



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 234 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSEN & LØNNING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Kleivane 22  
5538 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sigve Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 437	11 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 437</b>	<b>11 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 437</b>	<b>-11 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 048	158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 048</b>	<b>158</b>
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 047</b>	<b>158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 390</b>	<b>-11 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 725	-2 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 665	-8 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 305	218 531
Sum omløpsmidler		205 305	218 531
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>205 305</b>	<b>218 531</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-205 404	-195 739
Sum opptjent egenkapital		-205 404	-195 739
Sum egenkapital	6	194 596	204 261
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 709	13 434
Sum avsetninger for forpliktelser		10 709	13 434
Annen langsiktig gjeld			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 709</b>	<b>13 434</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		836
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>836</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 709</b>	<b>14 270</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>205 305</b>	<b>218 531</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 377174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 234 204  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Leilighet H0202  
Kleivane 22  
5538 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Sigve Larssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	13 437	11 625
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 437</b>	<b>11 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 437</b>	<b>-11 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1 048	158
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 048</b>	<b>158</b>
Annen finanskostnad		1	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 047</b>	<b>158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 390</b>	<b>-11 467</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 725	-2 523
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-9 665	-8 944
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 665</b>	<b>-8 944</b>



Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		205 305	218 531
Sum omløpsmidler		205 305	218 531
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>205 305</b>	<b>218 531</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-205 404	-195 739
Sum opptjent egenkapital		-205 404	-195 739
Sum egenkapital	6	194 596	204 261
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	10 709	13 434
Sum avsetninger for forpliktelser		10 709	13 434
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 709	13 434
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		836
Sum kortsiktig gjeld			836
Sum gjeld		10 709	14 270
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>205 305</b>	<b>218 531</b>





Organisasjonsnr: 982 234 204  
LARSSEN & LØNNING EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
5

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	400.00	1000.00	400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Instrument Commissioning Services AS	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
Bjørn Sigve Larssen	200.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	400.00	100.00%	

Nestleder i styret, Geir Lønning, eier indirekte 50% av selskapet gjennom sitt heleide selskap Instrument Commissioning Services AS.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon. Årets revisjonskostnad gjelder revisjon av årsregnskap for 2021.

#### Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	836
Endring utsatt skatt	-2 725	-3 359
Årets totale skattekostnad	<u>-2 725</u>	<u>-2 523</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 390	-11 467
Permanente forskjeller	1	-2
Endring i midlertidige forskjeller	12 213	15 267
Årets skattegrunnlag	<u>-176</u>	<u>3 798</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	836
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gevinst- og tapskonto	48 852	61 065
Sum	<u>48 852</u>	<u>61 065</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-176	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>48 676</u>	<u>61 065</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	10 709	13 434

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	400 000	-195 739	204 261
Årsresultat	0	-9 665	-9 665
Egenkapital 31.12.2022	<u>400 000</u>	<u>-205 404</u>	<u>194 596</u>

---



## Larsen & Lønning Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	400	1 000	400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Instrument Commissioning Services AS	200	50 %	50 %
Bjørn Sigve Larssen	200	50 %	50 %
Sum	400	100 %	100 %

Nestleder i styret, Geir Lønning, eier indirekte 50% av selskapet gjennom sitt heleide selskap Instrument Commissioning Services AS.

#### Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets underskudd i 2022 medfører at mer enn halvparten av aksjekapitalen er tapt. Selskapet har ingen store kreditorer og det er likviditet til den videre drift.

Styret er derfor av den oppfatning at det er grunnlag for videre drift og årsregnskapet for 2022 er satt opp med dette som forutsetning.