



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 906 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 396	57 267
Sum kostnader		42 396	57 267
Driftsresultat		-42 396	-57 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		42 110	111 332
Sum finanskostnader		-42 110	-111 332
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 506	-168 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 506	-168 599
Årsresultat		-84 506	-168 599
Totalresultat		-84 506	-168 599
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-84 506	-168 599
Sum overføringer og disponeringer		-84 506	-168 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 835 230	2 210 152
Sum varige driftsmidler		12 835 230	2 210 152
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			1 886 317
Lån til foretak i samme konsern			8 739 352
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 625 669
Sum anleggsmidler		12 835 230	12 835 821
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 947	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 947	
Sum omløpsmidler		8 947	0
SUM EIENDELER		12 844 177	12 835 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkurs		1 952 400	1 952 400
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 982 400	1 982 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 256 514	3 341 020
Sum opptjent egenkapital		3 256 514	3 341 020
Sum egenkapital		5 238 914	5 323 420
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 602 917	7 438 637
Sum annen langsiktig gjeld		7 602 917	7 438 637
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 345	68 194
Annen kortsiktig gjeld			5 570
Sum kortsiktig gjeld		2 345	73 764
Sum gjeld		7 605 262	7 512 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 844 177	12 835 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559518

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 906 085
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTSTØL NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: Stoaveien 19
4848 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 906 085
MIDTSTØL NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		42 396	57 267
Sum kostnader		42 396	57 267
Driftsresultat		-42 396	-57 267
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		42 110	111 332
Sum finanskostnader		-42 110	-111 332
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 506	-168 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 506	-168 599
Årsresultat		-84 506	-168 599
Totalresultat		-84 506	-168 599
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-84 506	-168 599
Sum overføringer og disponeringer		-84 506	-168 599



Organisasjonsnr: 925 906 085
MIDTSTØL NÆRINGSARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 1 12 835 230 2 210 152

Sum varige driftsmidler 12 835 230 2 210 152

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 886 317

Lån til foretak i samme

konsern 8 739 352

Sum finansielle

anleggsmidler 0 10 625 669

Sum anleggsmidler 12 835 230 12 835 821

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 0 0

Fordringer

Sum fordringer 0 0

Investeringer

Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 8 947

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 947

Sum omløpsmidler 8 947 0

SUM EIENDELER 12 844 177 12 835 821

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 30 000 30 000

Overkurs 1 952 400 1 952 400

Annen innskutt egenkapital 0 0



Sum innskutt egenkapital	1 982 400	1 982 400
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 256 514	3 341 020
Sum opptjent egenkapital	3 256 514	3 341 020
Sum egenkapital	5 238 914	5 323 420
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 3	7 602 917	7 438 637
Sum annen langsiktig gjeld	7 602 917	7 438 637
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 345	68 194
Annen kortsiktig gjeld		5 570
Sum kortsiktig gjeld	2 345	73 764
Sum gjeld	7 605 262	7 512 401
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 844 177	12 835 821



Organisasjonsnr: 925 906 085
MIDTSTØL NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
7602917.00 7444207.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

**Midtstøl Næringspark AS
2021**

Midtstøl Næringspark AS Org.nr. 925906085



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		42 396	57 267
Sum driftskostnader		42 396	57 267
Driftsresultat		-42 396	-57 267
Annen rentekostnad		42 110	111 332
Resultat av finansinntekter/utgifter		-42 110	-111 332
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 506	-168 599
Ordinært resultat		-84 506	-168 599
Årsresultat		-84 506	-168 599
Disponering av årsresultat:			
Overført annen egenkapital		-84 506	-168 599
Sum disponert		-84 506	-168 599

Midtstøl Næringspark AS



Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	1	12 835 230	2 210 152
Sum varige driftsmidler		12 835 230	2 210 152
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	1 886 317
Lån til foretak i samme konsern		0	8 739 352
Sum finansielle anleggsmidler		0	10 625 669
Sum anleggsmidler		12 835 230	12 835 821
Bankinnskudd,kontanter o.l.		8 947	0
Sum omløpsmidler		8 947	0
Sum eiendeler		12 844 177	12 835 821

Midtstøl Næringspark AS



Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Overkursfond		1 952 400	1 952 400
Sum innskutt egenkapital		1 982 400	1 982 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 256 514	3 341 020
Sum opptjent egenkapital		3 256 514	3 341 020
Sum egenkapital		5 238 914	5 323 420
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	7 602 917	7 438 637
Sum annen langsiktig gjeld		7 602 917	7 438 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 345	68 194
Annen kortsiktig gjeld		0	5 570
Sum kortsiktig gjeld		2 345	73 764
Sum gjeld		7 605 262	7 512 401
Sum egenkapital og gjeld		12 844 177	12 835 821

Arendal, 25.06.2022
Styret for Midtstøl Næringspark AS

Frode Midtstøl
Frode Midtstøl
Styrets leder

Rune Midtstøl
Rune Midtstøl
Styremedlem

Arne Midtstøl
Arne Midtstøl
Styremedlem

Midtstøl Næringspark AS



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Note 3 Konsern, tilknyttede selskap m.v.

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Annen langsiktig gjeld	Årets	Fjorårets
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	7 602 917	7 444 207

Note 4 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer