



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 472 529
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIFE CITY NORD AS
Forretningsadresse:	City Nord Stormyra 8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rita Autvold Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.12.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 994 727	6 435 314
Annen driftsinntekt		24 861	33 759
Sum inntekter		6 019 588	6 469 073
Kostnader			
Varekostnad		3 311 324	4 043 134
Lønnskostnad	1	1 280 141	1 967 186
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 524	140 665
Annen driftskostnad	5	1 499 285	1 821 636
Sum kostnader		6 157 274	7 972 621
Driftsresultat		-137 686	-1 503 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	63
Sum finansinntekter		30	63
Annen rentekostnad		81 568	127 055
Annen finanskostnad		55 195	43 718
Sum finanskostnader		136 763	170 773
Netto finans		-136 734	-170 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 419	-1 674 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 419	-1 674 258
Årsresultat		-274 419	-1 674 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 419	-1 674 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-274 419	-1 674 258
Sum overføringer og disponeringer		-274 419	-1 674 258



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 837	9 021
Driftsløsøre	2	90 192	153 532
Sum varige driftsmidler		96 029	162 553
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer			1 260 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 260 000
Sum anleggsmidler		96 029	1 422 553
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		636 469	702 840
Sum varer		636 469	702 840
Fordringer			
Kundefordringer			10 281
Andre fordringer		238 570	216 207
Sum fordringer		238 570	226 488
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	60 000	66 499
Sum investeringer		60 000	66 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	266 131	185 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 131	185 303
Sum omløpsmidler		1 201 170	1 181 130
SUM EIENDELER		1 297 199	2 603 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	2 431 664	2 157 244
Sum opptjent egenkapital		-2 431 664	-2 157 244
Sum egenkapital		-2 331 664	-2 057 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		984 493
Øvrig langsiktig gjeld	9	664 143	519 589
Sum annen langsiktig gjeld		664 143	1 504 082
Sum langsiktig gjeld		664 143	1 504 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 378 189	2 511 751
Skyldig offentlige avgifter		139 652	147 314
Annen kortsiktig gjeld		446 878	497 780
Sum kortsiktig gjeld		2 964 719	3 156 845
Sum gjeld		3 628 863	4 660 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 297 199	2 603 683



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 902681

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 472 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIFE CITY NORD AS
Forretningsadresse: City Nord
Stormyra
8013 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rita Autvold Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.12.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.12.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 472 529
LIFE CITY NORD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 994 727	6 435 314
Annen driftsinntekt		24 861	33 759
Sum inntekter		6 019 588	6 469 073
Kostnader			
Varekostnad		3 311 324	4 043 134
Lønnskostnad	1	1 280 141	1 967 186
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 524	140 665
Annen driftskostnad	5	1 499 285	1 821 636
Sum kostnader		6 157 274	7 972 621
Driftsresultat		-137 686	-1 503 548
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	63
Sum finansinntekter		30	63
Annen rentekostnad		81 568	127 055
Annen finanskostnad		55 195	43 718
Sum finanskostnader		136 763	170 773
Netto finans		-136 734	-170 711
Ordinært resultat før skattekostnad		-274 419	-1 674 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		-274 419	-1 674 258
Årsresultat		-274 419	-1 674 258
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-274 419	-1 674 258
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-274 419	-1 674 258
Sum overføringer og disponeringer		-274 419	-1 674 258



Organisasjonsnr: 992 472 529
LIFE CITY NORD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	2	5 837	9 021
Driftsløsøre	2	90 192	153 532
Sum varige driftsmidler		96 029	162 553

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer			1 260 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 260 000

Sum anleggsmidler		96 029	1 422 553
--------------------------	--	---------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		636 469	702 840
Sum varer		636 469	702 840

Fordringer

Kundefordringer			10 281
Andre fordringer		238 570	216 207
Sum fordringer		238 570	226 488

Investeringer

Andre finansielle instrumenter	6	60 000	66 499
Sum investeringer		60 000	66 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	266 131	185 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		266 131	185 303

