



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 162 400  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MOSJØEN BORETTSLAG 3  
Forretningsadresse: c/o Helgeland BBL  
C.M. Havigs gate 21  
8656 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dagny Digre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 241 928	1 084 968
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 241 928</b>	<b>1 084 968</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	38 887	41 117
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 986 263	1 701 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 148</b>	<b>1 742 653</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-783 220</b>	<b>-657 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163 501	155 459
Annen rentekostnad		445 208	373 868
<b>Netto finans</b>		<b>-281 708</b>	<b>-218 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 064 928</b>	<b>-876 094</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 064 928	-876 094



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 131 577	443 202
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>1 131 577</b>	<b>443 202</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 577</b>	<b>443 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Kundefordringer		87 663	50 711
Andre fordringer		25 234	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	2 502 593	4 337 160
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 615 490</b>	<b>4 387 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 747 067</b>	<b>4 831 072</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		300	300
Annen egenkapital		-4 428 390	-3 363 461
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-4 428 090</b>	<b>-3 363 161</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Ansvarlig lånekapital	11	57 498	57 498
Øvrig langsiktig gjeld	10	7 964 258	8 024 164



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 021 756</b>	<b>8 081 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 350	109 941
Skyldige offentlige avgifter		0	6
Annen kortsiktig gjeld		90 050	2 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 400</b>	<b>112 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 175 156</b>	<b>8 194 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 747 067</b>	<b>4 831 072</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12	8 021 756	8 081 662



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 333271

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 954 162 400  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MOSJØEN BORETTSLAG 3  
Forretningsadresse: c/o Helgeland BBL  
C.M. Havigs gate 21  
8656 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Dagny Digre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 954 162 400  
MOSJØEN BORETTSLAG 3

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 241 928	1 084 968
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 241 928</b>	<b>1 084 968</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1,2	38 887	41 117
Annen driftskostnad	3,4,5,6	1 986 263	1 701 536
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 148</b>	<b>1 742 653</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-783 220</b>	<b>-657 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		163 501	155 459
Annen rentekostnad		445 208	373 868
<b>Netto finans</b>		<b>-281 708</b>	<b>-218 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 064 928</b>	<b>-876 094</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 064 928	-876 094





<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 747 067</b>	<b>4 831 072</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	12	8 021 756	8 081 662



Organisasjonsnr: 954 162 400  
MOSJØEN BORETTSLAG 3

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



## Resultatregnskap 2025 Mosjøen borettslag 3

	Note	Regnskap 2025	Regnskap 2024	Budsjett 2025	Budsjett 2026
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		1 241 928	1 084 967	1 242 000	1 241 944
Andre inntekter		0	1	0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 241 928</b>	<b>1 084 968</b>	<b>1 242 000</b>	<b>1 241 944</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn ansatte	1	0	0	1 000	0
Andre lønnskostnader	1	0	1 125	0	0
Personalkostnader	1	1 887	1 992	2 091	2 142
Styrehonorar	2	37 000	38 000	40 000	42 000
Revisjonshonorar	3	6 038	4 862	5 105	5 355
Forretningsførerhonorar		42 228	40 966	40 965	43 000
HMS-lisens		15 360	0	0	8 000
Teknisk/juridisk rådgivning/Andre tjenester		84 993	1 569	20 680	11 600
Drift/vedlikehold	4	1 392 487	1 223 191	150 000	663 225
Kabel-tv/internet		70 416	69 936	69 000	72 000
Forsikringer	5	47 867	46 229	50 714	55 783
Kommunale avgifter		257 105	235 901	255 879	268 060
Fellesstrøm		19 357	31 824	35 000	33 000
Renhold, fellesareal		32 040	30 449	37 000	34 523
Verktøy, driftsmateriell, inventar		619	1 386	0	0
Kontorekvisita, trykksaker		642	412	0	0
Telefon og porto		0	25	0	0
Kontingenter		5 897	4 974	5 200	5 278
Andre driftskostnader	6	11 214	9 812	19 000	9 400
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 025 148</b>	<b>1 742 653</b>	<b>731 635</b>	<b>1 253 366</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-783 220</b>	<b>-657 685</b>	<b>510 365</b>	<b>-11 422</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOST</b>					
Renteinntekter		163 501	155 459	25 000	25 750
Rentekostnader		445 208	373 868	463 865	417 368
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>-281 708</b>	<b>-218 409</b>	<b>-438 865</b>	<b>-391 618</b>
<b>RESULTAT</b>		<b>-1 064 928</b>	<b>-876 094</b>	<b>71 500</b>	<b>-403 040</b>
Overført til egenkapital		-1 064 928	-876 094	0	0



