



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 280 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGENVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Kongeveien 192  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395 532	297 458
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 532</b>	<b>297 458</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 528	20 528
Annen driftskostnad	5, 6	128 679	130 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 207</b>	<b>151 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
Skattekostnad	7, 8	54 192	32 157
<b>Årsresultat</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 133	112 910
Annen egenkapital		0	1 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	789 031	809 559
Sum varige driftsmidler		789 031	809 559
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9	272 592	0
Sum finansielle anleggsmidler		272 592	0
Sum anleggsmidler		1 061 623	809 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 815	6 455
Andre kortsiktige fordringer	10	61 416	5 883
Konsernfordringer	9	50 000	114 667
Sum fordringer		149 231	127 005
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 482	75 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 482	75 909
Sum omløpsmidler		170 713	202 914
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	13	50 440	50 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 440</b>	<b>150 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	282 819	282 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 819</b>	<b>282 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 259</b>	<b>433 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7, 8	31 832	31 832
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>31 832</b>	<b>31 832</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 14	31 503	54 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 503</b>	<b>54 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 335</b>	<b>86 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 479	5 197
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	64 591	8 218
Kortsiktig konserngjeld	9	660 673	479 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>735 742</b>	<b>492 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 077</b>	<b>579 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493074

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 280 515  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGENVEIEN 35 AS  
Forretningsadresse: Kongeveien 192  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 280 515  
HAUGENVEIEN 35 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395 532	297 458
<b>Sum inntekter</b>		<b>395 532</b>	<b>297 458</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	20 528	20 528
Annen driftskostnad	5, 6	128 679	130 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>149 207</b>	<b>151 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
Skattekostnad	7, 8	54 192	32 157
<b>Årsresultat</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 133	112 910
Annen egenkapital		0	1 097
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>



Organisasjonsnr: 995 280 515  
HAUGENVEIEN 35 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	4	789 031	809 559
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
Sum finansielle anleggsmidler	9	272 592	0
Sum anleggsmidler		1 061 623	809 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	37 815	6 455
Konsernfordringer	10	61 416	5 883
Sum fordringer	9	50 000	114 667
Sum fordringer		149 231	127 005
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 482	75 909
Sum omløpsmidler		21 482	75 909
Sum omløpsmidler		170 713	202 914
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	13	50 440	50 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 440</b>	<b>150 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	282 819	282 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 819</b>	<b>282 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 259</b>	<b>433 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelseser	7, 8	31 832	31 832
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 14	31 503	54 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 503</b>	<b>54 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 335</b>	<b>86 785</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 479	5 197
Betalbar skatt	7, 8	0	0
Skyldige offentlige avgifter	11	64 591	8 218
Kortsiktig konserngjeld	9	660 673	479 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>735 742</b>	<b>492 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 077</b>	<b>579 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>



Organisasjonsnr: 995 280 515  
HAUGENVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1076423.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1076423.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	266864.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	809559.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20528.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	322592.00	114667.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31503.00	54953.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	660673.00	479015.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

14

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Mer om gjeld



**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HAUGENVEIEN 35 AS  
995 280 515

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		395 532	297 458
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>395 532</b>	<b>297 458</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-20 528	-20 528
Annen driftskostnad	5, 6	-128 679	-130 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-149 207</b>	<b>-151 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
Skattekostnad	7, 8	-54 192	-32 157
<b>Årsresultat</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 133	112 910
Annen egenkapital		0	1 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>192 133</b>	<b>114 007</b>



HAUGENVEIEN 35 AS  
995 280 515

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	789 031	809 559
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>789 031</b>	<b>809 559</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9	272 592	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>272 592</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 061 623</b>	<b>809 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	37 815	6 455
Kortsiktige konsernfordringer	9	50 000	114 667
Andre kortsiktige fordringer	10	61 416	5 883
<b>Sum fordringer</b>		<b>149 231</b>	<b>127 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 482	75 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 482</b>	<b>75 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 713</b>	<b>202 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>



HAUGENVEIEN 35 AS  
995 280 515

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	13	50 440	50 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 440</b>	<b>150 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	282 819	282 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 819</b>	<b>282 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 259</b>	<b>433 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7, 8	31 832	31 832
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 832</b>	<b>31 832</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 14	31 503	54 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 503</b>	<b>54 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 479	5 197
Skyldige offentlige avgifter	11	64 591	8 218
Kortsiktig konserngjeld	9	660 673	479 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>735 742</b>	<b>492 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 077</b>	<b>579 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>

Ås, 14.04.2024

Rune Solberg  
styrets leder



HAUGENVEIEN 35 AS  
995 280 515

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



HAUGENVEIEN 35 AS  
995 280 515

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 076 423
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 076 423</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-266 864
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>809 559</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 528

## Note 5 - Revisjon

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapssførerselskap.

## Note 6 - Kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer til pålydende 31.12	37 815	6 455
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>37 815</b>	<b>6 455</b>
		2023
Årets konstaterte tap på fordringer		25
<b>Tap på fordringer</b>		<b>25</b>

## Note 7 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 192	31 847
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	310
<b>Skattekostnad</b>	<b>54 192</b>	<b>32 157</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	246 325	146 164
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 407
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-192 144	-112 910
+/- Andre elementer	-54 181	-31 847
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	54 192	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-54 192	0

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## HAUGENVEIEN 35 AS

995 280 515

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	144 691	144 690	1
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>144 691</b>	<b>144 690</b>	<b>1</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>144 691</b>	<b>144 690</b>	<b>1</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>31 832</b>	<b>31 832</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	322 592	114 667

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	31 503	54 953

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	660 673	479 015

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Solberg Gruppen AS	100 000	100,00	Ordinære

