



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 029 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS SMESTADENGA 23 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 056 380	1 881 840
Sum inntekter		2 056 380	1 881 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 200	121 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	63 074	23 003
Sum kostnader		184 274	144 203
Driftsresultat		1 872 106	1 737 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		168
Annen renteinntekt		95	20
Sum finansinntekter		95	188
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	279 050	220 278
Sum finanskostnader		279 050	220 278
Netto finans		-278 956	-220 090
Ordinært resultat før skattekostnad		1 593 151	1 517 547
Skattekostnad på resultat	4	350 841	333 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 242 310	1 183 610
Årsresultat		1 242 310	1 183 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 242 310	1 183 610
Totalresultat		1 242 310	1 183 610
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		1 242 310	1 183 610
Sum overføringer og disponeringer	5	1 242 310	1 183 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	469 153	502 910
Sum immaterielle eiendeler		469 153	502 910
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 024 200	11 145 400
Sum varige driftsmidler	1	11 024 200	11 145 400
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		11 493 353	11 648 310
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 599
Konsernfordringer	3, 3		5 040 863
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer			5 047 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 731	15 181
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 731	15 181
Sum omløpsmidler		788 731	5 062 643
SUM EIENDELER		12 282 084	16 710 953

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		180 853	180 853
Sum innskutt egenkapital		264 853	264 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum opptjent egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum egenkapital	5	2 726 146	1 483 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 197 333	
Sum annen langsiktig gjeld		9 197 333	
Sum langsiktig gjeld		9 197 333	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	317 084	283 245
Kortsiktig konserngjeld	3		14 943 872
Annen kortsiktig gjeld		41 522	
Sum kortsiktig gjeld		358 606	15 227 117
Sum gjeld		9 555 939	15 227 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 282 084	16 710 953
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 497716

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 029 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS SMESTADENGA 23 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 992 029 943
NORDIQUUS SMESTADENGA 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 056 380	1 881 840
Sum inntekter		2 056 380	1 881 840
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 200	121 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	63 074	23 003
Sum kostnader		184 274	144 203
Driftsresultat		1 872 106	1 737 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		168
Annen renteinntekt		95	20
Sum finansinntekter		95	188
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	279 050	220 278
Sum finanskostnader		279 050	220 278
Netto finans		-278 956	-220 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	350 841	333 937
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 242 310	1 183 610
Årsresultat		1 242 310	1 183 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 242 310	1 183 610
Totalresultat		1 242 310	1 183 610
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 242 310	1 183 610



Sum overføringer og disponeringer	5	1 242 310	1 183 610
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 992 029 943
NORDIQUUS SMESTADENGA 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	469 153	502 910
Sum immaterielle eiendeler		469 153	502 910

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	11 024 200	11 145 400
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Sum anleggsmidler		11 493 353	11 648 310
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Konsernfordringer	3, 3		6 599
-------------------	------	--	-------

Krav på innbetaling av
selskapskapital

Sum fordringer	3		5 047 462
-----------------------	----------	--	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		788 731	15 181
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		788 731	15 181
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		788 731	5 062 643
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		12 282 084	16 710 953
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		84 000	84 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		180 853	180 853
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		264 853	264 853
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum opptjent egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum egenkapital	5	2 726 146	1 483 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 197 333	
Sum annen langsiktig gjeld		9 197 333	
Sum langsiktig gjeld		9 197 333	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Betalbar skatt	4	317 084	283 245
Kortsiktig konserngjeld	3		14 943 872
Annen kortsiktig gjeld		41 522	
Sum kortsiktig gjeld		358 606	15 227 117
Sum gjeld		9 555 939	15 227 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 282 084	16 710 953
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 992 029 943
NORDIQUUS SMESTADENGA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

ÅRSREGNSKAP 2023

Nordiqus Smestadenga 23 AS

Org.nr: 992 029 943



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Resultatregnskap			
Nordiqus Smestadenga 23 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		2 056 380	1 881 840
Sum driftsinntekter		2 056 380	1 881 840
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	121 200	121 200
Annen driftskostnad	2	63 074	23 003
Sum driftskostnader		184 274	144 203
Driftsresultat		1 872 106	1 737 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	0	168
Annen renteinntekt		95	20
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	277 461	218 125
Annen rentekostnad		1 590	2 153
Resultat av finansposter		-278 956	-220 090
Resultat før skattekostnad		1 593 151	1 517 547
Skattekostnad på resultat	4	350 841	333 937
Årsresultat		1 242 310	1 183 610
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 242 310	1 183 610
Sum overføringer	5	1 242 310	1 183 610

