



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 425 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Utsikten 8
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herleiv Grøneng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 650 000	0
Sum inntekter		4 650 000	0
Kostnader			
Varekostnad		4 187 706	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		54 086	23 071
Sum kostnader		4 241 791	23 071
Driftsresultat		408 209	-23 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 968	79 228
Sum finansinntekter		4 968	79 228
Annen rentekostnad		202 652	1 209
Sum finanskostnader		202 652	1 209
Netto finans		-197 684	78 019
Resultat før skattekostnad		210 525	54 948
Skattekostnad	2	46 922	12 504
Årsresultat		163 603	42 444
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		498 607	384 748
Konsernbidrag		498 607	384 748
Annen egenkapital		163 603	42 444
Sum overføringer og disponeringer		163 603	42 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	4 187 706	4 130 788
Sum varer		4 187 706	4 130 788
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 650 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	639 240	493 267
Sum fordringer		5 289 240	493 267
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075
Sum omløpsmidler		9 559 680	4 734 129
SUM EIENDELER		9 559 680	4 734 129

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	7	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 969 270	1 470 663
Sum innskutt egenkapital		5 069 270	4 570 663

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	206 046	42 444
Sum opptjent egenkapital		206 046	42 444

Sum egenkapital		5 275 316	4 613 106
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 800 000	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	205 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 005 000	0

Sum langsiktig gjeld		4 005 000	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		69 923	0
Betalbar skatt	2	187 555	121 023



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		21 886	0
Sum kortsiktig gjeld		279 364	121 023
Sum gjeld		4 284 364	121 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 559 680	4 734 129



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687572

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 425 246
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNENG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Utsikten 8
9440 EVENSKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herleiv Grøneng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 425 246
GRØNENG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 650 000	0
Sum inntekter		4 650 000	0
Kostnader			
Varekostnad		4 187 706	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		54 086	23 071
Sum kostnader		4 241 791	23 071
Driftsresultat		408 209	-23 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 968	79 228
Sum finansinntekter		4 968	79 228
Annen rentekostnad		202 652	1 209
Sum finanskostnader		202 652	1 209
Netto finans		-197 684	78 019
Resultat før skattekostnad		210 525	54 948
Skattekostnad	2	46 922	12 504
Årsresultat		163 603	42 444
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		498 607	384 748
Konsernbidrag		498 607	384 748
Annen egenkapital		163 603	42 444
Sum overføringer og disponeringer		163 603	42 444



Organisasjonsnr: 927 425 246
GRØNENG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	4 187 706	4 130 788
Sum varer		4 187 706	4 130 788
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 650 000	0
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Konsernfordringer	3	639 240	493 267
Sum fordringer		5 289 240	493 267
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075



Sum omløpsmidler		9 559 680	4 734 129
SUM EIENDELER		9 559 680	4 734 129
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6	0	0
Overkurs	7	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 969 270	1 470 663
Sum innskutt egenkapital		5 069 270	4 570 663
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	206 046	42 444
Sum opptjent egenkapital		206 046	42 444
Sum egenkapital		5 275 316	4 613 106
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 800 000	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	205 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 005 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 005 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 923	0
Betalbar skatt	2	187 555	121 023
Kortsiktig konserngjeld	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		21 886	0
Sum kortsiktig gjeld		279 364	121 023
Sum gjeld		4 284 364	121 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 559 680	4 734 129



Organisasjonsnr: 927 425 246
GRØNENG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	639240.00	493267.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter



Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3800000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
8837706.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		4 650 000	0
Sum driftsinntekter		4 650 000	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-4 187 706	0
Annen driftskostnad		-54 086	-23 071
Sum driftskostnader		-4 241 791	-23 071
Driftsresultat		408 209	-23 071
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 968	79 228
Sum finansinntekter		4 968	79 228
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-202 652	-1 209
Sum finanskostnader		-202 652	-1 209
Netto finans		-197 684	78 019
Resultat før skattekostnad		210 525	54 948
Skattekostnad	2	-46 922	-12 504
Årsresultat		163 603	42 444
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		498 607	384 748
Mottatt konsernbidrag		-498 607	-384 748
Annen egenkapital		163 603	42 444
Sum overføringer		163 603	42 444



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	4 187 706	4 130 788
Sum varer		4 187 706	4 130 788
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 650 000	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	639 240	493 267
Sum fordringer		5 289 240	493 267
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 734	110 075
Sum omløpsmidler		9 559 680	4 734 129
SUM EIENDELER		9 559 680	4 734 129



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	7	3 000 000	3 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 969 270	1 470 663
Sum innskutt egenkapital		5 069 270	4 570 663
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	206 046	42 444
Sum opptjent egenkapital		206 046	42 444
Sum egenkapital		5 275 316	4 613 106
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 800 000	0
Langsiktig konserngjeld	3, 5	205 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 005 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		69 923	0
Betalbar skatt	2	187 555	121 023
Annen kortsiktig gjeld		21 886	0
Sum kortsiktig gjeld		279 364	121 023
Sum gjeld		4 284 364	121 023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 559 680	4 734 129

EVENSKJER, 30.06.2025

Herleiv Jon Eystein Grøneng
styrets leder / daglig leder



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	46 922	12 504
Skattekostnad	46 922	12 504
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	210 525	54 948
Permanente forskjeller	2 758	1 889
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	639 240	493 267
Skattepliktig inntekt	852 523	550 104
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	46 922	12 504
Betalbar skatt på konsernbidrag	140 633	108 519
Betalbar skatt i balansen	187 555	121 023

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	639 240	493 267

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 800 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 837 706
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Grøneng Holding AS	100	100,00	Ordinære



GRØNENG EIENDOM AS
927 425 246

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	3 000 000	1 470 663	42 444	4 613 106
Årsresultat	0	0	0	163 603	163 603
Mottatt konsernbidrag	0	0	498 607	0	498 607
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 000 000	1 969 270	206 046	5 275 316