



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 762 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO TENNISARENA AS  
Forretningsadresse: Eikenga 4  
0579 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Peter Kristofer Stahlberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgs og leieinntekter		14 915 214	8 555 317
Annen driftsinntekt		228 400	1 170 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 143 614</b>	<b>9 725 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		183 247	189 110
Lønnskostnad	2	4 372 380	3 339 056
Avskrivning av driftsmidler	3	1 971 206	2 051 369
Annen driftskostnad	2	5 054 941	3 186 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 581 774</b>	<b>8 766 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 561 840</b>	<b>959 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 490	5 598
Annen finansinntekt		7 115	7 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 605</b>	<b>12 998</b>
Annen rentekostnad		890 268	658 874
Annen finanskostnad			13 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>890 268</b>	<b>671 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-854 663</b>	<b>-658 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 707 177</b>	<b>300 966</b>
Skattekostnad på resultat	4	591 015	161 726
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 116 162	139 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 392 271	16 204 646
Maskiner og anlegg		1 308 946	2 950 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		188 171	1 045 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>16 889 388</b>	<b>20 200 604</b>
Andre langsiktige fordringer	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 889 388</b>	<b>20 200 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		619 183	411 046
Andre kortsiktige fordringer	6	140 673	123 595
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>759 856</b>	<b>534 642</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 889	3 888 915
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 636 889</b>	<b>3 888 915</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 396 745</b>	<b>4 423 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 286 133</b>	<b>24 624 161</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	700 000	700 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		41 036	41 036
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>741 036</b>	<b>741 036</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 006 050	889 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 006 050</b>	<b>889 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 747 086</b>	<b>1 630 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	17 218 891	21 475 767
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 218 891</b>	<b>21 475 767</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 218 891</b>	<b>21 475 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 049	268 018
Betalbar skatt	4	591 015	161 726
Skyldig offentlige avgifter		341 724	308 598
Annen kortsiktig gjeld		1 127 369	779 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320 157</b>	<b>1 517 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 539 048</b>	<b>22 993 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 286 133</b>	<b>24 624 161</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 625349

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 762 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO TENNISARENA AS  
Forretningsadresse: Eikenga 4  
0579 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oskar Peter Kristofer Stahlberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2023



Organisasjonsnr: 982 762 618  
OSLO TENNISARENA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgs og leieinntekter		14 915 214	8 555 317
Annen driftsinntekt		228 400	1 170 600
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 143 614</b>	<b>9 725 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		183 247	189 110
Lønnskostnad	2	4 372 380	3 339 056
Avskrivning av driftsmidler	3	1 971 206	2 051 369
Annen driftskostnad	2	5 054 941	3 186 468
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 581 774</b>	<b>8 766 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 561 840</b>	<b>959 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 490	5 598
Annen finansinntekt		7 115	7 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>35 605</b>	<b>12 998</b>
Annen rentekostnad		890 268	658 874
Annen finanskostnad			13 072
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>890 268</b>	<b>671 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-854 663</b>	<b>-658 949</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	2 707 177	300 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>591 015</b>	<b>161 726</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 116 162	139 240
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>



Organisasjonsnr: 982 762 618  
OSLO TENNISARENA AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 15 392 271 16 204 646

Maskiner og anlegg 1 308 946 2 950 084

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 188 171 1 045 875

**Sum varige driftsmidler 3 16 889 388 20 200 604**

Andre langsiktige

fordringer 6

**Sum anleggsmidler 16 889 388 20 200 604**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 619 183 411 046

Andre kortsiktige

fordringer 6 140 673 123 595

**Sum fordringer 6 759 856 534 642**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5 636 889 3 888 915

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 5 636 889 3 888 915**

**Sum omløpsmidler 6 396 745 4 423 556**

**SUM EIENDELER 23 286 133 24 624 161**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 700 000 700 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 41 036 41 036