Sum omløpsmidler		1 201 170	1 181 130
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		1 297 199	2 603 683
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	2 431 664	2 157 244
Sum opptjent egenkapital		-2 431 664	-2 157 244
Sum egenkapital		-2 331 664	-2 057 244
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		984 493
Øvrig langsiktig gjeld	9	664 143	519 589
Sum annen langsiktig gjeld		664 143	1 504 082
Sum langsiktig gjeld		664 143	1 504 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 378 189	2 511 751
Skyldig offentlige avgifter		139 652	147 314
Annen kortsiktig gjeld		446 878	497 780
Sum kortsiktig gjeld		2 964 719	3 156 845
Sum gjeld		3 628 863	4 660 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 297 199	2 603 683



Organisasjonsnr: 992 472 529
LIFE CITY NORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Rita Nygaard Austvold	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	661785.00		11078.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	119012.00		



**Årsoppgjør 2020
for**

Life City Nord AS

Foretaksnr. 992472529

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-C0T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 994 727	6 435 314
Annen driftsinntekt		24 861	33 759
Sum driftsinntekter		6 019 588	6 469 073
Driftskostnader			
Varekostnad		3 311 324	4 043 134
Lønnskostnad	1	1 280 141	1 967 186
Avskrivning på varige driftsmidler	2	66 524	140 665
Annen driftskostnad	5	1 499 285	1 821 636
Sum driftskostnader		6 157 274	7 972 621
DRIFTSRESULTAT		(137 686)	(1 503 548)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		30	63
Sum finansinntekter		30	63
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		81 568	127 055
Annen finanskostnad		55 195	43 718
Sum finanskostnader		136 763	170 773
NETTO FINANSPOSTER		(136 734)	(170 711)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(274 419)	(1 674 258)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(274 419)	(1 674 258)
ÅRSRESULTAT		(274 419)	(1 674 258)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(274 419)	(1 674 258)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(274 419)	(1 674 258)

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-C0T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	5 837	9 021
Driftsløsøre	2	90 192	153 532
Sum varige driftsmidler		96 029	162 553
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		0	1 260 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 260 000
SUM ANLEGGSMIDLER		96 029	1 422 553
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		636 469	702 840
Fordringer			
Kundefordringer		0	10 281
Andre fordringer		238 570	216 207
Sum fordringer		238 570	226 488
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	6	60 000	66 499
Sum investeringer		60 000	66 499
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	266 131	185 303
SUM OMLØPSMIDLER		1 201 170	1 181 130
SUM EIENDELER		1 297 199	2 603 683

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-00T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(2 431 664)	(2 157 244)
Sum opptjent egenkapital		(2 431 664)	(2 157 244)
SUM EGENKAPITAL		(2 331 664)	(2 057 244)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	984 493
Øvrig langsiktig gjeld	9	664 143	519 589
Sum annen langsiktig gjeld		664 143	1 504 082
SUM LANGSIKTIG GJELD		664 143	1 504 082
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 378 189	2 511 751
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		139 652	147 314
Annen kortsiktig gjeld		446 878	497 780
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 964 719	3 156 845
SUM GJELD		3 628 863	4 660 928
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 297 199	2 603 683

Bodø den,

Jan Tore Dahl
Styrets leder

Rita Austvold Dahl
Daglig leder / styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-0077A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapsreglene for små foretak er i henhold til lovens bestemmelser benyttet for årsregnskapet og noteopplysninger.

Driftsinntekter

Inntektsføring foretas ved opptjeningstidspunktet.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er i hovedsak vurdert til anskaffelseskost. Øvrige varer til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Omløpsmidler/finansielle instrumenter

Selskapet foretar sparing i gull og sølv. Bokføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-00T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, honorar og revisjonskostnader

Selskapet har hatt 3 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	1 167 936	1 802 906
Arbeidsgiveravgift	82 474	144 410
Pensjonskostnader	31 499	25 071
Andre lønnsrelaterte ytelser	-1 768	-5 201
Totalt	1 280 141	1 967 186

	Lønn	Andre godtgjørelser
Daglig leder/Styremedlem	661 785	11 078
Styrets leder	339 462	11 078
Totalt	1 001 247	22 156

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har opprettet avtale med Dnb Livsforsikring AS som oppfyller kravene etter denne loven.

