



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 899 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR OG UNA INVEST AS
Forretningsadresse: Midtbygdsvegen 409
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Braathe Geir Olav
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 803	
Annen driftsinntekt		81 841	
Sum inntekter		592 644	
Kostnader			
Varekostnad		6 906	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	150 368	12 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	197 687	34 368
Sum kostnader		354 960	46 868
Driftsresultat		237 684	-46 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		368 500	
Annen renteinntekt		121 940	285 853
Sum finansinntekter		490 440	285 853
Annen rentekostnad		480 682	19 255
Sum finanskostnader		480 682	19 255
Netto finans		9 758	266 598
Ordinært resultat før skattekostnad		247 442	219 731
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 633	48 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 075	171 350
Årsresultat	7	274 075	171 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 075	171 350
Totalresultat		274 075	171 350



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 075	171 350
Sum overføringer og disponeringer		274 075	171 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 780 040	13 695 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	641 667	741 667
Sum varige driftsmidler	1	14 421 707	14 437 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	527 900	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	5 040 000	8 505 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 567 900	13 905 000
Sum anleggsmidler		25 989 607	28 342 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 800	
Andre kortsiktige fordringer		43 472	
Konsernfordringer		368 500	
Sum fordringer		468 772	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 947	120 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 947	120 573
Sum omløpsmidler		678 719	120 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		26 668 326	28 463 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 050 000	10 050 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum opptjent egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum egenkapital	7	14 413 767	14 139 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	21 748	48 381
Sum avsetninger for forpliktelser		21 748	48 381
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 300 000	10 300 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	390 000	3 970 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	11 690 000	14 270 000
Sum langsiktig gjeld		11 711 748	14 318 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 847	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		506 964	5 000
Sum kortsiktig gjeld		542 811	5 000
Sum gjeld		12 254 559	14 323 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 668 326	28 463 073



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 114877

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 899 962
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GEIR OG UNA INVEST AS
Forretningsadresse: Midtbygdsvegen 409
2636 ØYER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Braathe Geir Olav
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.02.2022



Organisasjonsnr: 820 899 962
GEIR OG UNA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		510 803	
Annen driftsinntekt		81 841	
Sum inntekter		592 644	
Kostnader			
Varekostnad		6 906	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	150 368	12 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	4	197 687	34 368
Sum kostnader		354 960	46 868
Driftsresultat		237 684	-46 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		368 500	
Annen renteinntekt		121 940	285 853
Sum finansinntekter		490 440	285 853
Annen rentekostnad		480 682	19 255
Sum finanskostnader		480 682	19 255
Netto finans		9 758	266 598
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 633	48 381
Ordinært resultat etter skattekostnad		274 075	171 350
Årsresultat	7	274 075	171 350
Årsresultat etter minoritetsinteresser		274 075	171 350
Totalresultat		274 075	171 350
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		274 075	171 350



Sum overføringer og
disponeringer

274 075

171 350



Organisasjonsnr: 820 899 962
GEIR OG UNA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 780 040	13 695 833
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	641 667	741 667
Sum varige driftsmidler	1	14 421 707	14 437 500
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	527 900	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	5 040 000	8 505 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 567 900	13 905 000
Sum anleggsmidler		25 989 607	28 342 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		56 800	
Andre kortsiktige fordringer		43 472	
Konsernfordringer		368 500	
Sum fordringer		468 772	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		209 947	120 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		209 947	120 573
Sum omløpsmidler		678 719	120 573



SUM EIENDELER		26 668 326	28 463 073
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	10 050 000	10 050 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum opptjent egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum egenkapital	7	14 413 767	14 139 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	21 748	48 381
Sum avsetninger for forpliktelser		21 748	48 381
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 300 000	10 300 000
Langsiktig konserngjeld	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	390 000	3 970 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	11 690 000	14 270 000
Sum langsiktig gjeld		11 711 748	14 318 381
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 847	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		506 964	5 000
Sum kortsiktig gjeld		542 811	5 000
Sum gjeld		12 254 559	14 323 381
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 668 326	28 463 073



Organisasjonsnr: 820 899 962
GEIR OG UNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Bernt Ankers gate 17
1534 Moss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Geir og Una Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Geir og Una Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingunn Thorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8VSHF-H55DM-88YCF-WF8YB-58IEC-3Z8PB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ingunn Thorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1833335

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-02-07 13:59:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8V5HE-H55DM-88YCF-WF8YB-58JEC-3Z8PB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RESULTATREGNSKAP

GEIR OG UNA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		510 803	0
Annen driftsinntekt		81 841	0
Sum driftsinntekter		592 644	0
Varekostnad		6 906	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	150 368	12 500
Annen driftskostnad	4	197 687	34 368
Sum driftskostnader		354 960	46 868
Driftsresultat		237 684	-46 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		368 500	0
Annen renteinntekt		121 940	285 853
Annen rentekostnad		480 682	19 255
Resultat av finansposter		9 758	266 598
Ordinært resultat før skattekostnad		247 442	219 731
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-26 633	48 381
Ordinært resultat		274 075	171 350
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	7	274 075	171 350
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		274 075	171 350
Sum overføringer		274 075	171 350

