



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 747 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GT 1 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 233 536	11 845 618
Annen driftsinntekt		4 926 716	99 513
Sum inntekter		17 160 252	11 945 131
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 239 858	5 971 313
Annen driftskostnad	1	3 342 972	2 375 593
Sum kostnader		9 582 830	8 346 906
Driftsresultat		7 577 422	3 598 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 272	138 742
Annen finansinntekt			50 708
Sum finansinntekter		91 272	189 450
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 483 318	5 686 853
Annen finanskostnad		64	926
Sum finanskostnader		5 483 382	5 687 779
Netto finans		-5 392 110	-5 498 330
Resultat før skattekostnad		2 185 311	-1 900 104
Skattekostnad på resultat	4	480 768	-418 023
Årsresultat		1 704 543	-1 482 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 704 543	-1 482 081
Totalresultat		1 704 543	-1 482 081
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		1 704 543	-1 482 081
Sum overføringer og disponeringer	5	1 704 543	-1 482 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 479 216	5 959 984
Sum immaterielle eiendeler		5 479 216	5 959 984
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	171 261 535	172 109 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 023 011	1 275 973
Sum varige driftsmidler		172 284 546	173 385 828
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer			441 669
Sum finansielle anleggsmidler			441 669
Sum anleggsmidler		177 763 762	179 787 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		866 819	1 839 399
Andre kortsiktige fordringer		357 339	163 473
Sum fordringer		1 224 158	2 002 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 854	2 242 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553 854	2 242 360
Sum omløpsmidler		1 778 012	4 245 232
SUM EIENDELER		179 541 773	184 032 713



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	31 000 000	31 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	47 576 934	47 576 934
Sum innskutt egenkapital		78 576 934	78 576 934
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 471 272	4 175 816
Sum opptjent egenkapital		-2 471 272	-4 175 816
Sum egenkapital	5	76 105 662	74 401 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	102 370 916	108 387 598
Sum annen langsiktig gjeld		102 370 916	108 387 598
Sum langsiktig gjeld		102 370 916	108 387 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		707 379	1 093 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		100 945	20 247
Annen kortsiktig gjeld		256 872	129 842
Sum kortsiktig gjeld		1 065 196	1 243 997
Sum gjeld		103 436 112	109 631 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 541 773	184 032 713



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642192

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 747 750
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GT 1 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 747 750
DRONNINGENS GT 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		12 233 536	11 845 618
Annen driftsinntekt		4 926 716	99 513
Sum inntekter		17 160 252	11 945 131
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 239 858	5 971 313
Annen driftskostnad	1	3 342 972	2 375 593
Sum kostnader		9 582 830	8 346 906
Driftsresultat		7 577 422	3 598 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		91 272	138 742
Annen finansinntekt			50 708
Sum finansinntekter		91 272	189 450
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 483 318	5 686 853
Annen finanskostnad		64	926
Sum finanskostnader		5 483 382	5 687 779
Netto finans		-5 392 110	-5 498 330
Resultat før skattekostnad		2 185 311	-1 900 104
Skattekostnad på resultat	4	480 768	-418 023
Årsresultat		1 704 543	-1 482 081
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 704 543	-1 482 081
Totalresultat		1 704 543	-1 482 081
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 704 543	-1 482 081
Sum overføringer og disponeringer	5	1 704 543	-1 482 081



Organisasjonsnr: 993 747 750
DRONNINGENS GT 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	5 479 216	5 959 984
Sum immaterielle eiendeler		5 479 216	5 959 984
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	171 261 535	172 109 855
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 023 011	1 275 973
Sum varige driftsmidler		172 284 546	173 385 828
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer			441 669
Sum finansielle anleggsmidler			441 669
Sum anleggsmidler		177 763 762	179 787 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		866 819	1 839 399
Andre kortsiktige fordringer		357 339	163 473
Sum fordringer		1 224 158	2 002 872
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		553 854	2 242 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		553 854	2 242 360
Sum omløpsmidler		1 778 012	4 245 232
SUM EIENDELER		179 541 773	184 032 713

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	31 000 000	31 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	47 576 934	47 576 934
Sum innskutt egenkapital		78 576 934	78 576 934
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	2 471 272	4 175 816
Sum opptjent egenkapital		-2 471 272	-4 175 816
Sum egenkapital	5	76 105 662	74 401 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	102 370 916	108 387 598
Sum annen langsiktig gjeld		102 370 916	108 387 598
Sum langsiktig gjeld		102 370 916	108 387 598
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		707 379	1 093 909
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		100 945	20 247
Annen kortsiktig gjeld		256 872	129 842
Sum kortsiktig gjeld		1 065 196	1 243 997
Sum gjeld		103 436 112	109 631 594
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		179 541 773	184 032 713



