



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 309 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGEN BYGG & TRELAST AS  
Forretningsadresse: Opsangervegen 18  
5460 HUSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 601 828	80 250 594
Annen driftsinntekt		72 595	52 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 674 424</b>	<b>80 302 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 767 493	54 158 342
Lønnskostnad	1	21 461 589	16 073 202
Avskrivning på driftsmidler	2	604 118	405 000
Annen driftskostnad		9 238 885	7 530 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 072 085</b>	<b>78 166 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 397 662</b>	<b>2 136 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		276	1 348
Annen finansinntekt		67 567	46 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 843</b>	<b>48 273</b>
Annan rentekostnad		187 808	109 107
Annen finanskostnad		87 647	65 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 455</b>	<b>174 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 612</b>	<b>-126 520</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 605 274</b>	<b>2 009 685</b>
Skattekostnad på resultat	3	-601 580	447 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			932 184
Avsatt til annen egenkapital			630 204
Overført fra annen egenkapital		-2 003 694	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygningsmessige påkostninger	2		
Tomter og andre grunnareal	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 662 800	1 579 741
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2, 5	<b>1 662 800</b>	<b>1 579 741</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	8		
Investeringer i aksjer og andeler			15 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 662 800</b>	<b>1 594 741</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>10 007 264</b>	<b>9 124 450</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7, 8	10 492 187	11 801 179
Andre kortsiktige fordringer	8	9 377 727	10 646 393
<b>Sum krav</b>		<b>19 869 914</b>	<b>22 447 572</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	795 113	716 456
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>795 113</b>	<b>716 456</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>30 672 292</b>	<b>32 288 478</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs	4	1 739 125	707 092
Annan innskoten egenkapital	10		
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>1 839 125</b>	<b>807 092</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 067 410	16 238 936
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>15 067 410</b>	<b>16 238 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 906 535</b>	<b>17 046 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	363 495	788 123
Andre avsetninger for forpliktelser	5	100 000	100 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>463 495</b>	<b>888 123</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>463 495</b>	<b>888 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	6 752 650	8 542 747
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		4 292 565	2 480 552
Annen kortsiktig gjeld	8	3 919 847	4 925 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 965 062</b>	<b>15 949 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 428 557</b>	<b>16 837 191</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691932

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 965 309 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEIGEN BYGG & TRELAST AS  
Forretningsadresse: Opsangervegen 18  
5460 HUSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Teigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023



Organisasjonsnr: 965 309 381  
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		85 601 828	80 250 594
Annen driftsinntekt		72 595	52 272
<b>Sum inntekter</b>		<b>85 674 424</b>	<b>80 302 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		56 767 493	54 158 342
Lønnskostnad	1	21 461 589	16 073 202
Avskrivning på driftsmidler	2	604 118	405 000
Annen driftskostnad		9 238 885	7 530 117
<b>Sum kostnader</b>		<b>88 072 085</b>	<b>78 166 661</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 397 662</b>	<b>2 136 205</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		276	1 348
Annen finansinntekt		67 567	46 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>67 843</b>	<b>48 273</b>
Annan rentekostnad		187 808	109 107
Annen finanskostnad		87 647	65 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>275 455</b>	<b>174 793</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-207 612</b>	<b>-126 520</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-601 580	447 297
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avgjevne konsernbidrag			932 184
Avsatt til annen egenkapital			630 204
Overført fra annen egenkapital		-2 003 694	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-2 003 694</b>	<b>1 562 388</b>





Organisasjonsnr: 965 309 381  
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Bygningsmessige påkostninger			
Tomter og andre grunnareal	2		
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 662 800	1 579 741
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2, 5</b>	<b>1 662 800</b>	<b>1 579 741</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same konsern			
Investeringer i aksjer og andeler	8		15 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>1 662 800</b>	<b>1 594 741</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>10 007 264</b>	<b>9 124 450</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	7, 8	10 492 187	11 801 179
Andre kortsiktige fordringer	8	9 377 727	10 646 393
<b>Sum krav</b>		<b>19 869 914</b>	<b>22 447 572</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	9	795 113	716 456
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>795 113</b>	<b>716 456</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>30 672 292</b>	<b>32 288 478</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Overkurs	4	1 739 125	707 092
Annan innskoten eigenkapital	10		
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>1 839 125</b>	<b>807 092</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 067 410	16 238 936
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>15 067 410</b>	<b>16 238 936</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 906 535</b>	<b>17 046 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	363 495	788 123
Andre avsetninger for forpliktelses	5	100 000	100 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>463 495</b>	<b>888 123</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>463 495</b>	<b>888 123</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	6 752 650	8 542 747
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		4 292 565	2 480 552
Annen kortsiktig gjeld	8	3 919 847	4 925 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 965 062</b>	<b>15 949 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 428 557</b>	<b>16 837 191</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>
<b>POSTAR UTANOM BALANSEN</b>			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Organisasjonsnr: 965 309 381  
TEIGEN BYGG & TRELAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
33.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap	Årets	Fjorårets
--------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - føretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
---------------------------------------	-------	-----------