GEIR OG UNA INVEST AS

SIDE 1



BALANSE

GEIR OG UNA INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 780 040	13 695 833
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	641 667	741 667
Sum varige driftsmidler	1	14 421 707	14 437 500
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	527 900	2 400 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 000 000	3 000 000
Andre langsiktige fordringer	5	5 040 000	8 505 000
Sum finansielle anleggsmidler		11 567 900	13 905 000
Sum anleggsmidler		25 989 607	28 342 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		56 800	0
Andre kortsiktige fordringer		43 472	0
Konsernfordringer		368 500	0
Sum fordringer		468 772	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		209 947	120 573
Sum omløpsmidler		678 719	120 573
Sum eiendeler		26 668 326	28 463 073

GEIR OG UNA INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

GEIR OG UNA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	10 050 000	10 050 000
Sum innskutt egenkapital		10 050 000	10 050 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum opptjent egenkapital		4 363 767	4 089 692
Sum egenkapital	7	14 413 767	14 139 692
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	21 748	48 381
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	11 300 000	10 300 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	390 000	3 970 000
Sum annen langsiktig gjeld	8	11 690 000	14 270 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		35 847	0
Annen kortsiktig gjeld		506 964	5 000
Sum kortsiktig gjeld		542 811	5 000
Sum gjeld		12 254 559	14 323 381
Sum egenkapital og gjeld		26 668 326	28 463 073

Moss, 06.02.2022
Styret i Geir Og Una Invest AS

Braathe Geir Olav
styreleder/daglig leder

Braathe Una E Høyby
nestleder

GEIR OG UNA INVEST AS

SIDE 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

INNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.



FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	13 700 000	750 000	14 450 000
Anskaffelseskost 31.12.21	13 834 575	750 000	14 584 575
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	54 535	108 333	162 868
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	54 535	108 333	162 868
Bokført verdi 31.12.21	13 780 040	641 667	14 421 707

Økonomisk levetid

8 år

Note 2 Datterselskap

Geir Og Una Invest AS eier 50% av aksjene i Una's AS, som gir Geir Og Una Invest AS 50 % av stemmene i selskapet. Videre eier selskapet 33,5% av aksjene i Abacus Ratio AS som gir 33,5 % av stemmene i selskapet.

Selskap	Balanseført	Utbytte	Egenkapital 31/12	Årets resultat
Una's AS	5 500 000	0	10 040 850	210 590
Abacus Ratio AS	500 000	368 500	3 152 118	2 270 782

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-26 633	48 381
Skattekostnad ordinært resultat	-26 633	48 381
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	247 442	219 731
Permanente forskjeller	-368 500	184
Endring i midlertidige forskjeller	-367 090	-537 500
Skattepliktig inntekt	-488 148	-317 585
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	904 590	537 500	-367 090
Sum	904 590	537 500	-367 090
Akkumulert fremførbart underskudd	-805 733	-317 585	488 148
Grunnlag for utsatt skatt	98 857	219 915	121 058
Utsatt skatt (22 %)	21 748	48 381	26 633

Note 4 Lønnskostnader

Geir Og Una Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Det er kostnadsført revisjonshonorar med kroner 17 575

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Lån til datterselskap	527 900	2 400 000
Fisjonsfordring mot Braathe AS	5 040 000	8 505 000
Sum langsiktige fordringer	5 567 900	10 905 000

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GEIR OG UNA INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	33 500	300,0	10 050 000
Sum	33 500		10 050 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Braathe Geir Olav	16 750	50,0	50,0
Braathe Una E Høyby	16 750	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	33 500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Braathe Geir Olav	styreleder/daglig leder	16 750
Braathe Una E Høyby	nestleder	16 750
Totalt antall aksjer		33 500



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	10 050 000	0	0	4 089 692	14 139 692
Årets resultat				274 075	274 075
Pr 31.12.2021	10 050 000	0	0	4 363 767	14 413 767

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn et år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 300 000	10 300 000
Gjeld til nærstående	396 964	2 000 000
Sum	11 696 964	12 300 000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Geir Olav Braathe

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Geir og Una Invest AS

c42aa0b1-f2b1-4c14-973c-889efef9d692 - 2022-02-06 21:29:36 UTC +02:00

BankID - 41b2cd35-ca48-41a9-8456-fcb7c18475de - NO

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

Una E Høiby Braathe

8671fc9c-bc9b-45df-8fd1-1821f690995f - 2022-02-06 21:51:43 UTC +02:00

BankID - cd1eb3fb-b082-4728-b68e-582f7d47acfe - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/676806e7-8f1c-422b-b9cc-93450f13f1e2>

VISMA Sign
www.vismasign.com