



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 174 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 31
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 399	83 399
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		61 942	50 734
Sum kostnader		145 341	134 133
Driftsresultat		454 659	465 866
Annen rentekostnad		141 131	122 161
Annen finanskostnad		7 560	-7 560
Sum finanskostnader		148 691	114 601
Netto finans		-148 691	-114 601
Ordinært resultat før skattekostnad		305 968	351 265
Skattekostnad	2, 3	67 320	77 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 648	273 988
Årsresultat		238 648	273 987
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		238 648	273 987
Sum overføringer og disponeringer		238 648	273 987



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	12 850	10 935
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		12 850	10 935
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 277	5 241 676
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 158 277	5 241 676
Sum anleggsmidler		5 171 127	5 252 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 412	0
Sum fordringer		46 412	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum omløpsmidler		410 975	345 814
SUM EIENDELER		5 582 102	5 598 425

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0
Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 424 484	1 185 836
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 424 484	1 185 836
Sum egenkapital		1 454 484	1 215 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 675 471	2 914 575
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 252 430	1 252 430
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 901	4 167 005
Sum langsiktig gjeld		3 927 901	4 167 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	69 235	78 668
Skyldige offentlige avgifter		130 483	136 917
Sum kortsiktig gjeld		199 718	215 585



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum gjeld		4 127 619	4 382 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 582 103	5 598 426



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392691

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 174 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 31 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 31
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Chaparian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 174 178
KIRKEGATEN 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	83 399	83 399
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		61 942	50 734
Sum kostnader		145 341	134 133
Driftsresultat		454 659	465 866
Annen rentekostnad		141 131	122 161
Annen finanskostnad		7 560	-7 560
Sum finanskostnader		148 691	114 601
Netto finans		-148 691	-114 601
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2, 3	67 320	77 278
Ordinært resultat etter skattekostnad		238 648	273 988
Årsresultat		238 648	273 987
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		238 648	273 987
Sum overføringer og disponeringer		238 648	273 987



Organisasjonsnr: 913 174 178
KIRKEGATEN 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Utsatt skattefordel	2, 3	12 850	10 935
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		12 850	10 935
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 277	5 241 676
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		5 158 277	5 241 676
Sum anleggsmidler		5 171 127	5 252 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		46 412	0
Sum fordringer		46 412	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum omløpsmidler		410 975	345 814
SUM EIENDELER		5 582 102	5 598 425
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Ikke registrert aksjekapital	5	0	0



Beholdning av egne aksjer	4, 5	0	0
Overkurs	5	0	0
Annen innskutt egenkapital	5	0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond	5	0	0
Annen egenkapital	5	1 424 484	1 185 836
Udekket tap	5	0	0
Sum opptjent egenkapital		1 424 484	1 185 836
Sum egenkapital		1 454 484	1 215 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelse	6	0	0
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 675 471	2 914 575
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 252 430	1 252 430
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 901	4 167 005
Sum langsiktig gjeld		3 927 901	4 167 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	69 235	78 668
Skyldige offentlige avgifter		130 483	136 917
Sum kortsiktig gjeld		199 718	215 585
Sum gjeld		4 127 619	4 382 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 582 103	5 598 426



Organisasjonsnr: 913 174 178
KIRKEGATEN 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6022525.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6022525.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	864248.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5158277.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83399.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1477510.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2675470.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5158277.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KIRKEGATEN 31 AS

913 174 178

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-83 399	-83 399
Annen driftskostnad		-61 942	-50 734
Sum driftskostnader		-145 341	-134 134
Driftsresultat		454 659	465 866
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-141 131	-122 161
Annen finanskostnad		-7 560	7 560
Sum finanskostnader		-148 691	-114 601
Netto finans		-148 691	-114 601
Resultat før skattekostnad		305 968	351 265
Skattekostnad	2, 3	-67 320	-77 278
Årsresultat		238 648	273 987
Overføringer			
Annen egenkapital		238 648	273 987
Sum overføringer		238 648	273 987



KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	12 850	10 935
Sum immaterielle eiendeler		12 850	10 935
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 158 277	5 241 676
Sum varige driftsmidler		5 158 277	5 241 676
Sum anleggsmidler		5 171 127	5 252 611
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		46 412	0
Sum fordringer		46 412	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		364 563	345 814
Sum omløpsmidler		410 975	345 814
SUM EIENDELER		5 582 102	5 598 426

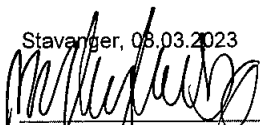


KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

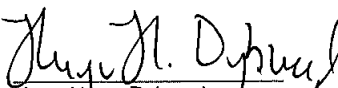
Balanse pr. 31.12

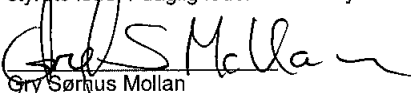
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 424 484	1 185 836
Sum opptjent egenkapital		1 424 484	1 185 836
Sum egenkapital		1 454 484	1 215 836
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 675 471	2 914 575
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 252 430	1 252 430
Sum annen langsiktig gjeld		3 927 900	4 167 005
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	69 235	78 668
Skyldige offentlige avgifter		130 483	136 917
Sum kortsiktig gjeld		199 718	215 585
Sum gjeld		4 127 618	4 382 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 582 102	5 598 426

Stavanger, 08.03.2023


Monica Solberg-Leinebø
styrets leder / daglig leder


Ragnar Falck Paulsen
styremedlem


Hugo Haarr Dybwad
styremedlem


Gry Sørhus Mollan
styremedlem



KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 022 525
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 022 525
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-864 248
Balansført verdi per 31.12.	5 158 277
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	83 399

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	69 235	78 668
=/- Endringer i utsatt skattefordel	-1 915	-1 390
Skattekostnad	67 320	77 278
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	305 968	351 265
Permanente forskjeller	37	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	8 700	6 318
Skattepliktig inntekt	314 706	357 583
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	69 235	78 668
Sum betalbar skatt i balansen	69 235	78 668

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	-49 707	-58 407	8 700
Netto forskjeller	-49 707	-58 407	8 700
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-49 707	-58 407	8 700
Utsatt skattefordel 31.12.2022 basert på 22 %	-10 935	-12 850	1 915



KIRKEGATEN 31 AS
913 174 178

Note 4 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gry Sørhus Mollan	7 500	25	Ord. aksjer
Hugo Haarr Dybwad	7 500	25	Ord. aksjer
Micnola AS	7 500	25	Ord. aksjer
Ragnar Falck Paulsen	7 500	25	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	1 185 836	1 215 836
Årsresultat	0	238 648	238 648
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 424 484	1 454 484

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 477 510
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 675 470
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 158 277
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0