



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 16 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 998373204

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		730 000	
Leieinntekter		25 640 543	18 776 593
Sum inntekter		26 370 543	18 776 593
Kostnader			
Brensel, renovasjon og vedlikehold mv.			
Lønnskostnader mv.	1	3 575 148	3 409 020
Avskrivning på driftsmidler	2	10 161 949	3 480 652
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1	8 554 196	6 286 372
Sum kostnader		22 291 293	13 176 044
Driftsresultat		4 079 250	5 600 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226 524	223 252
Annen finansinntekt		20 246	31 552
Sum finansinntekter		246 770	254 805
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 251 700	828 677
Annen rentekostnad	3	6 087 632	5 201 436
Annen finanskostnad		1 000	161 644
Sum finanskostnader		7 340 332	6 191 757
Netto finans		-7 093 562	-5 936 952
Resultat før skattekostnad		-3 014 312	-336 404
Skattekostnad	4	-648 258	-74 009
Årsresultat		-2 366 054	-262 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 366 054	-262 395
Totalresultat		-2 366 054	-262 395



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-847 671
Avsatt til annen egenkapital			585 276
Overført fra annen egenkapital		-2 366 054	
Sum overføringer og disponeringer	5	-2 366 054	-262 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendommen Dronningensgate 16		259 544 487	262 801 434
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 135	
Sum varige driftsmidler	2	259 602 622	262 801 434
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 316 545	
Sum finansielle anleggsmidler		1 316 545	
Sum anleggsmidler		260 919 167	262 801 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 360	4 488 538
Andre kortsiktige fordringer	6	2 369 047	2 328 888
Konsernfordringer		1 357 006	1 086 758
Sum fordringer		3 812 413	7 904 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 349 407	1 504 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 349 407	1 504 222
Sum omløpsmidler		7 161 820	9 408 406
SUM EIENDELER		268 080 987	272 209 840

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		101 058 465	100 000 000
Sum innskutt egenkapital		101 258 465	100 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum opptjent egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum egenkapital	5	137 295 140	138 602 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	721 127	1 070 844
Andre avsetninger for forpliktelser		45 000	45 000
Sum avsetninger for forpliktelser		766 127	1 115 844
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 500 000	97 750 000
Langsiktig konserngjeld		27 440 405	27 698 486
Sum annen langsiktig gjeld	3	122 940 405	125 448 486
Sum langsiktig gjeld		123 706 532	126 564 330
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		2 575 141	1 045 443
Betalbar skatt	4		157 069
Skyldige offentlige avgifter		271 205	468 420
Kortsiktig konserngjeld		1 251 700	828 677
Husleieforskudd		778 425	
Annen kortsiktig gjeld	9	2 202 844	4 543 171
Sum kortsiktig gjeld		7 079 315	7 042 781
Sum gjeld		130 785 846	133 607 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 080 987	272 209 840



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 632606

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 373 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENSGATE 16 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 373 204
DRONNINGENSGATE 16 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		730 000	
Leieinntekter		25 640 543	18 776 593
Sum inntekter		26 370 543	18 776 593
Kostnader			
Brensel, renovasjon og vedlikehold mv.			
Lønnskostnader mv.	1	3 575 148	3 409 020
Avskrivning på driftsmidler	2	10 161 949	3 480 652
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Andre driftskostnader	1	8 554 196	6 286 372
Sum kostnader		22 291 293	13 176 044
Driftsresultat		4 079 250	5 600 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226 524	223 252
Annen finansinntekt		20 246	31 552
Sum finansinntekter		246 770	254 805
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	1 251 700	828 677
Annen rentekostnad	3	6 087 632	5 201 436
Annen finanskostnad		1 000	161 644
Sum finanskostnader		7 340 332	6 191 757
Netto finans		-7 093 562	-5 936 952
Resultat før skattekostnad		-3 014 312	-336 404
Skattekostnad	4	-648 258	-74 009
Årsresultat		-2 366 054	-262 395
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 366 054	-262 395
Totalresultat		-2 366 054	-262 395
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-847 671
Avsatt til annen egenkapital			585 276
Overført fra annen egenkapital		-2 366 054	



Sum overføringer og disponeringer	5	-2 366 054	-262 395
--------------------------------------	---	------------	----------



Organisasjonsnr: 998 373 204
DRONNINGENSGATE 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendommen			
Dronningensgate 16		259 544 487	262 801 434
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	58 135	
Sum varige driftsmidler	2	259 602 622	262 801 434
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 316 545	
Sum finansielle anleggsmidler		1 316 545	
Sum anleggsmidler		260 919 167	262 801 434
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		86 360	4 488 538
Andre kortsiktige fordringer	6	2 369 047	2 328 888
Konsernfordringer		1 357 006	1 086 758
Sum fordringer		3 812 413	7 904 184
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	3 349 407	1 504 222
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 349 407	1 504 222
Sum omløpsmidler		7 161 820	9 408 406
SUM EIENDELER		268 080 987	272 209 840
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Overkurs		101 058 465	100 000 000
Sum innskutt egenkapital		101 258 465	100 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum opptjent egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum egenkapital	5	137 295 140	138 602 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	721 127	1 070 844
Andre avsetninger for forpliktelseser		45 000	45 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		766 127	1 115 844
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 500 000	97 750 000
Langsiktig konserngjeld		27 440 405	27 698 486
Sum annen langsiktig gjeld	3	122 940 405	125 448 486
Sum langsiktig gjeld		123 706 532	126 564 330
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld		2 575 141	1 045 443
Betalbar skatt	4		157 069
Skyldige offentlige avgifter		271 205	468 420
Kortsiktig konserngjeld		1 251 700	828 677
Husleieforskudd		778 425	
Annen kortsiktig gjeld	9	2 202 844	4 543 171
Sum kortsiktig gjeld		7 079 315	7 042 781
Sum gjeld		130 785 846	133 607 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		268 080 987	272 209 840



