



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	927 835 916
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVAMMABYGG AS
Forretningsadresse:	Sjusetevegen 20E 5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Martin Lunestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	61 700 380	
Annen driftsinntekt		206 509	
Sum inntekter		61 906 889	
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		182 034	
Varekostnad		37 288 698	
Lønnskostnad	2, 3, 4	18 999 940	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	759 342	
Annen driftskostnad	5	4 341 415	
Sum kostnader		61 571 429	
Driftsresultat		335 461	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		53 491	
Sum finansinntekter		53 492	
Annen rentekostnad		216 051	
Sum finanskostnader		216 051	
Netto finans		-162 559	
Ordinært resultat før skattekostnad		172 901	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	398 180	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 279	0
Årsresultat		-225 279	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 315 925	
Udekket tap		-225 279	
Annen egenkapital		-1 315 925	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-225 279	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		114 741	
Sum immaterielle eiendeler		114 741	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	135 549	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	1 501 565	
Sum varige driftsmidler		1 637 113	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	3 911 250	
Lån til foretak i samme konsern	9, 11	540 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	9	210 000	
Investeringer i aksjer og andeler		360 117	
Andre fordringer	10, 11	56 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 077 367	
Sum anleggsmidler		6 829 221	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 652 549	
Sum varer		5 652 549	
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 911 528	
Andre fordringer	10	2 165 129	
Konsernfordringer	9	50 000	
Sum fordringer		10 126 657	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 431	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 431	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		20 457 636	0
SUM EIENDELER		27 286 858	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	12, 13	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 786 488	
Sum opptjent egenkapital		2 786 488	
Sum egenkapital	12	2 846 488	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	14	69 925	
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	4 071 704	
Øvrig langsiktig gjeld	14	5 343 467	
Sum annen langsiktig gjeld		9 485 096	
Sum langsiktig gjeld		9 485 096	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 690 748	
Betalbar skatt		1 131 646	
Skyldige offentlige avgifter		2 915 321	
Kortsiktig konserngjeld		1 687 083	
Annen kortsiktig gjeld		5 530 476	
Sum kortsiktig gjeld		14 955 274	
Sum gjeld		24 440 370	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 286 858	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		3 093 341	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295016

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 835 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVAMMABYGG AS
Forretningsadresse: Sjusetevegen 20E
5610 ØYSTESE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Lunestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 835 916
KVAMMABYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	61 700 380	
Annen driftsinntekt		206 509	
Sum inntekter		61 906 889	
Kostnader			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		182 034	
Varekostnad		37 288 698	
Lønnskostnad	2, 3, 4	18 999 940	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	759 342	
Annen driftskostnad	5	4 341 415	
Sum kostnader		61 571 429	
Driftsresultat		335 461	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Annen finansinntekt		53 491	
Sum finansinntekter		53 492	
Annen rentekostnad		216 051	
Sum finanskostnader		216 051	
Netto finans		-162 559	
Ordinært resultat før skattekostnad		172 901	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6, 7	398 180	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-225 279	0
Årsresultat		-225 279	0
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 315 925	
Udekket tap		-225 279	
Annen egenkapital		-1 315 925	
Sum overføringer og disponeringer		-225 279	



Organisasjonsnr: 927 835 916
KVAMMABYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		114 741	
Sum immaterielle eiendeler		114 741	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8	135 549	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	1 501 565	
Sum varige driftsmidler		1 637 113	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	3 911 250	
Lån til foretak i samme konsern	9, 11	540 000	
Investeringer i tilknyttet selskap	9	210 000	
Investeringer i aksjer og andeler		360 117	
Andre fordringer	10, 11	56 000	
Sum finansielle anleggsmidler		5 077 367	
Sum anleggsmidler		6 829 221	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 652 549	
Sum varer		5 652 549	
Fordringer			
Kundefordringer	9	7 911 528	
Andre fordringer	10	2 165 129	
Konsernfordringer	9	50 000	
Sum fordringer		10 126 657	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 431	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 678 431	
Sum omløpsmidler		20 457 636	0
SUM EIENDELER		27 286 858	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 600,00)	12, 13	60 000	
Sum innskutt egenkapital		60 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 786 488	
Sum opptjent egenkapital		2 786 488	

Sum egenkapital	12	2 846 488	0
------------------------	-----------	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	14	69 925	
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	4 071 704	
Øvrig langsiktig gjeld	14	5 343 467	
Sum annen langsiktig gjeld		9 485 096	

Sum langsiktig gjeld		9 485 096	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		3 690 748	
Betalbar skatt		1 131 646	
Skyldige offentlige avgifter		2 915 321	
Kortsiktig konserngjeld		1 687 083	
Annen kortsiktig gjeld		5 530 476	
Sum kortsiktig gjeld		14 955 274	

Sum gjeld		24 440 370	0
------------------	--	-------------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 286 858	0
---------------------------------	--	-------------------	----------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser		3 093 341	
-------------------	--	-----------	--



Organisasjonsnr: 927 835 916
KVAMMABYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggskontrakter Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregning metode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Aksjer i datterselskap og i tilknyttet selskap Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det



er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

24.40

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16159503.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1982799.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	890430.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-32792.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	18999940.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

8

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3533154.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



738444.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-209915.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4061683.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-2424570.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
1637113.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-759342.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Kvam Kan Huset AS	3911250.00			3911250.00
Fuglafjell AS	10000.00			10000.00
Bratt AS	200000.00			200000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Kvammabygg AS har i 2021 betalt 720.000 kroner i husleie til Kvam Kan Huset AS.