Samla beløp - felles kontrollert verksemd	Årets	Fjorårets
---	-------	-----------

Pantstillingar	Beløp
----------------	-------

Behaldning av egne aksjar	Tal på aksjar Pålydande	Andel av aksjek.
---------------------------	-------------------------	------------------



KPMG AS  
Sæ 136  
N-5417 Stord

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Teigen Bygg & Trelast AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Teigen Bygg & Trelast AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: H15QJ-B7POQ-687BX-76654-CTZMB-7MM5K



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Stord, 27. juli 2023  
KPMG AS

Willy Hauge  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H15QJ-B7POQ-687BX-76654-CTZMB-7MM5K



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Willy Hauge

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-27 13:47:36 UTC



## Willy Hauge

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: UN:NO-9578-5993-4-1629898

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-07-27 13:47:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H15QJ-B7POQ-687BX-76654-CTZMB-7MM5K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Teigen Bygg & Trelast AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 965 309 381



### TEIGEN BYGG & TRELAST AS

#### ÅRSREGNSKAP 2022

#### RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
<strong>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</strong>			
Salgsinntekt		85 601 828	80 250 594
Annen driftsinntekt		72 595	52 272
<strong>Sum driftsinntekter</strong>		<strong>85 674 424</strong>	<strong>80 302 866</strong>
Varekostnad		56 767 493	54 158 342
Lønnskostnad	1	21 461 589	16 073 202
Avskrivning på driftsmidler	2	604 118	405 000
Annen driftskostnad		9 238 885	7 530 117
<strong>Sum driftskostnader</strong>		<strong>88 072 085</strong>	<strong>78 166 661</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-2 397 662</strong>	<strong>2 136 205</strong>
<strong>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</strong>			
Annen renteinntekt		276	1 348
Annen finansinntekt		67 567	46 925
Annen rentekostnad		187 808	109 107
Annen finanskostnad		87 647	65 686
<strong>Resultat av finansposter</strong>		<strong>-207 612</strong>	<strong>-126 520</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-2 605 274</strong>	<strong>2 009 685</strong>
Skattekostnad på resultat	3	-601 580	447 297
<strong>Resultat</strong>		<strong>-2 003 694</strong>	<strong>1 562 388</strong>
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>-2 003 694</strong>	<strong>1 562 388</strong>
<strong>ANVENDELSE</strong>			
Avsatt konsernbidrag		0	932 184
Avsatt til annen egenkapital		0	630 204
Overført fra annen egenkapital		2 003 694	0
<strong>Sum anvendelse</strong>		<strong>-2 003 694</strong>	<strong>1 562 388</strong>



### TEIGEN BYGG & TRELAST AS

#### ÅRSREGNSKAP 2022

#### BALANSE

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 662 800	1 579 741
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 5</b>	<b>1 662 800</b>	<b>1 579 741</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 662 800</b>	<b>1 594 741</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	10 007 264	9 124 450
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	7, 8	10 492 187	11 801 179
Andre kortsiktige fordringer	8	9 377 727	10 646 393
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 869 914</b>	<b>22 447 572</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	795 113	716 456
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 672 292</b>	<b>32 288 478</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>



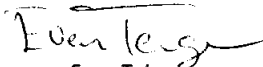
**TEIGEN BYGG & TRELAST AS**

**ÅRSREGNSKAP 2022**

**BALANSE**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	4	1 739 125	707 092
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 839 125</b>	<b>807 092</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		15 067 410	16 238 936
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 067 410</b>	<b>16 238 936</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 906 535</b>	<b>17 046 028</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	363 495	788 123
Andre avsetninger for forpliktelser	5	100 000	100 000
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>463 495</b>	<b>888 123</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	8	6 752 650	8 542 747
Skyldige offentlige avgifter		4 292 565	2 480 552
Annen kortsiktig gjeld	8	3 919 847	4 925 769
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 965 062</b>	<b>15 949 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 428 557</b>	<b>16 837 191</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 335 092</b>	<b>33 883 219</b>