**Sum innskutt egenkapital 741 036 741 036**

**Opptjent egenkapital**



Annen egenkapital		3 006 050	889 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 006 050</b>	<b>889 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 747 086</b>	<b>1 630 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	17 218 891	21 475 767
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 218 891</b>	<b>21 475 767</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 218 891</b>	<b>21 475 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 049	268 018
Betalbar skatt	4	591 015	161 726
Skyldig offentlige avgifter		341 724	308 598
Annen kortsiktig gjeld		1 127 369	779 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320 157</b>	<b>1 517 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 539 048</b>	<b>22 993 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 286 133</b>	<b>24 624 161</b>



Organisasjonsnr: 982 762 618  
OSLO TENNISARENA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Mikal Kaada  
2023-05-09

 BankID Signing  
Christer H.R. Gavelli  
2023-05-09

 BankID Signing  
Aslak Juliebø Paulsen  
2023-05-10

 BankID Signing  
Rikke Kathrine T Reinemo  
2023-05-10

 BankID Signing  
Henrik Baumann  
2023-05-10

 BankID Signing  
Kristofer Stahlberg  
2023-05-10

 BankID Signing  
Henrik Holst Skalmrud  
2023-05-31

# Årsregnskap 2022 Oslo Tennisarena AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 982 762 618**



## Oslo Tennisarena AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgs og leieinntekter		14 915 214	8 555 317
Annen driftsinntekt		228 400	1 170 600
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 143 614</b>	<b>9 725 917</b>
Varekostnad		183 247	189 110
Lønnskostnad	2	4 372 380	3 339 056
Avskrivning av driftsmidler	3	1 971 206	2 051 369
Annen driftskostnad	2	5 054 941	3 186 468
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 581 774</b>	<b>8 766 003</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 561 840</b>	<b>959 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 490	5 598
Annen finansinntekt		7 115	7 400
Annen rentekostnad		890 268	658 874
Annen finanskostnad		0	13 072
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-854 663</b>	<b>-658 949</b>
Resultat før skattekostnad		2 707 177	300 966
Skattekostnad på resultat	4	591 015	161 726
<b>Resultat</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 116 162	139 240
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 116 162</b>	<b>139 240</b>



**Oslo Tennisarena AS**

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		15 392 271	16 204 646
Maskiner og anlegg		1 308 946	2 950 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		188 171	1 045 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>16 889 388</b>	<b>20 200 604</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 889 388</b>	<b>20 200 604</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		619 183	411 046
Andre kortsiktige fordringer	6	140 673	123 595
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>759 856</b>	<b>534 642</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 889	3 888 915
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 396 745</b>	<b>4 423 556</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 286 133</b>	<b>24 624 161</b>



## Oslo Tennisarena AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	700 000	700 000
Overkurs		41 036	41 036
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>741 036</b>	<b>741 036</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 006 050	889 888
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 006 050</b>	<b>889 888</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 747 086</b>	<b>1 630 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	17 218 891	21 475 767
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 218 891</b>	<b>21 475 767</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		260 049	268 018
Betalbar skatt	4	591 015	161 726
Skyldig offentlige avgifter		341 724	308 598
Annen kortsiktig gjeld		1 127 369	779 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 320 157</b>	<b>1 517 470</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 539 048</b>	<b>22 993 237</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 286 133</b>	<b>24 624 161</b>

Oslo, 09.05.2023  
Styret i Oslo Tennisarena AS

Henrik Holst Skalmerud  
styreleder

Christer Henrik Rongved Gavelli  
styremedlem

Rikke Kathrine Tobiasson Reinemo  
styremedlem

Henrik Baumann  
styremedlem

Aslak Juliebø Paulsen  
styremedlem

Mikal Kaada  
styremedlem

Oskar Peter Kristofer Stahlberg  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Endring av regnskapsprinsipp

I 2022 er regnskapsføringen av offentlige investeringstilskudd endret fra bruttoføring til nettoføring. Det er utarbeidet sammenlignbare tall slik at 2021 kolonnen er endret. Omarbeidelsen har ingen effekt på egenkapitalen, se note 8 for korrigerende poster.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	3 532 008	2 748 172
Arbeidsgiveravgift	530 854	409 919
Pensjonskostnader	142 486	122 232
Andre ytelser	167 032	58 734
<b>Sum</b>	<b>4 372 380</b>	<b>3 339 056</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 5 årsverk.



## Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	Banedecke/ Padelbaner	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 233 230	5 508 010	44 877 285	52 618 525
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>2 233 230</b>	<b>5 508 010</b>	<b>44 877 285</b>	<b>52 618 525</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	2 045 058	4 199 064	29 485 014	35 729 136
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>188 172</b>	<b>1 308 946</b>	<b>15 392 271</b>	<b>16 889 389</b>
Årets avskrivninger	214 418	301 138	1 455 650	<b>1 971 206</b>
Årets nedskrivninger	0	0	0	
Levetid	3-5 år		10-20 år	

Gjeld til kredittinstitusjon på kr 17 218 891 er sikret med pant i bygget.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	591 015	161 726
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>591 015</b>	<b>161 726</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 707 177	300 966
Permanente forskjeller	11 542	0
Endring i midlertidige forskjeller	-32 286	936 100
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-501 949
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 686 434</b>	<b>735 117</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	591 015	161 726
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>591 015</b>	<b>161 726</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 288 778	-1 321 064	-32 286
<b>Sum</b>	<b>-1 288 778</b>	<b>-1 321 064</b>	<b>-32 286</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 288 778	1 321 063	32 285
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapi tal	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	700 000	41 036	889 888	1 630 923
Årets resultat			2 116 162	2 116 162
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>700 000</b>	<b>41 036</b>	<b>3 006 050</b>	<b>3 747 086</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	17 218 891	17 218 891
<b>Sum</b>	<b>17 218 891</b>	<b>17 218 891</b>
Gjeld sikret ved pant	17 218 891	21 475 767
Eiendom	15 392 271	16 204 646

## Note 7 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Oslo Tennisarena AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	70 000	10,0	700 000
<b>Sum</b>	<b>70 000</b>		<b>700 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLMENKOLLEN TENNISKLUBB	23 625	33,8	33,8
NORDSTRAND TENNISKLUBB	23 625	33,8	33,8
HEMING IDRETTSLAGET	15 750	22,5	22,5
NORGES TENNISFORBUND	7 000	10,0	10,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>70 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 8 omarbeidet 2021 kolonne

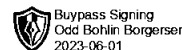
	2021 - opprinnelig	korleksjon	2021 - korrigeret
<b>Resultatposter</b>			
Annen driftsinntekt	3 088 569	- 1 917 969	1 170 600
Avskrivning av driftsmidler	3 969 338	- 1 917 969	2 051 369
<b>Balanseposter</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	21 825 702	- 5 621 056	16 204 646
Maskiner og anlegg	2 950 084	-	2 950 084
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1 045 875	-	1 045 875
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>25 821 660</b>	<b>- 5 621 056</b>	<b>20 200 604</b>
Annen langsiktig gjeld	21 475 767	-	21 475 767
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 621 056	- 5 621 056	-
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>27 096 823</b>	<b>- 5 621 056</b>	<b>21 475 767</b>

Omarbeidelsen av 2021 kolonnen medfører ikke netto resultat eller egenkapitaleffekt



# Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i

**Oslo Tennisarena AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Oslo Tennisarena AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 2 116 162. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder

Telefon: +47 66 84 88 40  
E-mail: firmapost@stiansen.no  
www.stiansen.no

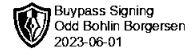
Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru  
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF  
INDEPENDENT ACCOUNTING &  
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



**Stiansen & Co AS**  
Statsautoriserte revisorer



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nesbru, 11.05.2023  
**Stiansen & Co AS**

Odd Bohlin Borgersen  
Statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for Oslo Tennisarena AS– side 2