Internegevinst på transaksjonene



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3366678.00	

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kvammabygg AS ga i 2018 og 2020 lån til Bratt AS på til sammen 540.000 kroner. Kvammabygg har ordinære kundefordringer mot Bratt AS på 271.985 kroner og Fuglafjell på 2.554.693 kroner per 31.12.2021.

Note

11

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
596000.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

14

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
4734729.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 KVAMMABYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregning metode med fortjeneste. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Aksjer i datterselskap og i tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at



beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Note 1 - Anleggskontrakter

Inntektsført fortjeneste på prosjekter i arbeid per 31.12.2021 utgjør 499.605 kroner.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021
Lønn	16 159 503
Arbeidsgiveravgift	1 982 799
Pensjonskostnader	890 430
Andre ytelser / Refusjoner	(32 792)
Sum	18 999 940

Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 24,4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 5 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	39 900	0
Andre tjenester	48 500	0
Sum godtgjørelse til revisor	88 400	0



Note 6 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	172 901
+/- Permanente forskjeller	5 500
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	6 731 365
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(78 838)
Årets skattegrunnlag	6 830 928
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 502 804
Sum	1 502 804
+/- Endring i utsatt skatt	(1 104 624)
Skattekostnad i resultatregnskapet	398 180
Betalbar skatt i skattekostnad	1 502 804
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(371 158)
Betalbar skatt i balansen	1 131 646

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(278 907)	(380 655)	101 748
Omløpsmidler	5 972 211	474 105	5 498 106
Kortsiktig gjeld	(1 115 000)	(615 000)	(500 000)
Andre forskjeller	1 631 511	0	1 631 511
Skattemessig fremførbart underskudd	(78 838)	0	(78 838)
Netto forskjeller	6 130 977	(521 550)	6 652 527
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	(1 631 511)	0	(1 631 511)
Sum midlertidige forskjeller	4 499 466	(521 550)	5 021 016
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	989 883	(114 741)	1 104 624

Note 8 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 533 154
Tilgang i året	738 444
Avgang i året	(209 915)
Anskaffelseskost 31.12.2021	4 061 683
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(2 424 570)
Balanseført verdi 31.12.2021	1 637 113
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(759 342)



Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Kvam Kan Huset AS	3 911 250			3 911 250
Fuglafjell AS	10 000			10 000
Bratt AS	200 000			200 000

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Kvammabygg AS har i 2021 betalt 720.000 kroner i husleie til Kvam Kan Huset AS.

	2021	2020
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	50 000	
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	3 366 678	

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Kvammabygg AS ga i 2018 og 2020 lån til Bratt AS på til sammen 540.000 kroner. Kvammabygg har ordinære kundefordringer mot Bratt AS på 271.985 kroner og Fuglafjell på 2.554.693 kroner per 31.12.2021.

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 596 000

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Økning AK/overkurs	60 000	11 616 258	(7 237 447)	4 438 811
Årets resultat			(518 309)	(518 309)
Egenkapital 31.12.2021	60 000	11 616 258	(7 755 756)	3 920 502

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	600,00	60 000,00
Sum	100		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kvammabygg Holding	100	100,00%	
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 14 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 734 729

Note 15 - Fortsatt drift

Regnskapet for 2021 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret følger med på utviklingen av den pågående korona-pandemien og vil iverksette adekvate tiltak ved behov.



Hardanger Revisjon as

STATSAUTORISERT REVISJONSSELSKAP



MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Til generalforsamlinga i Kvammabygg AS

Fråsegn om revisjon av årsrekneskapen

Konklusjon

Vi har revidert Kvammabygg AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 225 279. Årsrekneskapen er samansett av balanse pr 31. desember 2021, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen, og noter til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og gjev eit rettvisebilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for rekneskapsåret som vart avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkelege og formålstenlege som grunnlag for konklusjonen vår.

Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen

Leiinga er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Hardangerfjordvegen 642, 5610 Oystese

Mobil: 91 11 50 75

E-post: laupsa@hardangerrevisjon.no

Org.nr.: 826 177 292 MVA

www.hardangerrevisjon.no



For vidare omtale av revisor sine oppgåver og plikter viser vi til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Øystese, 12. mai 2022
Hardanger Revisjon AS

Bjørn Christian Laupsa
Statsautorisert revisor