



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 437 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DERE BYGG AS
Forretningsadresse: Tjernlia 38
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKELIS DARIUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 195 201	4 408 736
Sum inntekter		4 195 201	4 408 736
Kostnader			
Varekostnad		17 445	181 588
Lønnskostnad	1	3 359 207	4 232 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 055	58 176
Annen driftskostnad		302 475	537 977
Sum kostnader		3 725 183	5 010 207
Driftsresultat		470 017	-601 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	
Sum finansinntekter		391	
Annen rentekostnad		27 636	14 706
Sum finanskostnader		27 636	14 706
Netto finans		-27 245	-14 706
Resultat før skattekostnad	3	442 772	-616 178
Skattekostnad på resultat	3	131 396	-134 092
Årsresultat		311 376	-482 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 376	-482 086
Totalresultat		311 376	-482 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 311	-159 311
Avsatt til annen egenkapital		152 066	-322 775
Sum overføringer og disponeringer		311 376	-482 086



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	58 669	104 724
Sum varige driftsmidler		58 669	104 724
Sum anleggsmidler		58 669	104 724
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 022 447	304 044
Andre kortsiktige fordringer	5	99 983	23 107
Sum fordringer		1 122 430	327 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 214	-25 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 214	-25 892
Sum omløpsmidler		1 264 644	301 259
SUM EIENDELER		1 323 313	405 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 066	
Udekket tap			159 311
Sum opptjent egenkapital		152 066	-159 311
Sum egenkapital		176 496	-134 881
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		-131 396
Sum avsetninger for forpliktelser			-131 396
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 384	87 076
Sum annen langsiktig gjeld		52 384	87 076
Sum langsiktig gjeld		52 384	-44 320
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 414	
Leverandørgjeld		80 560	44 629
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		450 919	224 422
Annen kortsiktig gjeld		315 541	316 133
Sum kortsiktig gjeld		1 094 434	585 184
Sum gjeld		1 146 817	540 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 323 313	405 983



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 477055

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 437 789
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DERE BYGG AS
Forretningsadresse: Tjernlia 38
1279 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AKELIS DARIUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 437 789
DERE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 195 201	4 408 736
Sum inntekter		4 195 201	4 408 736
Kostnader			
Varekostnad		17 445	181 588
Lønnskostnad	1	3 359 207	4 232 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 055	58 176
Annen driftskostnad		302 475	537 977
Sum kostnader		3 725 183	5 010 207
Driftsresultat		470 017	-601 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	
Sum finansinntekter		391	
Annen rentekostnad		27 636	14 706
Sum finanskostnader		27 636	14 706
Netto finans		-27 245	-14 706
Resultat før skattekostnad	3	442 772	-616 178
Skattekostnad på resultat	3	131 396	-134 092
Årsresultat		311 376	-482 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		311 376	-482 086
Totalresultat		311 376	-482 086
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		159 311	-159 311
Avsatt til annen egenkapital		152 066	-322 775
Sum overføringer og disponeringer		311 376	-482 086



Organisasjonsnr: 923 437 789
DERE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 4	58 669	104 724
Sum varige driftsmidler		58 669	104 724
Sum anleggsmidler		58 669	104 724
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 022 447	304 044
Andre kortsiktige fordringer	5	99 983	23 107
Sum fordringer		1 122 430	327 151
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		142 214	-25 892
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		142 214	-25 892
Sum omløpsmidler		1 264 644	301 259
SUM EIENDELER		1 323 313	405 983
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 066	
Udekket tap			159 311
Sum opptjent egenkapital		152 066	-159 311
Sum egenkapital		176 496	-134 881



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3	-131 396
Sum avsetninger for forpliktelseser		-131 396
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	52 384
Sum annen langsiktig gjeld		52 384
Sum langsiktig gjeld		52 384
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		247 414
Leverandørgjeld		80 560
Betalbar skatt	3	44 629
Skyldig offentlige avgifter		450 919
Annen kortsiktig gjeld		315 541
Sum kortsiktig gjeld		1 094 434
Sum gjeld		1 146 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 323 313



Organisasjonsnr: 923 437 789
DERE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

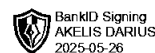
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Dere Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 437 789



Resultatregnskap

Dere Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 195 201	4 408 736
Sum driftsinntekter		4 195 201	4 408 736
Varekostnad		17 445	181 588
Lønnskostnad	1	3 359 207	4 232 466
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 055	58 176
Annen driftskostnad		302 475	537 977
Sum driftskostnader		3 725 183	5 010 207
Driftsresultat		470 017	-601 471
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		391	0
Annen rentekostnad		27 410	14 706
Annen rentekostnad		227	0
Resultat av finansposter		-27 245	-14 706
Resultat før skattekostnad	3	442 772	-616 178
Skattekostnad på resultat	3	131 396	-134 092
Årsresultat		311 376	-482 086
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		152 066	-322 775
Overført til udekket tap		-159 311	159 311
Sum overføringer		311 376	-482 086



Balanse

Dere Bygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	58 669	104 724
Sum varige driftsmidler		58 669	104 724
Sum anleggsmidler		58 669	104 724
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 022 447	304 044
Andre kortsiktige fordringer	5	99 983	23 107
Sum fordringer		1 122 430	327 151
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		142 214	-25 892
Sum omløpsmidler		1 264 644	301 259
Sum eiendeler		1 323 313	405 983



Balanse

Dere Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		152 066	0
Udekket tap		0	-159 311
Sum opptjent egenkapital		152 066	-159 311
Sum egenkapital		176 496	-134 881
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	-131 396
Sum avsetning for forpliktelser		0	-131 396
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	52 384	87 076
Sum annen langsiktig gjeld		52 384	87 076
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		247 414	0
Leverandørgjeld		80 560	44 629
Skyldig offentlige avgifter		450 919	224 422
Annen kortsiktig gjeld		315 541	316 133
Sum kortsiktig gjeld		1 094 434	585 184
Sum gjeld		1 146 817	540 864
Sum egenkapital og gjeld		1 323 313	405 983



Balanse

Dere Bygg AS
Oslo, 26.05.2025
Styret i Dere Bygg AS

AKELIS DARIUS
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	2 884 161	3 621 433
Arbeidsgiveravgift	410 752	517 692
Pensjonskostnader	29 022	50 191
Andre ytelser	35 273	43 150
Sum	3 359 207	4 232 466

Selskapet har i 2024 sysselsatt 5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	162 900	162 900
= Anskaffelseskost 31.12.24	162 900	162 900
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	104 231	104 231
= Bokført verdi 31.12.24	58 669	58 669
Årets ordinære avskrivninger	46 055	46 055
Økonomisk levetid	3-5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	131 396	-134 092
Skattekostnad ordinært resultat	131 396	-134 092

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	442 772	-616 178
Permanente forskjeller	870	6 668
Endring i midlertidige forskjeller	4 743	22 917
Anvendelse av fremførbart underskudd	-448 386	0
Skattepliktig inntekt	0	-586 593

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Våre driftsmidler	-15 406	-10 663	4 743
Sum	-15 406	-10 663	4 743



Akkumulert fremførbart underskudd	-138 207	-586 593	-448 386
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	153 613	0	-153 613
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-597 256	-597 256
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-131 396	-131 396

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 384	87 076
Sum	52 384	87 076

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 43 969 76 951

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.