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	83 200	57 300
Totalt	83 200	57 300

Pennco Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-00T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Note 2 - Varige driftsmidler

	Goodwill	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 184 628	49 239	1 591 177	4 825 044
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 184 628	49 239	1 591 177	4 825 044
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 184 628	40 218	1 437 645	4 662 491
+ Ordinære avskrivninger	0	3 184	63 340	66 524
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 184 628	43 402	1 500 986	4 729 015
Balanseført verdi pr 31/12	0	5 837	90 191	96 029
Prosentstatts for ord. avskr.	20-20	20-33	14-33	

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-0077A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Note 3 - Skatter

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-311 730	-347 145
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 913 906	2 717 868
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 225 636	3 065 013
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	3 225 636	3 065 013

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	-274 419
Permanente og andre forskjeller	113 796
Endring i midlertidige forskjeller	-35 415
Inntekt	-196 038

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-00T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	0	-2 157 245	-2 057 245
+Fra årets resultat			0	0
-Til årets resultat			-274 419	-274 419
Pr 31.12.	100 000	0	-2 431 664	-2 331 664

Note 5 - Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt.

Det er besluttet at virksomheten blir solgt og det er igangsatt en prosess for å avvikle selskapet. Eiendelene er vurdert ut fra den forutsetningen.

Eier har inngått avtale med hovedleverandør for nedbetaling av leverandørgjeld og er i dialog med andre kreditorer. Oppgjør fra salg av virksomheten skal brukes til å nedbetale leverandørgjeld, kassakreditt på kr 200 000, skatt, arbeidsgiveravgift, merverdiavgift og feriepenger. Selskapet skal i forbindelse med avviklingen også selge en sølv beholdning verdsatt til kr 60 000, samt diverse inventar og utstyr. Pengene som kommer inn fra dette vil også være med på å dekke overnevnte utgifter og utgifter i forbindelse med avviklingen.

Gjeld til Kea Consulting AS på kr 514 143 og innlån fra privatpersoner kr 150 000 er i 2021 ettergitt.

Underskuddet i 2020 skyldes tildels koronapandemien som førte til at selskapet måtte holde stengt. Særlig Økohjørnet har vært stengt i lengre perioder på grunn av nedstenging men også på grunn av sykdom.

Note 6 - Sparing i gull og sølv

	2020	2019
Beholdning 31.12	60 000	66 499

Note 7 - Bundne midler

I bankinnskudd inngår kr 75 947 i bundne skattetrekksmidler.

Noter for Life City Nord AS

Organisasjonsnr. 992472529

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-00T7A-7NH7Q



Life City Nord AS

Noter 2020

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Rita Nygaard Austvold	1 000 100,00 %

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Ingen lån som forfaller senere enn 5 år fra balansedato.

Penneo Dokumentnr: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-C0T7A-7NH7Q



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rita Nygaard Austvold

Daglig leder

På vegne av: Life City Nord AS

Serienummer: 9578-5999-4-2135711

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-12-11 08:43:56 UTC



Jan Tore Dahl

Styreleder

På vegne av: Life City Nord AS

Serienummer: 9578-5997-4-296816

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-12-12 13:42:14 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: NWL2M-KMYJ-BOHGP-IGHW1-C0T7A-7NH7Q



KPMG AS
Jernbaneveien 85
Postboks 1434
8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 75 50 83 54
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Life City Nord AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Life City Nord AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 274 419. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 5 i årsregnskapet fremkommer det at selskapets egenkapital er tapt og at det er besluttet at virksomheten blir solgt. Eiendelene er vurdert ut i fra denne forutsetningen. Selskapet har inngått avtale med kjøper om salg av kurant varelager, driftsinventar og opparbeidet goodwill, med overtakelse 15. november 2021. Kjøpesummen skal dekke selskapets leverandørgjeld, kassakreditt, skatt, arbeidsgiveravgift, skyldig merverdiavgift og skyldige feriepenger. Restgjeld til Kea Consulting AS og innlån fra privatpersoner vil bli ettergitt i 2021.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: E8D3P-T1MPM-IBN04-4BZ34-NEZUS-7PDT2



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell



Revisors beretning - 2020
Life City Nord AS

informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 31.08.2021, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret og daglig leder.

Bodø, 13. desember 2021
KPMG AS

Vegard Johansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E8D3P-T1MPPM-IBNC4-4BZ34-NEZUS-7PDT2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-12-13 11:35:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E8D3P-T1MPPM-IBNQ4-4BZ34-NEJUS-7PDT2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>