



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Beddingen 20
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 106 343	2 317 080
Sum inntekter		2 106 343	2 317 080
Kostnader			
Varekostnad		387 092	357 588
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		666 155	
Annen driftskostnad	1	143 605	329 033
Sum kostnader		1 196 851	686 621
Driftsresultat		909 492	1 630 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 134	74 492
Annen finansinntekt		89	
Sum finansinntekter		126 223	74 492
Annen rentekostnad		804 687	1 017 952
Sum finanskostnader		804 687	1 017 952
Netto finans		-678 464	-943 460
Ordinært resultat før skattekostnad	6	231 028	686 999
Skattekostnad på ordinært resultat	6	197 380	151 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		33 648	535 843
Årsresultat		33 648	535 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 648	535 843
Totalresultat		33 648	535 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført annen egenkapital		33 648	85 843
Sum overføringer og disponeringer		33 648	535 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	16 825 488	16 843 689
Sum varige driftsmidler		16 825 488	16 843 689
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	10 725 455	10 617 160
Sum finansielle anleggsmidler		10 725 455	10 617 160
Sum anleggsmidler		27 550 943	27 460 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 876	38 640
Sum fordringer		46 876	38 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		1 900 558	2 020 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 900 558	2 020 522
Sum omløpsmidler		1 947 434	2 059 162
SUM EIENDELER		29 498 377	29 520 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	471 203	437 554
Sum opptjent egenkapital		471 203	437 554
Sum egenkapital	8	571 203	537 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 297	58 016
Betalbar skatt	6	197 380	151 156
Skyldig offentlige avgifter			136 697
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 676 497	1 186 587
Sum kortsiktig gjeld		1 927 174	1 982 457
Sum gjeld		28 927 174	28 982 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 498 377	29 520 011



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 680951

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 712 536
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WOXYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Sjøgata 4
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Sand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Organisasjonsnr: 997 712 536
WOXEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 106 343	2 317 080
Sum inntekter		2 106 343	2 317 080
Kostnader			
Varekostnad		387 092	357 588
Lønnskostnad	1		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		666 155	
Annen driftskostnad	1	143 605	329 033
Sum kostnader		1 196 851	686 621
Driftsresultat		909 492	1 630 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 134	74 492
Annen finansinntekt		89	
Sum finansinntekter		126 223	74 492
Annen rentekostnad		804 687	1 017 952
Sum finanskostnader		804 687	1 017 952
Netto finans		-678 464	-943 460
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	231 028	686 999
Ordinært resultat etter skattekostnad	6	197 380	151 156
Årsresultat		33 648	535 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		33 648	535 843
Totalresultat		33 648	535 843
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			450 000
Overført annen egenkapital		33 648	85 843
Sum overføringer og disponeringer		33 648	535 843



Organisasjonsnr: 997 712 536
WOXEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	16 825 488	16 843 689
Sum varige driftsmidler		16 825 488	16 843 689
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	4	10 725 455	10 617 160
Sum finansielle anleggsmidler		10 725 455	10 617 160
Sum anleggsmidler		27 550 943	27 460 849
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		46 876	38 640
Sum fordringer		46 876	38 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		1 900 558	2 020 522
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 900 558	2 020 522
Sum omløpsmidler		1 947 434	2 059 162
SUM EIENDELER		29 498 377	29 520 011
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	471 203	437 554
Sum opptjent egenkapital		471 203	437 554
Sum egenkapital	8	571 203	537 554



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	27 000 000	27 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Sum langsiktig gjeld		27 000 000	27 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 297	58 016
Betalbar skatt	6	197 380	151 156
Skyldig offentlige avgifter			136 697
Utbytte			450 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 676 497	1 186 587
Sum kortsiktig gjeld		1 927 174	1 982 457
Sum gjeld		28 927 174	28 982 457
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 498 377	29 520 011



Organisasjonsnr: 997 712 536
WOXEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap
Woxen Utvikling AS
2021**

 BankID Signing
Stian Sand
2022-07-05

 BankID Signing
Christian Holtedahl Bakke
2022-07-05

 BankID Signing
Øystein Røe
2022-07-07

 BankID Signing
Nils Kristian Fossdal
2022-07-07



Woxen Utvikling AS

**Resultatregnskap for perioden
1. januar 2021 til 31. desember 2021**



	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 106 343	2 317 080
<i>Sum driftsinntekter</i>		<i>2 106 343</i>	<i>2 317 080</i>
Driftskostnader			
Varekostnad		387 092	357 588
Nedskrivning på varige driftsmidler		666 155	0
Annen driftskostnad	1	143 605	329 033
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>1 196 851</i>	<i>686 621</i>
Driftsresultat		909 492	1 630 459
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 134	74 492
Annen finansinntekt		89	0
Annen rentekostnad		804 687	1 017 952
<i>Resultat av finansposter</i>		<i>(678 464)</i>	<i>(943 460)</i>
Ordinært resultat før skattekostnad	6	231 028	686 999
Skattekostnad på ordinært resultat	6	197 380	151 156
Arsresultat		33 648	535 843
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	450 000
Overført annen egenkapital		33 648	85 843
Overført til udekket underskudd		0	0
Sum overføringer		33 648	535 843