Organisasjonsnr: 998 373 204
DRONNINGENSGATE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

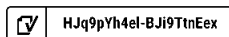


Årsregnskap 2024

Dronningensgate 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 373 204




HJq9pYh4el-BJI9TtnEex



Dronningensgate 16 AS

Resultatregnskap


Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		730 000	0
Leieinntekter		25 640 543	18 776 593
Sum driftsinntekter		26 370 543	18 776 593
Lønnskostnader mv.	1	3 575 148	3 409 020
Avskrivning på driftsmidler	2	10 161 949	3 480 652
Andre driftskostnader	1	8 554 196	6 286 372
Sum driftskostnader		22 291 293	13 176 044
Driftsresultat		4 079 250	5 600 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		226 524	223 252
Annen finansinntekt		20 246	31 552
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-1 251 700	-828 677
Rentekostnader	3	-6 087 632	-5 201 436
Annen finanskostnad		-1 000	-161 644
Resultat av finansposter		-7 093 562	-5 936 952
Resultat før skattekostnad		-3 014 312	-336 404
Skattekostnad	4	-648 258	-74 009
Resultat		-2 366 054	-262 395
Årets resultat		-2 366 054	-262 395
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	847 671
Avsatt til annen egenkapital		0	585 276
Overført fra annen egenkapital		2 366 054	0
Sum overføringer	5	-2 366 054	-262 395

 HJq9pYh4el-BJI9TtnEex



Dronningensgate 16 AS


Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Eiendommen Dronningensgate 16		259 544 487	262 801 434
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	58 135	0
Sum varige driftsmidler	2	259 602 622	262 801 434
Andre langsiktige fordringer		1 316 545	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 316 545	0
Sum anleggsmidler		260 919 167	262 801 434
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		86 360	4 488 538
Fordring på morselskap		1 357 006	1 086 758
Andre kortsiktige fordringer	6	2 369 047	2 328 888
Sum fordringer		3 812 413	7 904 184
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 349 407	1 504 222
Sum omløpsmidler		7 161 820	9 408 406
Sum eiendeler		268 080 987	272 209 840

 HJq9pYh4el-BJI9TtnEex



Dronningensgate 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		101 058 465	100 000 000
Sum innskutt egenkapital		101 258 465	100 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum opptjent egenkapital		36 036 675	38 402 729
Sum egenkapital	5	137 295 140	138 602 729
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	721 127	1 070 844
Andre avsetninger for forpliktelser		45 000	45 000
Sum avsetning for forpliktelser		766 127	1 115 844
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		95 500 000	97 750 000
Langsiktig gjeld til morselskap		27 440 405	27 698 486
Sum annen langsiktig gjeld	3	122 940 405	125 448 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575 141	1 045 443
Betalbar skatt	4	0	157 069
Skyldige offentlige avgifter		271 205	468 420
Kortsiktig gjeld til morselskap		1 251 700	828 677
Husleieforskudd		778 425	0
Annen kortsiktig gjeld	9	2 202 844	4 543 171
Sum kortsiktig gjeld		7 079 315	7 042 781
Sum gjeld		130 785 846	133 607 111
Sum egenkapital og gjeld		268 080 987	272 209 840

 HJq9pYh4el-BJI9TtnEex

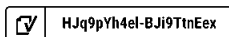


Dronningensgate 16 AS

Oslo, 27.06.2025
Styret i Dronningensgate 16 AS

Bente Tømmerås
styreleder

Eva Tømmerås
vara





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

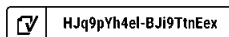
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	3 067 087	2 911 144
Arbeidsgiveravgift	463 030	449 823
Pensjonskostnader	45 031	44 342
Andre ytelser	0	3 711
Sum	3 575 148	3 409 020

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer


	Daglig leder	Styreleder
Lønn	1 286 785	1 286 785
Pensjonskostnader	16 717	16 717
Sum	1 303 502	1 303 502

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 107 853.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Anlegg under utførelse	Inventar	Tomt	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	171 373 413	122 069 917	0	10 000 000	303 443 330
Tilgang/avgang	122 898 662	-116 003 919	68 394	0	6 963 137
Anskaffelseskost 31.12.2024	294 272 074	6 065 998	68 394	10 000 000	310 406 467
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	50 793 586	0	10 259	0	50 803 845
Bokført verdi 31.12.2024	243 478 489	6 065 998	58 135	10 000 000	259 602 622
Årets avskrivninger	10 151 690	0	10 259	0	10 161 949
Økonomisk levetid	10-50 år	Avskrives ikke	5 år	Avskrives ikke	

