



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 942 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEV LANDLIG AS
Forretningsadresse: Hortensveien 64
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 927 | 6 286 |
| Sum kostnader | 1, 2, 3 | 13 927 | 6 286 |
| Driftsresultat | | -13 927 | -6 286 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 | 145 |
| Sum finansinntekter | | 67 | 145 |
| Netto finans | | 67 | 145 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 | -13 860 | -6 141 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -13 860 | -6 141 |
| Årsresultat | 5 | -13 860 | -6 141 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -13 860 | -6 141 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 860 | -6 141 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 6 | 4 101 222 | 4 101 222 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 101 222 | 4 101 222 |
| Sum anleggsmidler | | 4 101 222 | 4 101 222 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 210 459 | |
| Sum fordringer | | 210 459 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 287 970 | 499 429 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 287 970 | 499 429 |
| Sum omløpsmidler | | 498 429 | 499 429 |
| SUM EIENDELER | | 4 599 651 | 4 600 651 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital (500 000 aksjer à kr 1,00) | 8 | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | 20 001 | 6 141 |
| Sum opptjent egenkapital | | -20 001 | -6 141 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 8 | 479 999 | 493 859 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | | 4 106 792 | 4 106 792 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 106 792 | 4 106 792 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 106 792 | 4 106 792 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 859 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 12 859 | |
| Sum gjeld | | 4 119 651 | 4 106 792 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 599 651 | 4 600 651 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 373524

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 942 250
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEV LANDLIG AS
Forretningsadresse: Hortensveien 64
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 942 250
LEV LANDLIG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|---------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 13 927 | 6 286 |
| Sum kostnader | 1, 2, 3 | 13 927 | 6 286 |
| Driftsresultat | | -13 927 | -6 286 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 67 | 145 |
| Sum finansinntekter | | 67 | 145 |
| Netto finans | | 67 | 145 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 4 | -13 860 | -6 141 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -13 860 | -6 141 |
| Årsresultat | 5 | -13 860 | -6 141 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -13 860 | -6 141 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -13 860 | -6 141 |



Organisasjonsnr: 922 942 250
LEV LANDLIG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

4 101 222

4 101 222

Sum varige driftsmidler

4 101 222

4 101 222

Sum anleggsmidler

4 101 222

4 101 222

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

210 459

Sum fordringer

210 459

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

7

287 970

499 429

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

287 970

499 429

Sum omløpsmidler

498 429

499 429

SUM EIENDELER

4 599 651

4 600 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 000

aksjer à kr 1,00)

8

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

8

20 001

6 141

Sum opptjent egenkapital

-20 001

-6 141

Sum egenkapital

8

479 999

493 859

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

4 106 792

4 106 792

Langsiktig konserngjeld



| | | |
|----------------------------|-----------|-----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 4 106 792 | 4 106 792 |
| Sum langsiktig gjeld | 4 106 792 | 4 106 792 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 12 859 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 12 859 | |
| Sum gjeld | 4 119 651 | 4 106 792 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 4 599 651 | 4 600 651 |



Organisasjonsnr: 922 942 250
LEV LANDLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 500000.00 | 1.00 | 500000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Rex Holding AS | 500000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 500000.00 | 100.00% | |

Note

2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

1

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 LEV LANDLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|-----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | (13 860) | (6 141) |
| Årets skattegrunnlag | (13 860) | (6 141) |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 0 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |



Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2020 | 31.12.2020 | Endring |
|---|------------|------------|----------|
| Skattemessig fremførbart underskudd | (6 141) | (20 001) | 13 860 |
| Netto forskjeller | (6 141) | (20 001) | 13 860 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 6 141 | 20 001 | (13 860) |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22% | 0 | 0 | 0 |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 400

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Bygninger og annen fast eiendom |
|---|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2020 | |
| Tilgang i året | 4 101 222 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2020 | 4 101 222 |
| Balanseført verdi pr. 31.12.2020 | 4 101 222 |

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2020 | 500 000 | (6 141) | 493 859 |
| Årets resultat | | (13 860) | (13 860) |
| Egenkapital 31.12.2020 | 500 000 | (20 001) | 479 999 |