



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 853 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-J INVEST AS
Forretningsadresse: Rasmus Solbergs vei 2
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Trippestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|-----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 2 | |
| Sum kostnader | | 2 | |
| Driftsresultat | | -2 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 | 0 |
| Årsresultat | 10 | -2 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 10 | -2 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-----------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 7 | 3 484 920 | |
| Sum varige driftsmidler | | 3 484 920 | |
| Sum anleggsmidler | | 3 484 920 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 8 | 200 860 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 200 860 | |
| Sum omløpsmidler | | 200 860 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 685 780 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00) | 9, 10 | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 10 | 2 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 | |
| Sum egenkapital | 10 | 29 999 | 0 |
| Gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Ansvarlig lånekapital | | 3 600 000 | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 600 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 600 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 55 570 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 212 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 55 782 | |
| Sum gjeld | | 3 655 782 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 685 780 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 295268

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 853 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T-J INVEST AS
Forretningsadresse: Fålesloråsen 43
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.09.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Trippestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 853 402
T-J INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u> | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 2 | |
| Sum kostnader | | 2 | |
| Driftsresultat | | -2 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -2 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -2 | 0 |
| Årsresultat | 10 | -2 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 10 | -2 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -2 | |



Organisasjonsnr: 925 853 402
T-J INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 7
Sum varige driftsmidler

3 484 920
3 484 920

Sum anleggsmidler

3 484 920

0

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

200 860
200 860

Sum omløpsmidler

200 860

0

SUM EIENDELER

3 685 780

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (100 aksjer
à kr 300,00) 9, 10
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap 10
Sum opptjent egenkapital

2
-2

Sum egenkapital

29 999

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Ansvarlig lånekapital
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

3 600 000
3 600 000

Sum langsiktig gjeld

3 600 000

0



| | | |
|---------------------------------|------------------|----------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 55 570 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 212 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 55 782 | |
| Sum gjeld | 3 655 782 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 685 780 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 853 402
T-J INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Jevne Holding AS | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| Trippestad, Terje Andre (Styreleder) | 50.00 | 50.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 100.00 | 100.00% | |

Styremedlem Bjørn Jevne eier 100 % av aksjene i Jevne Holding AS.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|-----------------------------------|
|----------------|-------------|-----------------------------------|

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 T-J Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, jf. rskl. § 1-6

Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning, jf. rskl. § 4-5.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten har ingen ansatt i 2020 og derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Skatt

| | |
|---|-------------|
| | 2020 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | (2) |
| Årets skattegrunnlag | (2) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 |



Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 20.09.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | 0 | (2) | 2 |
| Netto forskjeller | 0 | (2) | 2 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0 | 2 | (2) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 0

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Tomt |
|---|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | |
| Tilgang i året | 3 484 920 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 3 484 920 |
| Avskrivning for året | 0 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 3 484 920 |

Fritidseiendommen ble anskaffet med en gammel hytte som har null verdi og dermed skal rives. Eiendommen betraktes derfor kun som en tomt.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300,00 | 30 000,00 |
| Sum | 100 | | 30 000,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|--------------------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Jevne Holding AS | 50 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Trippestad, Terje Andre (Styreleder) | 50 | 50,00% | Ordinære aksjer |
| Totalt antall aksjer | 100 | 100,00% | |

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styremedlem Bjørn Jevne eier 100 % av aksjene i Jevne Holding AS.

Note 10 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-------------|---------------|
| Økning AK/overkurs | 30 000 | | 30 000 |
| Årets resultat | | (2) | (2) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 30 000 | (2) | 29 999 |



Note 11 - Langsiktig gjeld

| Lån fra aksjonær | 2020 |
|-------------------------|------------------|
| Terje Andre Trippestad | 1 800 000 |
| Jevne Holding AS | 1 800 000 |
| Sum | 3 600 000 |

Lånene er gitt som ansvarlige lån. De skal nedbetales etter nærmere avtale og er rentefrie.