



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 146 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørge Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 962 375	29 794 309
Sum inntekter		42 962 375	29 794 309
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 399 415	8 200 329
Varekostnad		37 414 713	21 234 707
Annen driftskostnad		96 198	86 983
Sum kostnader		42 910 326	29 522 019
Driftsresultat		52 050	272 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 805	8
Sum finansinntekter		18 805	8
Annen rentekostnad		949	137
Sum finanskostnader		949	137
Netto finans		17 856	-129
Resultat før skattekostnad		69 906	272 161
Skattekostnad		17 630	60 265
Årsresultat		52 276	211 896
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	175 200
Annen egenkapital		52 276	36 696
Sum overføringer og disponeringer		52 276	211 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	3 088 143	237 878
Sum finansielle anleggsmidler		3 088 143	237 878
Sum anleggsmidler		3 088 143	237 878
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	16 532 268	22 169 993
Sum varer		16 532 268	22 169 993
Fordringer			
Kundefordringer		189 336	64 672
Andre kortsiktige fordringer		3 309 385	59 225
Sum fordringer		3 498 721	123 897
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum omløpsmidler		21 236 409	22 445 297
SUM EIENDELER		24 324 552	22 683 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	530 010	530 010
Annen innskutt egenkapital	3	421 447	421 447
Sum innskutt egenkapital		951 457	951 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 563 903	1 511 627
Sum opptjent egenkapital		1 563 903	1 511 627
Sum egenkapital		2 515 360	2 463 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 213 378	13 365 795
Langsiktig konserngjeld	1, 4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 775 000	5 520 170
Sum annen langsiktig gjeld		11 988 378	18 885 964
Sum langsiktig gjeld		11 988 378	18 885 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 129 006	595 371
Betalbar skatt		17 630	40 465
Kortsiktig konserngjeld		0	195 000
Annen kortsiktig gjeld		7 674 179	503 291
Sum kortsiktig gjeld		9 820 814	1 334 127
Sum gjeld		21 809 192	20 220 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 324 552	22 683 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715950

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 146 465
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS
Forretningsadresse: Tverrvegen 32C
6020 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Bjørge Græsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Organisasjonsnr: 999 146 465
EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		42 962 375	29 794 309
Sum inntekter		42 962 375	29 794 309
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		5 399 415	8 200 329
Varekostnad		37 414 713	21 234 707
Annen driftskostnad		96 198	86 983
Sum kostnader		42 910 326	29 522 019
Driftsresultat		52 050	272 290
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		18 805	8
Sum finansinntekter		18 805	8
Annen rentekostnad		949	137
Sum finanskostnader		949	137
Netto finans		17 856	-129
Resultat før skattekostnad		69 906	272 161
Skattekostnad		17 630	60 265
Årsresultat		52 276	211 896
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	175 200
Annen egenkapital		52 276	36 696
Sum overføringer og disponeringer		52 276	211 896



Organisasjonsnr: 999 146 465
EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	3 088 143	237 878
Sum finansielle anleggsmidler		3 088 143	237 878
Sum anleggsmidler		3 088 143	237 878
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	16 532 268	22 169 993
Sum varer		16 532 268	22 169 993
Fordringer			
Kundefordringer		189 336	64 672
Andre kortsiktige fordringer		3 309 385	59 225
Sum fordringer		3 498 721	123 897
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum omløpsmidler		21 236 409	22 445 297
SUM EIENDELER		24 324 552	22 683 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	530 010	530 010
Annen innskutt egenkapital	3	421 447	421 447



Sum innskutt egenkapital		951 457	951 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 563 903	1 511 627
Sum opptjent egenkapital		1 563 903	1 511 627
Sum egenkapital		2 515 360	2 463 084
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 213 378	13 365 795
Langsiktig konserngjeld	1, 4	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 775 000	5 520 170
Sum annen langsiktig gjeld		11 988 378	18 885 964
Sum langsiktig gjeld		11 988 378	18 885 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 129 006	595 371
Betalbar skatt		17 630	40 465
Kortsiktig konserngjeld		0	195 000
Annen kortsiktig gjeld		7 674 179	503 291
Sum kortsiktig gjeld		9 820 814	1 334 127
Sum gjeld		21 809 192	20 220 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 324 552	22 683 175



