



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 261 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSKVARTALET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 403 263	1 393 613
Sum kostnader		1 403 263	1 393 613
Driftsresultat		-1 403 263	-1 393 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 498 906	11 993 101
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 521 651	886 367
Annen renteinntekt		699 279	770 448
Sum finansinntekter		37 719 836	13 649 916
Annen rentekostnad		28 774	359 773
Sum finanskostnader		28 774	359 773
Netto finans		37 691 062	13 290 143
Resultat før skattekostnad		36 287 799	11 896 530
Skattekostnad på resultat		7 992 726	1 909 874
Årsresultat		28 295 073	9 986 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 295 073	9 986 656
Totalresultat		28 295 073	9 986 656
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			30 000 000
Avsatt til annen egenkapital		28 295 073	-20 013 344
Sum overføringer og disponeringer	3	28 295 073	9 986 656



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	40 860 036	39 752 964
Lån til foretak i samme konsern	2	23 395 343	14 980 075
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 693	33 693
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 135 449	7 667 535
Sum finansielle anleggsmidler		72 424 521	62 434 267
Sum anleggsmidler		72 424 521	62 434 267
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		267 179	35 819
Konsernfordringer	2	37 841 773	11 182 069
Sum fordringer		38 108 952	11 217 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 868	9 733 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 868	9 733 152
Sum omløpsmidler		38 722 820	20 951 040
SUM EIENDELER		111 147 341	83 385 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	378 000	378 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		73 132 263	73 132 263
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		73 504 693	73 504 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 295 073	
Sum opptjent egenkapital		28 295 073	
Sum egenkapital	3	101 799 766	73 504 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	146 407	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		146 407	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		146 407	5 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 370	47 286
Betalbar skatt	6	7 680 475	1 226 336
Kortsiktig konserngjeld	2	1 419 323	3 106 992
Sum kortsiktig gjeld		9 201 168	4 380 614
Sum gjeld		9 347 575	9 880 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 147 341	83 385 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 501118

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 261 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STASJONSKVARTALET UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 261 860
STASJONSKVARTALET UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	1 403 263	1 393 613
Sum kostnader		1 403 263	1 393 613
Driftsresultat		-1 403 263	-1 393 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 498 906	11 993 101
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 521 651	886 367
Annen renteinntekt		699 279	770 448
Sum finansinntekter		37 719 836	13 649 916
Annen rentekostnad		28 774	359 773
Sum finanskostnader		28 774	359 773
Netto finans		37 691 062	13 290 143
Resultat før skattekostnad		36 287 799	11 896 530
Skattekostnad på resultat		7 992 726	1 909 874
Årsresultat		28 295 073	9 986 656
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 295 073	9 986 656
Totalresultat		28 295 073	9 986 656
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			30 000 000
Avsatt til annen egenkapital		28 295 073	-20 013 344
Sum overføringer og disponeringer	3	28 295 073	9 986 656



Organisasjonsnr: 929 261 860
STASJONSKVARTALET UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	40 860 036	39 752 964
Lån til foretak i samme konsern	2	23 395 343	14 980 075
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 693	33 693
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 135 449	7 667 535
Sum finansielle anleggsmidler		72 424 521	62 434 267
Sum anleggsmidler		72 424 521	62 434 267

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		267 179	35 819
Konsernfordringer	2	37 841 773	11 182 069
Sum fordringer		38 108 952	11 217 888

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		613 868	9 733 152
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		613 868	9 733 152

Sum omløpsmidler 38 722 820 20 951 040

SUM EIENDELER 111 147 341 83 385 307

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	378 000	378 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		73 132 263	73 132 263
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		73 504 693	73 504 693



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 295 073	
Sum opptjent egenkapital		28 295 073	
Sum egenkapital	3	101 799 766	73 504 693
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	146 407	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		146 407	5 500 000
Sum langsiktig gjeld		146 407	5 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 370	47 286
Betalbar skatt	6	7 680 475	1 226 336
Kortsiktig konserngjeld	2	1 419 323	3 106 992
Sum kortsiktig gjeld		9 201 168	4 380 614
Sum gjeld		9 347 575	9 880 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 147 341	83 385 307



Organisasjonsnr: 929 261 860
STASJONSKVARTALET UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2024