## Balanse 2025 Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

	Note	2025	2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomt		8 734	8 734
Bygninger		1 122 843	434 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>	7	<b>1 131 577</b>	<b>443 202</b>
Finansielle anleggsmidler			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 131 577</b>	<b>443 202</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Husleierestanse		35 080	0
Periodisering kostnader		52 583	50 711
Erstatningsmessige skader		25 234	0
Bankinnskudd			
Bankinnskudd	8	2 502 593	4 337 160
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 615 490</b>	<b>4 387 871</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 747 067</b>	<b>4 831 072</b>



## Balanse 2025 Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Andelskapital		300	300
Oppjent egenkapital		-4 428 390	-3 363 461
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-4 428 090</b>	<b>-3 363 161</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetninger for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantelån	10	7 964 258	8 024 164
Borettsinnskudd	11	57 498	57 498
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 021 756</b>	<b>8 081 662</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		63 350	109 941
Skyldig trekk og avgifter		0	6
Påløpt lønn,honorarer og feriepenger		0	125
Påløpte renter		2 291	2 499
Annen kortsiktig gjeld		87 759	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 400</b>	<b>112 572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 175 156</b>	<b>8 194 234</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 747 067</b>	<b>4 831 072</b>
<b>Pantstillelser</b>	<b>12</b>	<b>8 021 756</b>	<b>8 081 662</b>

Mosjøen borettslag 3

Årsregnskapet er signert elektronisk, se vedlegg med dato og signatur

\_\_\_\_\_  
Dagny Digre  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor Åge Tverå  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Björg Pettersen  
Styremedlem



## Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk. Særreglene for små foretak er brukt for poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av felleskostnader og andre inntekter skjer månedlig i takt med levering av tjenestene.

#### Eiendommer

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

#### Fordringer

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### Verdsettelse tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

### Note 1 - Personalkostnader

	2025	2024
5120 Ekstrahjelp	0	1 000
5150 Oppptjente feriepenger	0	125
5400 Arbeidsgiveravgift	1 887	1 986
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	0	6
<b>Sum</b>	<b>1 887</b>	<b>3 117</b>



## Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

### Ansatte

Borettslaget har ingen ansatte.

### Note 2 - Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr 37 000,- herav til styrets leder kr 30 000,-

### Note 3 - Revisjon

	2025	2024
6700 Revisjon	6 038	4 862
<b>Sum</b>	<b>6 038</b>	<b>4 862</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

### Note 4 - Drift/vedlikehold

	2025	2024
6601 Drift/vedlikehold bygg	1 230 311	13 008
6602 Drift/vedlikehold VVS	0	38 130
6603 Drift/vedlikehold elektro	33 002	168 608
6604 Drift/vedlikehold utvendige anlegg	46 553	109 069
6630 Egenandel forsikringsskader	40 000	0
6642 Rørfornyng	42 621	894 376
<b>Sum</b>	<b>1 392 487</b>	<b>1 223 191</b>

### Drift/vedlikehold

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

### Note 5 - Forsikringer

	2025	2024
7500 Forsikringspremier	47 867	46 229
<b>Sum</b>	<b>47 867</b>	<b>46 229</b>

### Borettslagenes Sikringsordning

Borettslaget er innmeldt i Skadeforsikringsselskapet Borettslagenes Sikringsordning AS for sikring mot tap av felleskostnader. Helgeland BBL har betalt premien til sikringsordningen.



## Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

### Note 6 - Andre driftskostnader

	2025	2024
6490 Containerleie/tømming	0	3 778
7430 Gaver ikke fradragsberettiget	1 300	0
7720 Generalforsamling	0	1 064
7740 Kurs for tillitsvalgte i brl	8 200	0
7770 Bankgebyr, betalingsgebyr	1 714	4 971
<b>Sum</b>	<b>11 214</b>	<b>9 812</b>

### Note 7 - Varige driftsmidler

Navn	Ansk. kost	Regnsk.verdi 01.01.	Tilgang	Årets avskrivning	Regnsk.verdi 31.12.	Ansk.år
Tomter	8 734	8 734			8 734	1952
Bygninger	1 122 843	434 468	688 375		1 122 843	1952/2025
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1 131 577</b>	<b>443 202</b>	<b>688 375</b>		<b>1 131 577</b>	

### Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

### Note 8 - Bankinnskudd

	2025	2024
1920 Driftskonto 1503 41 37568	2 502 593	4 337 160
<b>Sum</b>	<b>2 502 593</b>	<b>4 337 160</b>

Dersom det er saldo på konto 1950 skattetrekkskonto, består det av bundne midler til dekning av selskapets skattegjeld.

### Renteinntekter bankinnskudd

Rentesatsen på driftskontoen er pr. 31.12. på 3,89%. Borettslaget har fått en renteinntekt på kr 162 740,97 i 2025.

### Note 9 - Egenkapital

	2025	2024
Andelskapital	300	300
Annen egenkapital/udekket tap pr. 01.01.	-3 363 461	-2 487 368
Årets resultat	-1 064 928	-876 094
<b>Sum egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>-4 428 090</b>	<b>-3 363 161</b>



## Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

### Negativ egenkapital - verdi bygninger

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi. Dermed vurderes den faktiske egenkapital til å være positiv.

### Andeler

Antall andeler i borettslaget er 12.

### Note 10 - Pantegjeld

Andel fellesgjeld finner du i tilsendt årsoppgave.

<b>Kreditor:</b>	<b>DNB Bank ASA</b>
Formål:	Rørfornyning, drenering, balkonger
<b>Lånenummer:</b>	<b>16368448315</b>
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2024
Rentesats:	5.25 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.06.2064
Opprinnelig lånebeløp:	8 050 000
Lånesaldo 01.01:	8 024 164
Avdrag i perioden:	59 905
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>7 964 258</b>
Saldo 5 år frem i tid:	7 593 490

### Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 16368448315	6	711 103	4 266 618
	6	616 273	3 697 638

Bokført verdi av eiendeler er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld.



Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

**Note 11 - Borettsinnskudd**

	2025	2024
2250 Borettsinnskudd	57 498	57 498
<b>Sum</b>	<b>57 498</b>	<b>57 498</b>

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

**Note 12 - Pantstillelser**

Bokført verdi av eiendeler, kr 1 131 577,-, er stillet som sikkerhet for pantesikret gjeld, som utgjør kr 8 021 756,- pr. 31.12.



## Noter Mosjøen borettslag 3 orgnr: 954 162 400

### Disponible midler

	Regnskap 2025-12	Regnskap 2024-12
<b>A. Disponible midler pr. 01.01.</b>	<b>4 275 299</b>	<b>683 166</b>
<b>B. Endringer i disponible midler:</b>		
Årets resultat (se resultatregnskap)	-1 064 928	-876 094
Avdrag langsiktige lån	-59 905	-3 581 773
Påkostninger	-688 375	0
Opptak av langsiktig gjeld	0	8 050 000
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-1 813 209</b>	<b>3 592 133</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>2 462 090</b>	<b>4 275 299</b>
<b>Kontrolloppstilling</b>		
Omløpsmidler	2 615 490	4 387 871
Kortsiktig gjeld	-153 400	-112 572
<b>Disponible midler</b>	<b>2 462 090</b>	<b>4 275 299</b>



Resultat og balanse med noter for Mosjøen borettslag 3.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Mosjøen borettslag 3**

Styreleder	Dagny Digre (sign.)	18.02.2026
Styremedlem	Tor Åge Tverå (sign.)	16.02.2026
Styremedlem	Björg Pettersen (sign.)	16.02.2026



Til generalforsamlingen i Mosjøen borettslag III

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mosjøen borettslag III som viser et underskudd på NOK 1 064 928. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.




## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Mo i Rana, 20.02.2026  
Helgeland Revisjon AS

  
Tonje Olsen  
Statsautorisert revisor