



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	999 627 110
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JONO INVEST AS
Forretningsadresse:	Ole O. Lians gate 40 1512 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jon-Ola Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.09.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		323 240	292 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 740</b>	<b>292 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 050
Annen driftskostnad	1	150 413	93 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 413</b>	<b>94 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 327</b>	<b>197 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		242	
Annen finansinntekt	3		1 206 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>242</b>	<b>1 206 849</b>
Annen rentekostnad		130 531	90 947
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 531</b>	<b>90 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 289</b>	<b>1 115 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>50 038</b>	<b>1 313 587</b>
Skattekostnad på resultat	4	10 955	23 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital		39 083	1 289 919
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 963 492	2 963 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	58 500	58 500
Lån til foretak i samme konsern		345 117	345 117
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 012	20 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>423 629</b>	<b>423 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 387 121</b>	<b>3 387 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 161	22 305
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 161</b>	<b>22 305</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 507	903 545



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814 507	903 545
Sum omløpsmidler		823 668	925 850
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 860 992	1 821 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 860 992</b>	<b>1 821 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 890 992</b>	<b>1 851 910</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	21 878	19 067
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 878</b>	<b>19 067</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 928 354	2 058 350
Øvrig langsiktig gjeld	7	324 718	323 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 253 072</b>	<b>2 381 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 274 950</b>	<b>2 401 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 702	11 159
Betalbar skatt	4	8 144	23 197
Annen kortsiktig gjeld			25 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 846</b>	<b>60 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 319 796</b>	<b>2 461 061</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 743489

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 627 110  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONO INVEST AS  
Forretningsadresse: Ole O. Lians gate 40  
1512 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon-Ola Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 627 110  
JONO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		323 240	292 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>330 740</b>	<b>292 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		1 050
Annen driftskostnad	1	150 413	93 265
<b>Sum kostnader</b>		<b>150 413</b>	<b>94 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 327</b>	<b>197 685</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		242	
Annen finansinntekt	3		1 206 849
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>242</b>	<b>1 206 849</b>
Annen rentekostnad		130 531	90 947
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 531</b>	<b>90 947</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 289</b>	<b>1 115 902</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	10 955	23 668
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 083	1 289 919
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>



Organisasjonsnr: 999 627 110  
JONO INVEST AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 6	2 963 492	2 963 492
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	58 500	58 500
Lån til foretak i samme			
konsern		345 117	345 117
Investeringer i aksjer og			
andeler	3	20 012	20 012
<b>Sum finansielle</b>		<b>423 629</b>	<b>423 629</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 387 121</b>	<b>3 387 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		9 161	22 305
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 161</b>	<b>22 305</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i			
foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle			
instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		814 507	903 545
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>814 507</b>	<b>903 545</b>
<b>kontanter og lignende</b>			



Sum omløpsmidler		823 668	925 850
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 860 992	1 821 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 860 992</b>	<b>1 821 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 890 992</b>	<b>1 851 910</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	21 878	19 067
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 878</b>	<b>19 067</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 928 354	2 058 350
Øvrig langsiktig gjeld	7	324 718	323 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 253 072</b>	<b>2 381 993</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 274 950</b>	<b>2 401 060</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		36 702	11 159
Betalbar skatt	4	8 144	23 197
Annen kortsiktig gjeld			25 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 846</b>	<b>60 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 319 796</b>	<b>2 461 061</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 999 627 110  
JONO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Jon-Ola Pedersen  
2024-09-02



# Årsregnskap 2023

## Jono Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 627 110



## RESULTATREGNSKAP

### JONO INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		7 500	0
Annen driftsinntekt		323 240	292 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>330 740</b>	<b>292 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	1 050
Annen driftskostnad	1	150 413	93 265
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>150 413</b>	<b>94 315</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>180 327</b>	<b>197 685</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		242	0
Annen finansinntekt	3	0	1 206 849
Annen rentekostnad		130 531	90 947
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-130 289</b>	<b>1 115 902</b>
Resultat før skattekostnad		50 038	1 313 587
Skattekostnad på resultat	4	10 955	23 668
<b>Årsresultat</b>	5	<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		39 083	1 289 919
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 083</b>	<b>1 289 919</b>