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	50 440	282 818	433 258
Årsresultat	0	0	192 133	192 133
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-192 133	-192 133
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>50 440</b>	<b>282 819</b>	<b>433 259</b>



**HAUGENVEIEN 35 AS**  
**995 280 515**

**Note 14 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



Årsoppgjør for

**HAUGENVEIEN 35 AS**

995280515

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Generalforsamling	9



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>395 532</b>	<b>297 458</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-20 528	-20 528
Annen driftskostnad	5, 6	-128 679	-130 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-149 207</b>	<b>-151 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 325</b>	<b>146 164</b>
Skattekostnad			
<b>Årsresultat</b>	7, 8	<b>-54 192</b>	<b>-32 157</b>
		<b>192 134</b>	<b>114 007</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		192 144	112 910
Annen egenkapital		-10	1 097
<b>Sum overføringer</b>		<b>192 134</b>	<b>114 007</b>



## Balanse

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	789 031	809 559
		<b>789 031</b>	<b>809 559</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	9	272 592	0
		<b>272 592</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 061 623</b>	<b>809 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	37 815	6 455
Andre kortsiktige fordringer	9	50 000	114 667
<b>Sum fordringer</b>	10	61 416	5 883
		<b>149 231</b>	<b>127 005</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	11	21 482	75 909
		<b>21 482</b>	<b>75 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>170 713</b>	<b>202 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	13	50 440	50 440
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 440</b>	<b>150 440</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	13	282 808	282 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>282 808</b>	<b>282 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>433 248</b>	<b>433 258</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7, 8	31 843	31 832
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>31 843</b>	<b>31 832</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	9, 14	31 503	54 953
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 503</b>	<b>54 953</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 479	5 197
Skyldige offentlige avgifter	11	64 591	8 218
Kortsiktig konserngjeld	9	660 673	479 015
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>735 742</b>	<b>492 430</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>799 088</b>	<b>579 215</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 232 336</b>	<b>1 012 473</b>

  
Rune Solberg  
styrets leder



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.



## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Varige driftsmidler</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 076 423
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>1 076 423</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-266 864
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>809 559</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 528

## Note 5 - Revisjon

### Mer om ytelser til revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer til pålydende 31.12	<b>2023</b>	<b>2022</b>
	37 815	6 455
<b>Kundefordringer 31.12</b>	<b>37 815</b>	<b>6 455</b>
Årets konstaterte tap på fordringer		<b>2023</b>
<b>Tap på fordringer</b>		<b>25</b>

## Note 7 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	54 181	31 847
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	11	310
<b>Skattekostnad</b>	<b>54 192</b>	<b>32 157</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	246 325	146 164
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-1 407
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-192 144	-112 910
+/- Andre elementer	-54 181	-31 847
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	54 181	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-54 181	0

## Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	144 691	144 739	-48
Fremførbart underskudd	0	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>144 691</b>	<b>144 739</b>	<b>-48</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>144 691</b>	<b>144 739</b>	<b>-48</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	31 832	31 843	-11

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	322 592	114 667

### Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	31 503	54 953

### Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	660 673	479 015

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Bankinnskudd

### Mer om bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 12 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100 000	1	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Solberg Gruppen AS	100 000	100,00	Ordinære

## Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	50 440	282 818	433 258
Årsresultat	0	0	192 134	192 134
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-192 144	-192 144
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>50 440</b>	<b>282 808</b>	<b>433 248</b>



**Note 14 - Gjeld og garantiforpliktelser**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner eller gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.



## **Ordinær generalforsamling for 995280515 HAUGENVEIEN 35 AS**

### **Behandling av årsregnskap for 2023**

#### **Innhold**

1. Innkalling til ordinær generalforsamling i HAUGENVEIEN 35 AS
2. Protokoll fra ordinær generalforsamling i HAUGENVEIEN 35 AS



**Innkalling til ordinær generalforsamling i  
HAUGENVEIEN 35 AS**

**Sted:** I selskapets lokaler i Vinterbro

**Dato:** 24.04.2024

**Klokken:** 12:00

**Agenda:**

1. Valg av møteleder
2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen
3. Valg av representant til å undertegne protokollen med møtelederen
4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat
5. Valg av styremedlemmer
6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år
7. Valg av revisor
8. Eventuelt

Aksjeeiere som selv ikke møter, kan møte ved fullmektig.

På vegne av styret i HAUGENVEIEN 35 AS

Rune Solberg  
styrets leder



**Protokoll fra ordinær generalforsamling i  
HAUGENVEIEN 35 AS**

**Sted:** Selskapets lokaler i Vinterbro

**Dato:** 24.04.2024

**Kl:** 12:00

**Til stede var:**

Solberg Gruppen AS som representerer 100 000 aksjer og stemmer.

Således var alle aksjene og stemmene representert.

**Referat:**

**1. Valg av møteleder:**

Rune Solberg ble valgt til å lede møtet.

**2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen:**

Det fremkom ingen innvendinger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble dermed godkjent.

**3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen:**

Rune Solberg ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen.

**4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder disponering av årets resultat:**

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Generalforsamlingen vedtok styrets forslag om et konsernbidrag på NOK 192 144



**5. Valg av styremedlemmer:**

Sittende styre ble gjenvalgt i sin helhet. Styret består herved av følgende personer:

Rune Solberg, styrets leder

**6. Fastsettelse av styrets honorar for siste år mv.:**

Styrets honorar for siste år ble fastsatt til NOK 0. Retningslinjer for styrets honorar neste år ble fastsatt til å være uendret.

**7. Valg av revisor:**

Fravalg av revisor ble opprettholdt.

**8. Eventuelt:**

Det forelå ingen saker under dette punktet.

Vinterbro, 24.04.2024



---

Rune Solberg

Møteleder