 209	772 160
Driftsresultat		1 572 009	1 203 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	92 295
Sum finansinntekter		0	92 295
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 138	0
Annen rentekostnad		368 898	526 375
Sum finanskostnader		507 036	526 375
Netto finans		-507 036	-434 080
Resultat før skattekostnad		1 064 973	768 924
Skattekostnad	1, 2	234 118	169 311
Årsresultat		830 855	599 613
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		916 588	0
Annen egenkapital		-85 733	599 613
Sum overføringer og disponeringer		830 855	599 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 798 256	8 149 451
Sum varige driftsmidler		7 798 256	8 149 451
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler	4	7 805 756	8 156 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	46 878	0
Andre kortsiktige fordringer		9 458	2 309 653
Sum fordringer		56 336	2 309 653
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum omløpsmidler		1 869 294	3 115 769
SUM EIENDELER		9 675 050	11 272 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum opptjent egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum egenkapital		3 223 226	3 308 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	46 965	71 372
Sum avsetninger for forpliktelser		46 965	71 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 692 512
Langsiktig konserngjeld	6	5 138 618	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 138 618	7 692 512
Sum langsiktig gjeld		5 185 583	7 763 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 608	4 655
Betalbar skatt	1, 2	0	190 782
Skyldige offentlige avgifter		72 966	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 175 113	0
Annen kortsiktig gjeld		1 553	4 440
Sum kortsiktig gjeld		1 266 241	199 877
Sum gjeld		6 451 824	7 963 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 675 050	11 272 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 324328

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 011 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRVEIEN 6 AS
Forretningsadresse: c/o Rekol Eiendom AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny Jenssen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 011 234
MYRVEIEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 196 218	1 975 164
Sum inntekter		2 196 218	1 975 164
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		351 195	355 000
Annen driftskostnad		273 014	417 160
Sum kostnader		624 209	772 160
Driftsresultat		1 572 009	1 203 004
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	92 295
Sum finansinntekter		0	92 295
Rentekostnad til foretak i samme konsern		138 138	0
Annen rentekostnad		368 898	526 375
Sum finanskostnader		507 036	526 375
Netto finans		-507 036	-434 080
Resultat før skattekostnad		1 064 973	768 924
Skattekostnad	1, 2	234 118	169 311
Årsresultat		830 855	599 613
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		916 588	0
Annen egenkapital		-85 733	599 613
Sum overføringer og disponeringer		830 855	599 613



Organisasjonsnr: 918 011 234
MYRVEIEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 798 256	8 149 451
Sum varige driftsmidler		7 798 256	8 149 451
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler	4	7 805 756	8 156 951
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	46 878	0
Andre kortsiktige fordringer		9 458	2 309 653
Sum fordringer		56 336	2 309 653
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum omløpsmidler		1 869 294	3 115 769
SUM EIENDELER		9 675 050	11 272 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum opptjent egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum egenkapital		3 223 226	3 308 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	46 965	71 372
Sum avsetninger for forpliktelser		46 965	71 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	0	7 692 512
Langsiktig konserngjeld	6	5 138 618	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 138 618	7 692 512
Sum langsiktig gjeld		5 185 583	7 763 884
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 608	4 655
Betalbar skatt	1, 2	0	190 782
Skyldige offentlige avgifter		72 966	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 175 113	0
Annen kortsiktig gjeld		1 553	4 440
Sum kortsiktig gjeld		1 266 241	199 877
Sum gjeld		6 451 824	7 963 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 675 050	11 272 720



Organisasjonsnr: 918 011 234
MYRVEIEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

3



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10260195.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10260195.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2461939.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7798256.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	351195.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5138618.00	0.00

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1175113.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
7852634.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har stilt realkausjon for lån i morselskapet, Rekol Eiendom AS

Mer om gjeld



Årsregnskap for
MYRVEIEN 6 AS-
918011234
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 196 218	1 975 164
Sum driftsinntekter		2 196 218	1 975 164
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-351 195	-355 000
Annen driftskostnad		-273 014	-417 160
Sum driftskostnader		-624 209	-772 160
Driftsresultat		1 572 009	1 203 004
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	92 295
Sum finansinntekter		0	92 295
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-138 138	0
Annen rentekostnad		-368 898	-526 375
Sum finanskostnader		-507 036	-526 375
Netto finans		-507 036	-434 080
Resultat før skattekostnad		1 064 973	768 924
Skattekostnad	1, 2	-234 118	-169 311
Årsresultat		830 855	599 613
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		916 588	0
Annen egenkapital		-85 733	599 613
Sum overføringer		830 855	599 613



