



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALINGSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjørholtvegen 3  
3940 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Marius Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 166 716	1 257 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 166 716</b>	<b>1 257 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 238	
Avskrivning	3	470 230	468 741
Annen driftskostnad	2	310 246	380 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>786 714</b>	<b>848 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 002</b>	<b>408 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		203 318	112 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 318</b>	<b>112 202</b>
Annen finanskostnad		842 934	698 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 934</b>	<b>698 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 616</b>	<b>-586 769</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-259 614	-178 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 331 601	11 730 141
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	83 814	95 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 415 415</b>	<b>11 826 087</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	6	911 470	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 470</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 326 885</b>	<b>11 826 087</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	165 838	87 221
Andre fordringer	6	110 199	805 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 036</b>	<b>892 573</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 717</b>	<b>14 374</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 753</b>	<b>906 948</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 732 638</b>	<b>12 733 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital	5	281 986	281 986
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>311 986</b>	<b>311 986</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	-437 906	-178 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-437 906</b>	<b>-178 292</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-125 920</b>	<b>133 694</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 550 000	11 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	851 057	811 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 401 057</b>	<b>12 361 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 401 057</b>	<b>12 361 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		3 507
Skyldige offentlige avgifter		457 501	234 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>457 501</b>	<b>238 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 858 558</b>	<b>12 599 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 732 638</b>	<b>12 733 035</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 667835

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 383 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SALINGSTRAND EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Kjørholtvegen 3  
3940 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Marius Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 919 383 364  
SALINGSTRAND EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 166 716	1 257 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 166 716</b>	<b>1 257 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 238	
Avskrivning	3	470 230	468 741
Annen driftskostnad	2	310 246	380 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>786 714</b>	<b>848 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>380 002</b>	<b>408 477</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		203 318	112 202
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>203 318</b>	<b>112 202</b>
Annen finanskostnad		842 934	698 971
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>842 934</b>	<b>698 971</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-639 616</b>	<b>-586 769</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-259 614	-178 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-259 614</b>	<b>-178 292</b>



Organisasjonsnr: 919 383 364  
SALINGSTRAND EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 331 601	11 730 141
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	83 814	95 946
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 415 415</b>	<b>11 826 087</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	6	911 470	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>911 470</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 326 885</b>	<b>11 826 087</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6	165 838	87 221
Andre fordringer	6	110 199	805 352
<b>Sum fordringer</b>		<b>276 036</b>	<b>892 573</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 717	14 374
---	--	---------	--------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>405 753</b>	<b>906 948</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 732 638</b>	<b>12 733 035</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	281 986	281 986
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>311 986</b>	<b>311 986</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-437 906	-178 292
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-437 906</b>	<b>-178 292</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-125 920</b>	<b>133 694</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	11 550 000	11 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	851 057	811 057
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 401 057</b>	<b>12 361 057</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 401 057</b>	<b>12 361 057</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6		3 507
Skyldige offentlige avgifter		457 501	234 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>457 501</b>	<b>238 284</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 858 558</b>	<b>12 599 341</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 732 638</b>	<b>12 733 035</b>



Organisasjonsnr: 919 383 364  
SALINGSTRAND EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Salingstrand Holding AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Salingstrand Eiendom AS

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: 35QWX-RZ0PS-FA06E-ANGSL-06860-3AEUB



## Salingstrand Eiendom AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 166 716	1 257 429
Sum driftsinntekter		<u>1 166 716</u>	<u>1 257 429</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		6 238	0
Avskrivning	3	470 230	468 741
Annen driftskostnad	2	<u>310 246</u>	<u>380 211</u>
Sum driftskostnader		<u>786 714</u>	<u>848 952</u>
Driftsresultat		<u>380 002</u>	<u>408 477</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		203 318	112 202
Annen finanskostnad		<u>842 934</u>	<u>698 971</u>
Netto finansposter		<u>-639 616</u>	<u>-586 769</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-259 614</u>	<u>-178 292</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-259 614</u>	<u>-178 292</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-259 614	-178 292