 HJq9pYh4el-BJI9TtnEex



Note 3 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Pantelån	95 500 000	97 750 000
Lån til morselskap	27 440 405	27 698 486
Sum	122 940 405	125 448 486

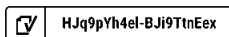
Eiendommen er stilt til sikkerhet med pant i første og andre prioritert.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-82 018
Endring i utsatt skatt	-648 258	8 009
Skattekostnad ordinært resultat	-648 258	-74 009
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 014 312	-336 404
Permanente forskjeller	67 685	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 071 425	1 017 717
Mottatt konsernbidrag	1 357 006	1 086 758
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-1 054 123
Skattepliktig inntekt	-3 661 045	713 949
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-298 541	-82 018
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	298 541	239 087
Sum betalbar skatt i balansen	0	157 069

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	6 987 682	6 545 793	-441 889
Fordringer	0	-1 696 293	-1 696 293
Avsetninger mv	-48 784	17 973	66 757
Sum	6 938 898	4 867 474	-2 071 425
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 661 045	0	3 661 045
Grunnlag for utsatt skatt	3 277 853	4 867 474	1 589 621
Utsatt skatt (22 %)	721 128	1 070 844	349 717





Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	0	100 000 000	38 402 729	138 602 729
Årets resultat				-2 366 054	-2 366 054
Konsernbidrag mottatt			1 058 465		1 058 465
Pr 31.12.2024	200 000	0	101 058 465	36 036 675	137 295 140

Note 6 Andre kortsiktige fordringer

	2024	2023
Opptjente, ikke fakturerte felleskostnader	789 074	2 074 694
Andre kortsiktige fordringer	332 004	254 194
Til gode merverdiavgift	1 247 969	0
Sum andre kortsiktige fordringer	2 369 047	2 328 888

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 124 684.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dronningensgate 16 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	2 000	200 000
Sum	100		200 000

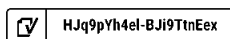
Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Augustsgate 15 AS	100	100	100

Note 9 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Skyldige feriepenger	359 181	326 524
Skyldig lønn	0	14 930
Annen påløpt kostnad	1 794 879	4 219 690
Uopptjent inntekt	48 784	-17 973
Sum annen kortsiktig gjeld	2 202 844	4 543 171





Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

28.06.2025 12:11

SENT BY OWNER:

Kjersti Ristvedt · 27.06.2025 23:30

DOCUMENT ID:

BJi9TtnEex

ENVELOPE ID:

HJq9pYh4el-BJi9TtnEex

DOCUMENT NAME:

Dronningensgate 16 AS_Årsregnskap 2024.pdf

9 pages

SHA-512:

ce5f14c12468d118723b6a422a0e3b771c40e7dd448d6
25e08276421d98cdeec151aaa8a842592a4f4ece85cc12
1ea4cb7bb7c28bed5b985bc76cff4278451c9

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (GET)	METHOD	DETAILS
Bente Tømmerås	Signed	27.06.2025 23:48	eID	Norwegian BankID (DOB: 65/03/03)
bente.tommeras@gmail.com	Authenticated	27.06.2025 23:47	Low	IP: 51.175.168.219
Eva Tømmerås	Signed	28.06.2025 12:11	eID	Norwegian BankID (DOB: 40/11/23)
tore.tommeras@gmail.com	Authenticated	28.06.2025 11:37	Low	IP: 81.166.201.231

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



📎 Attachments

NAME (DOCUMENT SIZE)	SHA-512
1. Dronningensgate 16 AS_Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-H12h6KnNll.pdf (134214 bytes)	a4e239986cfad6a0ad9c91a6d53ba43ff7 cf68e13c3763f45958349f44fe3e7b191f8 1fd24d667af0fe7529a49a2bdb877cd3ea 52fb278ae049401fe300462d4
2. Dronningensgate 16 AS_Årsregnskap 2024.pdf-pAdES-ryGG0FnElg.pdf (134358 bytes)	5f2521f2c93a469c692784321ce0aa77d 3e131a7fd9fa3c607ff89e0bf20c11eb27c 62ba9def22d6610f3de927cb050fc36d61 4cb7158db40120b01a3ff18969

📅 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Dronningensgate 16 AS

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dronningensgate 16 AS som viser et underskudd på NOK 2 366 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennco Dokumentnøkkel: 2RSBE-N4OR5-XG353-ZRVA8-0GHD6-HYH0B



Revisors beretning 2024 for Dronningensgate 16 AS

Oslo, 30. juni 2025
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2RSBE-N4OR5-XG353-ZRV48-0GFHD6-HYH08





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løvaas, Anders Magnus

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-87811

IP: 83.109.xxx.xxx

2025-06-30 08:38:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2RSBE-N4QR5-XG353-ZRVA8-0GHD6-HYH08

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.