Stasjonskvartalet Utvikling AS 929 261 860

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:
ecit



Resultatregnskap

Stasjonskvartalet Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	1 403 263	1 393 613
Sum driftskostnader		1 403 263	1 393 613
Driftsresultat		-1 403 263	-1 393 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		35 498 906	11 993 101
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 521 651	886 367
Annen renteinntekt		699 279	770 448
Annen rentekostnad		28 774	359 773
Resultat av finansposter		37 691 062	13 290 143
Resultat før skattekostnad		36 287 799	11 896 530
Skattekostnad på resultat		7 992 726	1 909 874
Årsresultat		28 295 073	9 986 656
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	30 000 000
Avsatt til annen egenkapital		28 295 073	-20 013 344
Sum overføringer	3	28 295 073	9 986 656



Balanse

Stasjonskvartalet Utvikling AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	40 860 036	39 752 964
Lån til foretak i samme konsern	2	23 395 343	14 980 075
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 693	33 693
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	8 135 449	7 667 535
Sum finansielle anleggsmidler		72 424 521	62 434 267
Sum anleggsmidler		72 424 521	62 434 267
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		267 179	35 819
Konsernfordringer	2	37 841 773	11 182 069
Sum fordringer		38 108 952	11 217 888
Bankinnskudd, kontanter o.l.		613 868	9 733 152
Sum omløpsmidler		38 722 820	20 951 040
Sum eiendeler		111 147 341	83 385 307



Balanse

Stasjonskvartalet Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	378 000	378 000
Overkurs		73 132 263	73 132 263
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		73 504 693	73 504 693
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 295 073	0
Sum opptjent egenkapital		28 295 073	0
Sum egenkapital	3	101 799 766	73 504 693
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	146 407	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		146 407	5 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		101 370	47 286
Betalbar skatt	6	7 680 475	1 226 336
Konserngjeld	2	1 419 323	3 106 992
Sum kortsiktig gjeld		9 201 168	4 380 614
Sum gjeld		9 347 575	9 880 614
Sum egenkapital og gjeld		111 147 341	83 385 307



Balanse

Stasjonskvartalet Utvikling AS

Oslo, 16.05.2025

Styret i Stasjonskvartalet Utvikling AS

Ottar Havig
styremedlem

Morten Austestad
styreleder

Anders Joakim Paulsen Fuglerud
styremedlem

Aksel Lund Svindal
styremedlem

Per Atle Tufte
styremedlem

Odd Arne Lian
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Stasjonskvartalet Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	23 395 343	14 980 075
Lån til tilknyttet selskap	8 135 449	7 667 535
Andre kortsiktige fordringer konsern	37 841 773	11 182 069
Sum	69 372 565	33 829 679
Gjeld		
Lån til foretak i samme konsern	146 407	5 500 000
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 419 323	3 106 992
Sum	1 565 730	8 606 992

Fordring og gjeld er renteberegnet. Konsernbidrag inngår i fordringer og gjeld.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	378 000	73 132 263	-5 570	0	73 504 693
Årets resultat				28 295 073	28 295 073
Pr. 31.12.2024	378 000	73 132 263	-5 570	28 295 073	101 799 766

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS				
K2 Prosjekt AS	Oslo	100,0%	29 999	-1 089 339
Løkenveien 8 Holding AS	Indre Østfold	50,0%	-55 289	-87 992
Su Next AS	Oslo	100,0%	30 206	-17 733
Torggata 5 AS	Oslo	100,0%	2 042 764	25 338 389
Sum			2 047 680	24 143 325

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stasjonskvartalet Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	37 800	10,0	378 000
Sum	37 800		378 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Bane Nor Eiendom AS	18 900	50,0
Karlander Eiendomsutvikling AS	18 900	50,0
Totalt antall aksjer	37 800	100,0



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 992 726	1 909 874
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	7 992 726	1 909 874
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 287 799	11 896 530
Permanente forskjeller	42 774	-7 391 092
Mottatt konsernbidrag	0	5 610 663
Avgitt konsernbidrag	-1 419 323	-3 106 992
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 434 853
Skattepliktig inntekt	34 911 250	5 574 256
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	182 967	1 909 874
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-312 251	-683 538
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 809 759	0
Sum betalbar skatt i balansen	7 680 475	1 226 336

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Stasjonskvartalet Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stasjonskvartalet Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Stasjonskvartalet Utvikling AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 19. mai 2025
Deloitte AS

Lise Marie Tryggestad Rasmussen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name	Date
Rasmussen, Lise Marie	2025-05-20
Tryggestad	

Identification

 bankID[™] Rasmussen, Lise Marie
Tryggestad



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))