Husnes, 06.07.2023  
Styret i Teigen Bygg & Trelast AS

  
Even Teigen  
styreleder

  
Ørjan Teigen  
styremedlem



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader

### GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 5



**TEIGEN BYGG & TRELAST AS**

**965 309 381**

## **KONSERNREGNSKAP**

Selskapsregnskapet til Teigen Bygg & Trelast AS er konsolidert i konsernregnskapet til Teigen Holding AS. Forretningskontoret til Teigen Holding AS er i Opsangervegen 18, 5460 Husnes. Konsernregnskapet kan hentes ut fra regnskapsregisteret.

## **FUSJON 2022**

I 2022 ble søsterselskapet Byggmester Stensletten AS (org. nr. 999 337 155) fusjonert inn i Teigen Bygg & Trelast AS, hvor Byggmester Stensletten AS var overdragende selskap og Teigen Bygg & Trelast overtakende. Fusjonen ble gjennomført etter forenklede regler i aksjeloven §13-24. Fusjonen ble gjennomført med kontinuitet på balanseførte verdier i regnskapet til overdragende selskap.

**TEIGEN BYGG & TRELAST AS**

**SIDE 6**



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	18 099 135	13 643 455
Arbeidsgiveravgift	2 136 498	1 609 945
Pensjonskostnader	1 048 284	700 583
Andre ytelser	177 672	119 219
<b>Sum</b>	<b>21 461 589</b>	<b>16 073 202</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 33 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Note 2 Anleggsmidler

	Biler	Driftsløse inventar mv.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 532 454	7 927 436	11 459 890
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	155 689	92 078	247 767
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>3 688 143</b>	<b>8 019 515</b>	<b>11 707 658</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 518 143	6 526 715	10 044 858
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>170 000</b>	<b>1 492 800</b>	<b>1 662 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	30 689	573 429	604 118
Økonomisk levetid	3-10 år	0-10 år	

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 7



TEIGEN BYGG & TRELAST AS

965 309 381

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-601 580	447 297
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-601 580</b>	<b>447 297</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 605 274	2 009 685
Permanente forskjeller	35 605	23 484
Endring i midlertidige forskjeller	1 179 459	-1 724 914
Mottatt konsernbidrag	804 329	0
Avgitt konsernbidrag	0	-308 255
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-585 880</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-176 952	67 816
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-67 816
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	176 952	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-12 548	94 960	107 508
Tilvirkningskontrakter	2 662 680	3 727 776	1 065 095
Varebeholdning	-12 000	-12 000	0
Fordringer	-300 000	-293 144	6 856
Avsetninger mv	-100 000	-100 000	0
<b>Sum</b>	<b>2 238 132</b>	<b>3 417 591</b>	<b>1 179 459</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-585 880	0	585 880
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 652 252</b>	<b>3 417 591</b>	<b>1 765 340</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>363 495</b>	<b>788 123</b>	<b>424 628</b>

TEIGEN BYGG & TRELAST AS

SIDE 8



TEIGEN BYGG & TRELAST AS 965 309 381

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2022	100 000	707 092	16 238 936	17 046 028
Fusjon		404 656	832 168	1 236 824
Årets resultat			-2 003 694	-2 003 694
Konsernbidrag		627 377		627 377
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>1 739 125</b>	<b>15 067 410</b>	<b>16 906 535</b>

Selskapet har mottatt konsernbidrag på kr 627 377 etter skatt fra Teigen Eiendom AS.

## Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Avsetning for fremtidige garantiansvar mv.	100 000	100 000

## Note 6 Varer

	2022	2021
Lager av innkjøpte handelsvarer	10 007 264	9 124 450
<b>Sum</b>	<b>10 007 264</b>	<b>9 124 450</b>

Alle varer er vurdert til kostpris

## Note 7 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	10 792 187	12 001 179
Avsetning til tap	300 000	200 000
<b>Balansført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>10 492 187</b>	<b>11 801 179</b>



TEIGEN BYGG & TRELAST AS 965 309 381

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	3 062 500	387 279
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 289 481	559 558
<b>Sum</b>	<b>5 351 981</b>	<b>946 837</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	232 631	231 834
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 000 000	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 232 631</b>	<b>1 231 834</b>

## Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 655 640.

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEIGEN BYGG & TRELAST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TEIGEN HOLDING AS	100	100,0	100,0