Organisasjonsnr: 993 747 750
DRONNINGENS GT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

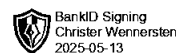
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Dronningens Gt 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 747 750



RESULTATREGNSKAP

DRONNINGENS GT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		12 233 536	11 845 618
Annen driftsinntekt		4 926 716	99 513
Sum driftsinntekter		17 160 252	11 945 131
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 239 858	5 971 313
Annen driftskostnad	1	3 342 972	2 375 593
Sum driftskostnader		9 582 830	8 346 906
Driftsresultat		7 577 422	3 598 225
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		91 272	138 742
Annen finansinntekt		0	50 708
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 483 318	5 686 853
Annen finanskostnad		64	926
Resultat av finansposter		-5 392 110	-5 498 330
Resultat før skattekostnad		2 185 311	-1 900 104
Skattekostnad på resultat	4	480 768	-418 023
Årsresultat		1 704 543	-1 482 081
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 704 543	0
Overført til udekket tap		0	1 482 081
Sum overføringer	5	1 704 543	-1 482 081



BALANSE

DRONNINGENS GT 1 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	5 479 216	5 959 984
Sum immaterielle eiendeler		5 479 216	5 959 984
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	171 261 535	172 109 855
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 023 011	1 275 973
Sum varige driftsmidler		172 284 546	173 385 828
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		0	441 669
Sum finansielle anleggsmidler		0	441 669
Sum anleggsmidler		177 763 762	179 787 481
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		866 819	1 839 399
Andre kortsiktige fordringer		357 339	163 473
Sum fordringer		1 224 158	2 002 872
Bankinnskudd, kontanter o.l.		553 854	2 242 360
Sum omløpsmidler		1 778 012	4 245 232
Sum eiendeler		179 541 773	184 032 713



BALANSE

DRONNINGENS GT 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	31 000 000	31 000 000
Overkurs	5	47 576 934	47 576 934
Sum innskutt egenkapital		78 576 934	78 576 934
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-2 471 272	-4 175 816
Sum opptjent egenkapital		-2 471 272	-4 175 816
Sum egenkapital	5	76 105 662	74 401 118
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	102 370 916	108 387 598
Sum annen langsiktig gjeld		102 370 916	108 387 598
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		707 379	1 093 909
Skyldig offentlige avgifter		100 945	20 247
Annen kortsiktig gjeld		256 872	129 842
Sum kortsiktig gjeld		1 065 196	1 243 997
Sum gjeld		103 436 112	109 631 594
Sum egenkapital og gjeld		179 541 773	184 032 713

Oslo, 08.05.2025
Styret i Dronningens Gt 1 AS

Christer Wennersten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Dronningens Gt 1 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 101 341.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	219 173 991	2 553 028	221 727 019
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 138 576		5 138 576
= Anskaffelseskost 31.12.24	224 312 567	2 553 028	226 865 595
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	53 051 032	1 530 017	54 581 049
= Bokført verdi 31.12.24	171 261 535	1 023 011	172 284 546
Årets ordinære avskrivninger	5 986 895	252 962	6 239 858
Økonomisk levetid	10-100 år	10 år	

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Njord Prosjekt 79 AS

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	102 370 916	108 387 598
Sum	102 370 916	108 387 598

Langsiktig konsern mellomværende er renteberegnet med 5,29% i 2024.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	480 768	-418 023
Skattekostnad ordinært resultat	480 768	-418 023
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 185 311	-1 900 104
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-486 841	-1 109 610
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 698 470	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 009 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	31 967 509	31 334 328	-633 181
Fordringer	-286 340	-140 000	146 340
Sum	31 681 169	31 194 328	-486 841
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 586 695	-58 285 165	-1 698 470
Grunnlag for utsatt skattefordel	-24 905 526	-27 090 837	-2 185 311
Utsatt skattefordel (22 %)	-5 479 216	-5 959 984	-480 768

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	31 000 000	47 576 934	-4 175 816	74 401 118
Årets resultat			1 704 543	1 704 543
Pr 31.12.2024	31 000 000	47 576 934	-2 471 272	76 105 662



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DRONNINGENS GT 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3 100,0	31 000 000
Sum	10 000		31 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Prosjekt 79 AS	10 000	100,0	100,0



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Dronningens Gt 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dronningens Gt 1 AS som viser et overskudd på NOK 1 704 543. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: SUQWL-P441Z-N04KO-BA7TV-YZZ3P-EZH3X



Revisors beretning 2024 for Dronningens Gt 1 AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 8. mai 2025
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: SUQWL-P4412-N04KO-BA7TV-YZZ3P-EZH3X





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sådland, Tor Egil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-20 15:43:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5UQWL-P44J2-N04KO-BA7TV-YZZ3P-EZH3X

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.