Penneo Dokumentnøkkel: 35QWX-RZ0PS-FA06E-ANGSL-06860-3AEUB



## Salingstrand Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	11 331 601	11 730 141
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	83 814	95 946
Sum varige driftsmidler		<u>11 415 415</u>	<u>11 826 087</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	6	911 470	0
Sum anleggsmidler		<u>12 326 885</u>	<u>11 826 087</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		165 838	87 221
Andre fordringer	6	110 199	805 352
Sum fordringer		<u>276 036</u>	<u>892 573</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>129 717</u>	<u>14 374</u>
Sum omløpsmidler		<u>405 753</u>	<u>906 948</u>
Sum eiendeler		<u>12 732 638</u>	<u>12 733 035</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 35QWX-RZ0PS-FA06E-ANGSL-06860-3AEUB



## Salingstrand Eiendom AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	<u>281 986</u>	<u>281 986</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>311 986</u>	<u>311 986</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-437 906	-178 292
Sum egenkapital		<u>-125 920</u>	<u>133 694</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 550 000	11 550 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>851 057</u>	<u>811 057</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 401 057</u>	<u>12 361 057</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	3 507
Skyldige offentlige avgifter		<u>457 501</u>	<u>234 777</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>457 501</u>	<u>238 284</u>
Sum gjeld		<u>12 858 558</u>	<u>12 599 341</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 732 638</u>	<u>12 733 035</u>

31. desember 2024  
Heistad, 10. juni 2025

Leif Marius Amundsen  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: 35QWX-RZOPS-FA06E-ANGSL-06860-3AEUB



## Salingsstrand Eiendom AS

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra tjenester resultatføres når levering har funnet sted.

Leieinntekter inntekstføres lineært over leieperioden.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Salingsstrand Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 2 - Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.  
Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har fravalgt revisor.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	14 675 890	146 314	14 822 204
Tilgang kjøpte driftsmidler	59 558	0	59 558
Anskaffelseskost 31.12.2024	14 735 448	146 314	14 881 762
Akk.avskrivning 31.12.2024	-3 403 847	-62 500	-3 466 347
Balanseført pr. 31.12.2024	11 331 601	83 814	11 415 415
Årets avskrivninger	458 098	12 132	470 230
Økonomisk levetid	0-40 år	3-10 år	

#### Note 4 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-259 614	-178 292
Permanente forskjeller	0	-711
Endring i midlertidige forskjeller	164 460	147 281
Årets skattegrunnlag	-95 154	-31 722
Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	-1 114 385	-949 925
Sum	-1 114 385	-949 925
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-126 876	-31 722
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 241 261	-981 647
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-1 241 261	-981 647
Sum	0	0



## Salingstrand Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	281 986	-178 292	133 694
Årsresultat	0	0	-259 614	-259 614
Egenkapital 31.12.2024	30 000	281 986	-437 906	-125 920

Selskapet har et underskudd på kr. 259 614 og en bokført tapt egenkapital på kr. 125 920 pr 31.12.2024. Selskapet eier næringsseiendom hvor det foreligger merverdier utover bokført beløp. Prognosene videre fremover er positive med både større handlingsrom i selskapet, samt bedre markedsutsikter. Selskapet betjener løpende forpliktelser via konsernet. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	911 470	0
Andre fordringer (kortsiktig)	0	805 352
Sum	911 470	805 352

  

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen langsiktig konserngjeld	-851 057	-811 057

Mellomværende er renteberegnet på markedsmessige vilkår.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Salingstrand Holding AS	30	100 %	100 %

#### Note 8 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Gjeld som er sikret ved pant	11 550 000	11 550 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11 331 601	11 730 142

Side 7



**Salingstrand Eiendom AS**

---

**Noter til regnskapet for 2024**

Pantstiller eiendom, limit kr 14 500 000

Penneo Dokumentnøkkel: 35QWX-RZ0PS-FA06E-ANGSL-06860-3AEUB



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Amundsen, Leif Marius

### Daglig leder

På vegne av: Salingstrand Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-475868

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-22 10:21:57 UTC



## Amundsen, Leif Marius

### Styreleder

På vegne av: Salingstrand Eiendom AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-475868

IP: 193.69.xxx.xxx

2025-06-22 10:21:57 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr.økkef: 3SQWX-RZ0PS-FA06E-ANGSL-O686O-3AEUB