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 798 256	8 149 451
Sum varige driftsmidler		7 798 256	8 149 451
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler	4	7 805 756	8 156 951
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	46 878	0
Andre kortsiktige fordringer		9 458	2 309 653
Sum fordringer		56 336	2 309 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum omløpsmidler		1 869 294	3 115 769
SUM EIENDELER		9 675 050	11 272 720




MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum opptjent egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum egenkapital		3 223 226	3 308 959
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	46 965	71 372
Sum avsetning for forpliktelser		46 965	71 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 692 512
Langsiktig konserngjeld	6	5 138 618	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 138 618	7 692 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 608	4 655
Betalbar skatt	1, 2	0	190 782
Skyldige offentlige avgifter		72 966	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 175 113	0
Annen kortsiktig gjeld		1 553	4 440
Sum kortsiktig gjeld		1 266 241	199 877
Sum gjeld		6 451 824	7 963 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 675 050	11 272 720

TRONDHEIM, 20.02.2025


Eivind Bustad
styrets leder



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	258 525	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-24 407	0
Skattekostnad	234 118	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 064 973	0
Permanente forskjeller	-802	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	110 942	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 175 113	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	258 525	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-258 525	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	324 419	213 477	110 942
Netto forskjeller	324 419	213 477	110 942
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	324 419	213 477	110 942
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	71 372	46 965	24 407

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 260 195
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 260 195
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 461 939
Balanseført verdi per 31.12.	7 798 256
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	351 195

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 852 634
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har stilt realkausjon for lån i morselskapet, Rekol Eiendom AS



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rekol Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 138 618	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 175 113	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsregnskap for
MYRVEIEN 6 AS-
918011234
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 196 218	1 975 164
Sum driftsinntekter		2 196 218	1 975 164
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-351 195	-355 000
Annen driftskostnad		-273 014	-417 160
Sum driftskostnader		-624 209	-772 160
Driftsresultat		1 572 009	1 203 004
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	92 295
Sum finansinntekter		0	92 295
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-138 138	0
Annen rentekostnad		-368 898	-526 375
Sum finanskostnader		-507 036	-526 375
Netto finans		-507 036	-434 080
Resultat før skattekostnad		1 064 973	768 924
Skattekostnad	1, 2	-234 118	-169 311
Årsresultat		830 855	599 613
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		916 588	0
Annen egenkapital		-85 733	599 613
Sum overføringer		830 855	599 613



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 798 256	8 149 451
Sum varige driftsmidler		7 798 256	8 149 451
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Sum finansielle anleggsmidler		7 500	7 500
Sum anleggsmidler	4	7 805 756	8 156 951
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	4	46 878	0
Andre kortsiktige fordringer		9 458	2 309 653
Sum fordringer		56 336	2 309 653
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 812 958	806 116
Sum omløpsmidler		1 869 294	3 115 769
SUM EIENDELER		9 675 050	11 272 720



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum opptjent egenkapital		3 193 226	3 278 959
Sum egenkapital		3 223 226	3 308 959
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	46 965	71 372
Sum avsetning for forpliktelser		46 965	71 372
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	7 692 512
Langsiktig konserngjeld	6	5 138 618	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 138 618	7 692 512
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 608	4 655
Betalbar skatt	1, 2	0	190 782
Skyldige offentlige avgifter		72 966	0
Kortsiktig konserngjeld	6	1 175 113	0
Annen kortsiktig gjeld		1 553	4 440
Sum kortsiktig gjeld		1 266 241	199 877
Sum gjeld		6 451 824	7 963 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 675 050	11 272 720

TRONDHEIM, 20.02.2025

Eivind Bustad
styrets leder



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	258 525	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-24 407	0
Skattekostnad	234 118	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 064 973	0
Permanente forskjeller	-802	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	110 942	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-1 175 113	0
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	258 525	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-258 525	0

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	324 419	213 477	110 942
Netto forskjeller	324 419	213 477	110 942
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	324 419	213 477	110 942
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	71 372	46 965	24 407

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 260 195
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 260 195
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 461 939
Balanseført verdi per 31.12.	7 798 256
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	351 195

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	7 852 634
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har stilt realkausjon for lån i morselskapet, Rekol Eiendom AS



MYRVEIEN 6 AS-
918 011 234

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rekol Eiendom AS	1 000	100,00	Ordinære

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 138 618	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 175 113	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.