Nordiqus Smestadenga 23 AS

Side 2



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiqus Smestadenga 23 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	469 153	502 910
Sum immaterielle eiendeler		469 153	502 910
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		11 024 200	11 145 400
Sum varige driftsmidler	1	11 024 200	11 145 400
Sum anleggsmidler		11 493 353	11 648 310
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 599
Konsernfordringer	3	0	4 809 000
Konsernfordringer	3	0	231 863
Sum fordringer		0	5 047 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.		788 731	15 181
Sum omløpsmidler		788 731	5 062 643
Sum eiendeler		12 282 084	16 710 953

Nordiqus Smestadenga 23 AS

Side 3



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Balanse			
Nordiquis Smestadenga 23 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		84 000	84 000
Annen innskutt egenkapital		180 853	180 853
Sum innskutt egenkapital		264 853	264 853
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum opptjent egenkapital		2 461 293	1 218 983
Sum egenkapital	5	2 726 146	1 483 836
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	9 197 333	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 197 333	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	317 084	283 245
Konserngjeld	3	0	14 943 872
Annen kortsiktig gjeld		41 522	0
Sum kortsiktig gjeld		358 606	15 227 117
Sum gjeld		9 555 939	15 227 117
Sum egenkapital og gjeld		12 282 084	16 710 953

Oslo, 16.05.2024
Styret i Nordiquis Smestadenga 23 AS

<small>DocuSigned by:</small> <small>03FF8D2565BD46B...</small>	<small>DocuSigned by:</small> <small>6B7837BF44BE466...</small>	<small>DocuSigned by:</small> <small>8E82FC69E349464...</small>
Celin Baeker Roppen styreleder	Jenny Hanna Elisabeth Rehn styremedlem	Erik Falck Nordskar styremedlem

Nordiquis Smestadenga 23 AS **Side 4**



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Smestadenga 23 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Nordiqus Smestadenga 23 AS inngår i konsernregnskapet til Nordiqus AB, et svensk aksjeselskap (org.nr: 559406-8313) med forretningskontor i Stockholm.

Resultatregnskap gjelder periode 01.01-31.12, og balansestørrelser er oppgitt per 31.12.

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023

Nordiqus Smestadenga 23 AS

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	16 273 600	3 018 120	462 654	19 754 374
Anskaffelseskost pr 31.12	16 273 600	3 018 120	462 654	19 754 374
Akk. avskrivninger pr 31.12	8 267 520	0	462 654	8 730 174
Bokført verdi 31.12	8 006 080	3 018 120	0	11 024 200
Årets avskrivninger	121 200	0	0	121 200
Sum ned-/avskrivninger	121 200	0	0	121 200
Økonomisk levetid	80 år	ia	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	Lineær	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Smestadenga 23 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2023	2022
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	-9 197 333	0
Sum langsiktig gjeld	-9 197 333	0
Renteinntekt konsernfordring	0	-168
Rentekostnad konserngjeld	277 461	218 125
Mellomværende renteberegnes iht avtale	3 %	2 %
Kortsiktige fordringer		
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	231 863
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	0	4 809 000
Sum kortsiktige fordringer	0	5 040 863
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	0	-14 943 872
Sum kortsiktig gjeld	0	-14 943 872

Transaksjoner med nærstående parter inngås på armlengdes avstand. Selskapet har en management avtale med SBB Samfunnsbygg AS hvor selskapet belastes for 1,8 % av driftsnetto årlig, med oppgjør påfølgende år. Videre belastes det rente på mellomværende lik konsernets estimerte lånekostnad.



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Smestadenga 23 AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	317 084	232 235
Endring i utsatt skattefordel	33 757	101 702
Skattekostnad ordinært resultat	350 841	333 937
Ordinært resultat før skatt	1 593 151	1 517 547
Permanente forskjeller	1 579	355
Endring i midlertidige forskjeller	-153 438	-166 568
Mottatt konsernbidrag	0	231 863
Avskåret rentefradrag	0	-295 718
Skattepliktig inntekt	1 441 292	1 287 479
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	317 084	283 245
Sum betalbar skatt i balansen	317 084	283 245

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-2 132 515	-2 285 952	-153 438
Sum	-2 132 515	-2 285 952	-153 438
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 132 515	-2 285 952	-153 438
Utsatt skatt 22%	-469 153	-502 910	-33 756



DocuSign Envelope ID: 06CAD97C-83B1-49C7-AA45-0890E343AEBC

Noter til årsregnskapet 2023
Nordiqus Smestadenga 23 AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	836	84 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Nordiqus Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2023	84 000	180 853	1 218 983	1 483 836
Årets resultat			1 242 310	1 242 310
Pr 31.12.2023	84 000	180 853	2 461 293	2 726 146

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordiqus Smestadenga 23 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordiqus Smestadenga 23 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22. mai 2024

ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4U1LF-00MUN-PYOLI-ESKP5-D57VU-KL24V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Grefsrød, Jon-Michael

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2024-05-22 17:14:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4UTLE-00MUN-PYOL-ESKPS-D57VU-KL24V

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>