Organisasjonsnr: 999 146 465
EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3088143.00	237878.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	195000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1626529.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5213378.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2024 kr. 5 213 378,- Av denne gjelden er det kr. 1 626 529,- som forfaller etter 5 år. Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet med kr 16 532 268.-.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
EIENDOMSUTVIKLING ÅLESUND AS

999146465

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



EIENDOMSUTVIKLING ALESUND AS
999 146 465

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		42 962 375	29 794 309
Sum driftsinntekter		42 962 375	29 794 309
Driftskostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-5 399 415	-8 200 329
Varekostnad		-37 414 713	-21 234 707
Annen driftskostnad		-96 198	-86 983
Sum driftskostnader		-42 910 326	-29 522 019
Driftsresultat		52 050	272 290
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		18 805	8
Sum finansinntekter		18 805	8
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-949	-137
Sum finanskostnader		-949	-137
Netto finans		17 856	-129
Resultat før skattekostnad		69 906	272 161
Skattekostnad		-17 630	-60 265
Årsresultat		52 276	211 896
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	175 200
Annen egenkapital		52 276	36 696
Sum overføringer		52 276	211 896



EIENDOMSUTVIKLING ALESUND AS
999 146 465

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	1	3 088 143	237 878
Sum finansielle anleggsmidler		3 088 143	237 878
Sum anleggsmidler		3 088 143	237 878
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	2	16 532 268	22 169 993
Sum varer		16 532 268	22 169 993
Fordringer			
Kundefordringer		189 336	64 672
Andre kortsiktige fordringer		3 309 385	59 225
Sum fordringer		3 498 721	123 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 205 421	151 407
Sum omløpsmidler		21 236 409	22 445 297
SUM EIENDELER		24 324 553	22 683 175



EIENDOMSUTVIKLING ALESUND AS
999 146 465

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	530 010	530 010
Annen innskutt egenkapital	3	421 447	421 447
Sum innskutt egenkapital		951 457	951 457
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 563 903	1 511 627
Sum opptjent egenkapital		1 563 903	1 511 627
Sum egenkapital		2 515 360	2 463 084
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 213 378	13 365 795
Øvrig langsiktig gjeld	4	6 775 000	5 520 170
Sum annen langsiktig gjeld		11 988 378	18 885 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 129 006	595 371
Betalbar skatt		17 630	40 465
Kortsiktig konserngjeld		0	195 000
Annen kortsiktig gjeld		7 674 179	503 291
Sum kortsiktig gjeld		9 820 814	1 334 127
Sum gjeld		21 809 192	20 220 091
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 324 553	22 683 175

ÅLESUND, 18.06.2025

Per Børge Græsdal
styrets leder / daglig leder



EIENDOMSUTVIKLING ALESUND AS
999 146 465

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 088 143	237 878

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	195 000



EIENDOMSUTVIKLING ALESUND AS 999 146 465

Note 2 - Varer under utvikling

	2024	2023
Varer under Utvikling	11 784 367	5 144 597
Breivika enebolig nord	2 370 369	2 218 761
Breivika enebolig sør	2 370 369	2 218 761
Åse 2mannsbolig øst		8 770 573
Åse enebolig øst		3 810 146
Øvre Holen Lovise	7 161	7 161
	16 532 268	22 169 993

Varer er vurdert til kostpris

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	530 010	421 447	1 511 627	2 463 084
Årsresultat	0	0	52 276	52 276
Egenkapital 31.12.2024	530 010	421 447	1 563 903	2 515 360

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 626 529
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 213 378
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pantstillet gjeld utgjør pr. 31.12.2024 kr. 5 213 378,- Av denne gjelden er det kr. 1 626 529,- som forfaller etter 5 år.

Bokførte verdier av eiendeler stillet som sikkerhet med kr 16 532 268,-.



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.

Til generalforsamlingen i
Eiendomsutvikling Ålesund AS

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60

E-post post@moarevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eiendomsutvikling Ålesund AS som viser et overskudd på kr 52 276,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



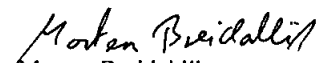
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ålesund, 16.06.2025


Morten Breidablik
Statsautorisert revisor