



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 106 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØTTA UTBYGGINGSSSELKAP AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 12
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 065	8 423 289
Sum inntekter		48 065	8 423 289
Kostnader			
Varekostnad		775 871	8 555 203
Annen driftskostnad	1	418 175	234 595
Sum kostnader		1 194 046	8 789 798
Driftsresultat		-1 145 981	-366 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 414	47 308
Sum finansinntekter		131 414	47 308
Annen rentekostnad		1 183 678	509 052
Sum finanskostnader		1 183 678	509 052
Netto finans		-1 052 264	-461 744
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 198 245	-828 253
Skattekostnad på resultat	2	-1 270 513	563 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-927 732	-1 391 388
Årsresultat		-927 732	-1 391 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-927 732	-1 391 388
Totalresultat		-927 732	-1 391 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-927 732	-1 391 388
Sum overføringer og disponeringer	3	-927 732	-1 391 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	5 258 688	6 135 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 258 688	6 135 137
Sum anleggsmidler		5 258 688	6 135 137
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	2 500 000	2 500 000
Fordringer			
Kundefordringer		8 471 354	8 423 289
Andre kortsiktige fordringer		11 231 480	11 231 480
Sum fordringer	5	19 702 834	19 654 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 519 480	7 190 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 480	7 190 309
Sum omløpsmidler		25 722 314	29 345 078
SUM EIENDELER		30 981 002	35 480 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		630 000	600 000
Overkurs		3 780 676	810 676
Ikke registrert kapitalforhøyelse			3 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital	3	4 410 676	4 410 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 289	4 933 021
Sum opptjent egenkapital		4 005 289	4 933 021
Sum egenkapital		8 415 965	9 343 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	258 604	
Sum avsetninger for forpliktelser		258 604	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8	4 799 566	4 675 303
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 799 566	19 675 303
Sum langsiktig gjeld		20 058 170	19 675 303
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 875	505 328
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 127 992	5 955 887
Sum kortsiktig gjeld		2 506 867	6 461 215
Sum gjeld		22 565 037	26 136 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 981 002	35 480 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 565118

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 106 075
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØTTA UTBYGGINGSSLESKAP AS
Forretningsadresse: Hetlandsgata 12
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Undheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 997 106 075
TJØTTA UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 065	8 423 289
Sum inntekter		48 065	8 423 289
Kostnader			
Varekostnad		775 871	8 555 203
Annen driftskostnad	1	418 175	234 595
Sum kostnader		1 194 046	8 789 798
Driftsresultat		-1 145 981	-366 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 414	47 308
Sum finansinntekter		131 414	47 308
Annen rentekostnad		1 183 678	509 052
Sum finanskostnader		1 183 678	509 052
Netto finans		-1 052 264	-461 744
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-1 270 513	563 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		-927 732	-1 391 388
Årsresultat		-927 732	-1 391 388
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-927 732	-1 391 388
Totalresultat		-927 732	-1 391 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-927 732	-1 391 388
Sum overføringer og disponeringer	3	-927 732	-1 391 388



Organisasjonsnr: 997 106 075
TJØTTA UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	5 258 688	6 135 137
Sum finansielle anleggsmidler		5 258 688	6 135 137
Sum anleggsmidler		5 258 688	6 135 137
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	2 500 000	2 500 000
Fordringer			
Kundefordringer		8 471 354	8 423 289
Andre kortsiktige fordringer		11 231 480	11 231 480
Sum fordringer	5	19 702 834	19 654 769
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 519 480	7 190 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 519 480	7 190 309
Sum omløpsmidler		25 722 314	29 345 078
SUM EIENDELER		30 981 002	35 480 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		630 000	600 000
Overkurs		3 780 676	810 676
Ikke registrert kapitalforhøyelse			3 000 000
Sum innskutt egenkapital	3	4 410 676	4 410 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 289	4 933 021
Sum opptjent egenkapital		4 005 289	4 933 021



Sum egenkapital		8 415 965	9 343 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	258 604	
Sum avsetninger for forpliktelser		258 604	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	8	4 799 566	4 675 303
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 799 566	19 675 303
Sum langsiktig gjeld		20 058 170	19 675 303
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 875	505 328
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		2 127 992	5 955 887
Sum kortsiktig gjeld		2 506 867	6 461 215
Sum gjeld		22 565 037	26 136 518
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 981 002	35 480 215



Organisasjonsnr: 997 106 075
TJØTTA UTBYGGINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tjøtta Utbyggingsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Egersund, 22. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Prosjekter i arbeid for egen regi

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig innføring. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2023. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skattekostnad

	2023	2022
Midlertidige forskjeller som inngår i grunnlaget for utsatt skatt/skattefordel		
Prosjekter i arbeid for egen regi	6 761 354	0
Avsetning for forpliktelse	-69 000	-400 000
Netto midlertidige forskjeller	6 692 354	-400 000
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	-5 516 880	-2 987 960
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	1 175 474	-3 387 960
Utsatt skattefordel/utsatt skatt 22 %	-258 604	745 351
Ikke oppført utsatt skattefordel		-745 351
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet	-258 604	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	-2 198 245	-828 253
Endring i midlertidige forskjeller	-331 000	-1 600 000
Permanente forskjeller	325	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-2 528 920	-2 428 253
Underskudd til fremføring	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-2 528 920	-2 428 253