### BALANSE

#### JONO INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	2 963 492	2 963 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	58 500	58 500
Lån til foretak i samme konsern		345 117	345 117
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 012	20 012
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>423 629</b>	<b>423 629</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 387 121</b>	<b>3 387 121</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		9 161	22 305
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 161</b>	<b>22 305</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		814 507	903 545
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>823 668</b>	<b>925 850</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>



### BALANSE

#### JONO INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 860 992	1 821 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 860 992</b>	<b>1 821 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 890 992</b>	<b>1 851 910</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	21 878	19 067
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 928 354	2 058 350
Øvrig langsiktig gjeld	7	324 718	323 643
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 253 072</b>	<b>2 381 993</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		36 702	11 159
Betalbar skatt	4	8 144	23 197
Annen kortsiktig gjeld		0	25 645
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 846</b>	<b>60 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 319 796</b>	<b>2 461 061</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 210 788</b>	<b>4 312 971</b>

02.09.2024  
Styret i Jono Invest AS

Jon-Ola Pedersen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og godtgjørelser til revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 29 275 ekskl. mva.



## Note 2 Anleggsmidler

	Boliger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 963 492	2 963 492
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>

Dette er boligeiendommer som ikke avskrives.

## Note 3 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Skogluft AS	0%	10 000	10 000
Tillit Forsikring AS	0%	10 012	10 012
<b>Sum</b>		<b>20 012</b>	<b>20 012</b>
<b>DS/FKV/TS</b>			
Ecosol AS	75,0%	22 500	22 500
Solar Solution AS	54,0%	36 000	36 000
<b>Sum</b>		<b>58 500</b>	<b>58 500</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>78 512</b>	<b>78 512</b>

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt	8 144	23 197	
Endring i utsatt skatt	2 811	471	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>10 955</b>	<b>23 668</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	50 038	1 313 587	
Permanente forskjeller	-242	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-12 779	0	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>37 017</b>	<b>1 313 587</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	8 144	23 197	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 144</b>	<b>23 197</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	99 446	86 667	-12 779
<b>Sum</b>	<b>99 446</b>	<b>86 667</b>	<b>-12 779</b>



<b>Sum</b>	<b>99 446</b>	<b>86 667</b>	<b>-12 779</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>21 878</b>	<b>19 067</b>	<b>-2 811</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Resultat før skatt	50 038	1 313 587	
22 % skatt av resultat før skatt	11 008	288 989	
Permanente forskjeller 22 %	-53	0	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>10 955</b>	<b>288 989</b>	
Effektiv skattesats	21,9 %	22,0 %	

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 821 910	1 851 910
Årets resultat				39 083	39 083
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 860 992</b>	<b>1 890 992</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Pantelån	-1 928 354	-2 058 350
<b>Sum</b>	<b>-1 928 354</b>	<b>-2 058 350</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	2 963 492	2 963 492
<b>Sum</b>	<b>2 963 492</b>	<b>2 963 492</b>

Bokført verdi av bolig stillet som sikkerhet for gjelden: NOK 2 963 492.  
Pantets øvre ramme er NOK 3 500 000

## Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til/fra nærstående parter

Jono Invest AS har gjeld til aksjonær/ styreleder. Lånet er på NOK 324 718.



Til generalforsamlingen i Jono Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jono Invest AS som viser et overskudd på kr 39 083. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.23, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.23 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### IHS Revisjon AS

Arnstein Arnebergs vei 28, 1366 Lysaker  
Telefon 67 150 600

E-post: [post@ihsrevisjon.no](mailto:post@ihsrevisjon.no)  
Web: [www.ihsregnskap.no](http://www.ihsregnskap.no)

Org. nr. 920 206 611 MVA  
Bank: 1506 01 00737



**Andre forhold**

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Lysaker, 02.09.2024

**IHS Revisjon AS**

Inge Stikholmen

statsautorisert revisor

(elektronisk signert)