Woxen Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember 2021



Eiendeler

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	16 825 488	16 843 689
<i>Sum varige driftsmidler</i>		<u>16 825 488</u>	<u>16 843 689</u>
Andre fordringer	4	10 725 455	10 617 160
<i>Sum finansielle anleggsmidler</i>		<u>10 725 455</u>	<u>10 617 160</u>
Sum anleggsmidler		27 550 943	27 460 849
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		46 876	38 640
<i>Sum fordringer</i>		<u>46 876</u>	<u>38 640</u>
Kontanter og bankbeholdning		1 900 558	2 020 522
Sum omløpsmidler		1 947 434	2 059 162
Sum eiendeler		29 498 377	29 520 011



Woxen Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember 2021



Egenkapital og gjeld

	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<i>Sum innskutt egenkapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	471 203	437 554
<i>Sum opptjent egenkapital</i>		<i>471 203</i>	<i>437 554</i>
Sum egenkapital	8	571 203	537 554
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	27 000 000	27 000 000
<i>Sum annen langsiktig gjeld</i>		<i>27 000 000</i>	<i>27 000 000</i>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 297	58 016
Betalbar skatt	6	197 380	151 156
Skyldig offentlige avgifter		0	136 697
Avsatt utbytte		0	450 000
Annen kortsiktig gjeld	5	1 676 497	1 186 587
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>1 927 174</i>	<i>1 982 457</i>
Sum gjeld		28 927 174	28 982 457
Sum egenkapital og gjeld		29 498 377	29 520 011



Woxen Utvikling AS

Balanse pr. 31. desember 2021

 BankID Signing
Stian Sand
2022-07-05

 BankID Signing
Christian Holtedahl Bakke
2022-07-05

 BankID Signing
Øystein Røe
2022-07-07

 BankID Signing
Nils Kristian Fossdal
2022-07-07

Egenkapital og gjeld

27.06.2022

Øystein Røe
styreleder

Stian Sand
styremedlem/daglig leder

Nils K.Fossdal
styremedlem

Christian H. Bakke
styremedlem



Noter til regnskapet

31. desember 2021



Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2020: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.



Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt til å etablere pensjonsordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer eller honorar til styremedlemmer.

Revisor

Honorar til revisor fordeler seg som følger (alle beløp er oppgitt eks. mva):

	2021	2020
Lovpålagt revisjon	24 587	22 200
Sum	24 587	22 200

2. Aksjekapitalen og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000	1	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Woxen Utvikling AS hadde 4 aksjonærer pr.31.12.2021.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12:

Aksjonær	Ordinære	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Domus Eiendom Holding AS	56 667	56 667	57%	57%
Mjøsblikk AS	5 000	5 000	5%	5%
Sandscape AS	5 000	5 000	5%	5%
Woxen Gård AS	33 333	33 333	33%	33%
Sum	100 000	100 000	100%	100%

Styreleder og daglig leder kontrollerer til sammen 66.667 aksjer gjennom aksjer i tre av aksjonærselskapene.

3. Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	16 843 689	16 843 689
Tilgang kjøpte driftsmidler	647 954	647 9540
Nedskrivning	-666 155	-666 155
Avgang solgte driftsmidler		0
Anskaffelseskost 31.12	16 825 488	16 825 488
Akkumulerte avskrivninger 31.12		0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12		0
Reverserte nedskrivninger 31.12		0
Bokført verdi pr. 31.12	16 825 488	16 825 488

Driftsmidlene avskrives ikke.



4. Lån til Johannes Woxen m.v.

Selskapet har gitt et lån til Johannes Woxen på kr. 10 725 455. Lånet renteberegnes. Selskapet har en ikke renteberegnet gjeld til Woxen Gård AS på kr. -449 959



5. Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Foretak i samme konsern	
Fordringer	2021	2020
Kundefordringer		
Andre fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	-781 739	-526 737
Leverandørgjeld		
Annen kortsiktig gjeld		
Sum	-781 739	-526 737

6. Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	197 380	151 156
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	197 380	151 156

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skatt	231 028	686 999
Permanente forskjeller	0	73
Endring i midlertidige forskjeller	666 155	0
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	897 183	687 072
Anvendt / overført underskudd til fremføring	0	0
Årets skattegrunnlag	897 183	687 072

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring		
Anleggsmidler	666 155	-666 154	0
Sum	666 155	-666 154	0
Sum	666 155	-666 154	0
Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2020: 22 %)	146 554	-146 554	0
Bokført utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2020: 22 %)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.



7. Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende

Gjeld til kredittinstitusjoner

Sum

-27 000 000

-27 000 000

2021



BankID Signing
Stian Sand
2022-07-05



BankID Signing
Christian Holtedahl Bakke
2022-07-05



BankID Signing
Øystein Røe
2022-07-07



BankID Signing
Nils Kristian Fossdal
2022-07-07

Lånet forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Fast eiendom

Sum

16 825 488

16 825 488

2021

2020

16 843 689

16 843 689

8. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	0	437 554	537 554
Årets resultat			33 648	33 648
Utbytte			0	0
Egenkapital pr. 31.12	100 000	0	471 203	571 203



berge lundal

Til generalforsamlingen i Woxen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning for 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Woxen Utvikling AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2021
Woxen Utvikling AS

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 30. juni 2022
berge & lundal revisjonsselskap as

*elektronisk signatur

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Nilsen, Harald-Rune

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

07.07.2022 19.21.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.