



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 324 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: W. Andersens gate 6  
9800 VADSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 357 016	1 935 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 357 016</b>	<b>1 935 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	14 434	22 847
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 348	51 192
Annen driftskostnad		797 117	832 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>894 899</b>	<b>906 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 117</b>	<b>1 028 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		302 085	253 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 085</b>	<b>253 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 085</b>	<b>-252 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 032</b>	<b>775 750</b>
Skattekostnad		31 181	139 761
<b>Årsresultat</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		128 851	635 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 599 697	1 634 814
Sum varige driftsmidler		1 599 697	1 634 814
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 419 469	2 819 469
Sum finansielle anleggsmidler		3 419 469	2 819 469
Sum anleggsmidler		5 019 166	4 454 283
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	166 136
Andre kortsiktige fordringer		24 562	22 302
Sum fordringer		24 562	188 438
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		347 336	1 005 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 336	1 005 925
Sum omløpsmidler		371 898	1 194 363
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 391 065</b>	<b>5 648 646</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		113 000	113 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 000</b>	<b>113 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 027 142	898 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 027 142</b>	<b>898 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 140 142</b>	<b>1 011 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 979 190	4 231 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 979 190</b>	<b>4 231 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 979 190</b>	<b>4 231 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 069	24 536
Betalbar skatt		31 181	139 761
Skyldige offentlige avgifter		25 482	0
Annen kortsiktig gjeld		193 000	241 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 732</b>	<b>405 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 250 922</b>	<b>4 637 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 391 065</b>	<b>5 648 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416248

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 324 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WAG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: W. Andersens gate 6  
9800 VADSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Uri  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 324 618  
WAG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 357 016	1 935 240
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 357 016</b>	<b>1 935 240</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	14 434	22 847
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		83 348	51 192
Annen driftskostnad		797 117	832 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>894 899</b>	<b>906 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 117</b>	<b>1 028 492</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
Annen rentekostnad		302 085	253 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>302 085</b>	<b>253 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 085</b>	<b>-252 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 032</b>	<b>775 750</b>
Skattekostnad		31 181	139 761
<b>Årsresultat</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		128 851	635 989
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>



Organisasjonsnr: 916 324 618  
WAG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 599 697	1 634 814
Sum varige driftsmidler		1 599 697	1 634 814

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 419 469	2 819 469
Sum finansielle anleggsmidler		3 419 469	2 819 469

Sum anleggsmidler		5 019 166	4 454 283
-------------------	--	-----------	-----------

### Omløpsmidler Varer

<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	166 136
Andre kortsiktige fordringer		24 562	22 302
Sum fordringer		24 562	188 438

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		347 336	1 005 925
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		347 336	1 005 925

Sum omløpsmidler		371 898	1 194 363
------------------	--	---------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 391 065</b>	<b>5 648 646</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		113 000	113 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>113 000</b>	<b>113 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	1 027 142	898 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 027 142</b>	<b>898 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 140 142</b>	<b>1 011 291</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 979 190	4 231 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 979 190</b>	<b>4 231 838</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 979 190</b>	<b>4 231 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	22 069	24 536
Betalbar skatt	31 181	139 761
Skyldige offentlige avgifter	25 482	0
Annen kortsiktig gjeld	193 000	241 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>271 732</b>	<b>405 515</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 250 922</b>	<b>4 637 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 391 065</b>	<b>5 648 644</b>



Organisasjonsnr: 916 324 618  
WAG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



**Note**

2

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3419469.00	2819469.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

3

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
3419469.00

**Mer om fordringer**

**Note**



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2715950.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Sparebank 1 Nord-Norge har pant i fordringer på kr. 1.000.000



WAG EIENDOM AS  
916 324 618

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 357 016	1 935 240
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 357 016</b>	<b>1 935 240</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-14 434	-22 847
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-83 348	-51 192
Annen driftskostnad		-797 117	-832 709
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-894 899</b>	<b>-906 748</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>462 117</b>	<b>1 028 492</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	287
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>287</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-302 085	-253 029
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-302 085</b>	<b>-253 029</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 085</b>	<b>-252 742</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>160 032</b>	<b>775 750</b>
Skattekostnad		-31 181	-139 761
<b>Årsresultat</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		128 851	635 989
<b>Sum overføringer</b>		<b>128 851</b>	<b>635 989</b>



WAG EIENDOM AS  
916 324 618

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 599 697	1 634 814
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 599 697</b>	<b>1 634 814</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	3 419 469	2 819 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 419 469</b>	<b>2 819 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 019 166</b>	<b>4 454 283</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	166 136
Andre kortsiktige fordringer		24 562	22 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 562</b>	<b>188 438</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		347 336	1 005 925
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>347 336</b>	<b>1 005 925</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>371 898</b>	<b>1 194 363</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 391 065</b>	<b>5 648 646</b>



WAG EIENDOM AS  
916 324 618

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		113 000	113 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>113 000</b>	<b>113 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 027 142	898 291
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 027 142</b>	<b>898 291</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 140 142</b>	<b>1 011 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 979 190	4 231 838
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 979 190</b>	<b>4 231 838</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		22 069	24 536
Betalbar skatt		31 181	139 761
Skyldige offentlige avgifter		25 482	0
Annen kortsiktig gjeld		193 000	241 218
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>271 732</b>	<b>405 515</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 250 922</b>	<b>4 637 353</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 391 065</b>	<b>5 648 644</b>

VADSØ, 26.03.2025

Jan Amund Aslaksen  
styrets leder

Bjørnar Pedersen  
styremedlem

Ronald Meggelæ Pedersen  
styremedlem

Kristian Fløtre Klogh  
styremedlem / daglig leder



WAG EIENDOM AS  
916 324 618

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

##### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 419 469	2 819 469



WAG EIENDOM AS  
916 324 618

**Note 3 - Fordringer**

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 419 469
---	-----------

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 715 950
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Mer om gjeld**

Sparebank 1 Nord-Norge har pant i fordringer på kr. 1.000.000