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	258 604	563 136
For mye / for lite avsatt betalbar skatt foregående år	-1 529 117	0
Skattekostnad	-1 270 513	563 136

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt av skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	600 000	810 676	3 000 000	4 933 021	9 343 697
Registrert kapitalforhøyelse 24.05	30 000	2 970 000	(3 000 000)	0	0
Årets resultat	0	0	0	(927 732)	(927 732)
Egenkapital 31.12.2022	630 000	3 780 676	-	4 005 289	8 415 965



Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	4 382 240	5 258 689
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Selskapet har inngått en avtale med Klepp Kommune om årlig oppgjør for justeringsrett på inngående merverdiavgift på infrastruktur som utbygger er pålagt å opparbeide. Avtalen løper over 10 år.

Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 000 000	15 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	15 000 000	15 000 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	2023	2022
Prosjekter i arbeid for egen regi	2 500 000	2 500 000
Langsiktig fordring	5 258 688	6 135 137
Kundefordringer	8 471 354	8 423 289
Andre kortsiktige fordringer	11 231 480	11 231 480
Sum	27 461 522	28 289 906

Note 6 Prosjekter i arbeid for egen regi

	2023	2022
Påløpne kostnader på prosjekter i egen regi	2 500 000	2 500 000
Totalt	2 500 000	2 500 000

Posten består av tomteområder og nedlagte prosjekteringskostnader. Beholdningen er vurdert til laveste laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi.

Note 7 Bundne midler

	2023	2022
I posten inngår bundne bankinnskudd på klientkonto	0	0



Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap m.v.

	Ansvarlig lån	Ansvarlig lån	Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Tomtespesialisten AS	12 686	12 686	0	0
Jadarhus AS	1 556 056	1 556 056	0	0
Orstad Rådgivning AS	1 615 412	1 553 280	0	0
Hodne Invest AS	1 615 412	1 553 280	0	0
Sum	4 799 566	4 675 303	0	0



Resultatregnskap

Tjøtta Utbyggingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		48 065	8 423 289
Sum driftsinntekter		<u>48 065</u>	<u>8 423 289</u>
Varekostnad		775 871	8 555 203
Annen driftskostnad	1	418 175	234 595
Sum driftskostnader		<u>1 194 046</u>	<u>8 789 798</u>
Driftsresultat		<u>-1 145 981</u>	<u>-366 509</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 414	47 308
Annen rentekostnad		1 183 678	509 052
Resultat av finansposter		<u>-1 052 264</u>	<u>-461 744</u>
Resultat før skattekostnad		-2 198 245	-828 253
Skattekostnad på resultat	2	-1 270 513	563 135
Resultat		<u>-927 732</u>	<u>-1 391 388</u>
Årsresultat		<u>-927 732</u>	<u>-1 391 388</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		927 732	1 391 388
Sum overføringer	3	<u>-927 732</u>	<u>-1 391 388</u>



Balanse

Tjøtta Utbyggingselskap AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	5 258 688	6 135 137
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 258 688</u>	<u>6 135 137</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 258 688</u>	<u>6 135 137</u>
Omløpsmidler			
Prosjekter i arbeid for egen regi	5, 6	2 500 000	2 500 000
Kundefordringer		8 471 354	8 423 289
Andre kortsiktige fordringer		11 231 480	11 231 480
Sum fordringer	5	<u>19 702 834</u>	<u>19 654 769</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 519 480	7 190 309
Sum omløpsmidler		<u>25 722 314</u>	<u>29 345 078</u>
Sum eiendeler		<u>30 981 002</u>	<u>35 480 215</u>



Balanse

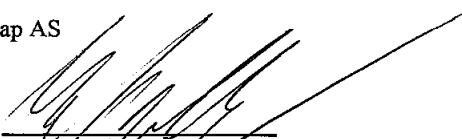
Tjøtta Utbyggingselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		630 000	600 000
Overkurs		3 780 676	810 676
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	3 000 000
Sum innskutt egenkapital	3	<u>4 410 676</u>	<u>4 410 676</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 005 289	4 933 021
Sum opptjent egenkapital		<u>4 005 289</u>	<u>4 933 021</u>
Sum egenkapital		<u>8 415 965</u>	<u>9 343 697</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	2	258 604	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	8	4 799 566	4 675 303
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>19 799 566</u>	<u>19 675 303</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		378 875	505 328
Annen kortsiktig gjeld		2 127 992	5 955 887
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 506 867</u>	<u>6 461 215</u>
Sum gjeld		<u>22 565 037</u>	<u>26 136 518</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 981 002</u>	<u>35 480 215</u>

Bryne, 22.05.2024

Styret i Tjøtta Utbyggingselskap AS


Helge Orstad
styreleder


Leif Undheim
styremedlem/daglig leder