



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 829 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIL AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 22
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lindland Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 115 954	831 480
Annen driftsinntekt		0	1 068
Sum inntekter		1 115 954	832 548
Kostnader			
Varekostnad		117 950	40 517
Lønnskostnad	1, 2	550 075	437 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	6 667
Annen driftskostnad		240 082	246 548
Sum kostnader		908 106	730 854
Driftsresultat		207 848	101 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	93
Sum finansinntekter		0	93
Annen rentekostnad		458	0
Annen finanskostnad		0	67
Sum finanskostnader		-458	-67
Netto finans		-458	26
Resultat før skattekostnad		207 390	101 720
Skattekostnad	3	39 480	24 968
Årsresultat		167 910	76 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		197 558	0
Annen egenkapital		-29 649	76 753
Sum overføringer og disponeringer		167 909	76 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		73 625	48 405
Andre kortsiktige fordringer		1 622	992
Sum fordringer		75 247	49 397
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	469 973	463 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 973	463 486
Sum omløpsmidler		545 219	512 883
SUM EIENDELER		545 219	512 883

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	29 649
Sum opptjent egenkapital		0	29 649
Sum egenkapital		30 000	59 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370	9 597
Betalbar skatt	3	39 480	24 968
Skyldige offentlige avgifter	4	228 731	176 820
Utbytte		197 558	200 000
Annen kortsiktig gjeld		49 080	41 849
Sum kortsiktig gjeld		515 219	453 234
Sum gjeld		515 219	453 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 219	512 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 353687

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 829 163
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIGSTIL AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 22
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lindland Marcussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 829 163
BOLIGSTIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 115 954	831 480
Annen driftsinntekt		0	1 068
Sum inntekter		1 115 954	832 548
Kostnader			
Varekostnad		117 950	40 517
Lønnskostnad	1, 2	550 075	437 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	6 667
Annen driftskostnad		240 082	246 548
Sum kostnader		908 106	730 854
Driftsresultat		207 848	101 694
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	93
Sum finansinntekter		0	93
Annen rentekostnad		458	0
Annen finanskostnad		0	67
Sum finanskostnader		-458	-67
Netto finans		-458	26
Resultat før skattekostnad		207 390	101 720
Skattekostnad	3	39 480	24 968
Årsresultat		167 910	76 752
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		197 558	0
Annen egenkapital		-29 649	76 753
Sum overføringer og disponeringer		167 909	76 753



Organisasjonsnr: 915 829 163
BOLIGSTIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		73 625	48 405
Andre kortsiktige fordringer		1 622	992
Sum fordringer		75 247	49 397
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	469 973	463 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 973	463 486
Sum omløpsmidler		545 219	512 883
SUM EIENDELER		545 219	512 883
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	29 649



Sum opptjent egenkapital	0	29 649
Sum egenkapital	30 000	59 649
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	370	9 597
Betalbar skatt	3 39 480	24 968
Skyldige offentlige avgifter	4 228 731	176 820
Utbytte	197 558	200 000
Annen kortsiktig gjeld	49 080	41 849
Sum kortsiktig gjeld	515 219	453 234
Sum gjeld	515 219	453 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	545 219	512 882



Organisasjonsnr: 915 829 163
BOLIGSTIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	458080.00	364000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	65436.00	52226.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26558.00	20896.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	550074.00	437122.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Electronic signature

Signed by

Marcussen, Merete Lindland

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.04.2024 09:02:38

Date of birth

1979-07-09

Signature method

Norwegian BankID

Signed by

Lohne, Camilla Berg

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

06.04.2024 16:14:01

Date of birth

1979-11-19

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsoppgjør for
BOLIGSTIL AS
915829163

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Fullstendighetserklæring	7



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 115 954	831 480
Annen driftsinntekt		0	1 068
Sum driftsinntekter		1 115 954	832 548
Driftskostnader			
Varekostnad		-117 950	-40 517
Lønnskostnad	1, 2	-550 075	-437 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-6 667
Annen driftskostnad		-240 082	-246 548
Sum driftskostnader		-908 106	-730 854
Driftsresultat		207 848	101 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	93
Sum finansinntekter		0	93
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-458	0
Annen finanskostnad		0	-67
Sum finanskostnader		-458	-67
Netto finans		-458	26
Resultat før skattekostnad		207 390	101 720
Skattekostnad	3	-39 480	-24 968
Årsresultat		167 910	76 752
Overføringer			
Ordinært utbytte		197 558	0
Annen egenkapital		-29 649	76 753
Sum overføringer		167 910	76 753



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		73 625	48 405
Andre kortsiktige fordringer		1 622	992
Sum fordringer		75 247	49 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	469 973	463 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 973	463 486
Sum omløpsmidler		545 219	512 883
SUM EIENDELER		545 219	512 883



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	29 649
Sum opptjent egenkapital		0	29 649
Sum egenkapital		30 000	59 649
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370	9 597
Betalbar skatt	3	39 480	24 968
Skyldige offentlige avgifter	4	228 731	176 820
Utbytte		197 558	200 000
Annen kortsiktig gjeld		49 080	41 849
Sum kortsiktig gjeld		515 219	453 234
Sum gjeld		515 219	453 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 219	512 882

Kristiansand, 06.04.2024

Merete Lindland Marcussen
styrets leder / daglig leder

Camilla Berg Lohne
nestleder



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	458 080	364 000
Arbeidsgiveravgift	65 436	52 226
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	26 558	20 896
Sum	550 074	437 122

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	39 480	0
Skattekostnad	39 480	0



BOLIGSTIL AS

915 829 163

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	207 390	0
Permanente forskjeller	4 406	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 339	0
Skattepliktig inntekt	179 456	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	39 480	0
Sum betalbar skatt i balansen	39 480	0

Note 4 - Bankinnskudd

31.12.2023

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	28 699
Skyldig skattetrekk	-5 865

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	29 649	59 649
Årsresultat	0	167 910	167 910
Avsatt utbytte	0	-197 558	-197 558
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	30 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LOHNE CAMILLA BERG	15	50,00	Ordinære
MARCUSSEN MERETE LINDLAND	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



**Fullstendighetserklæring for
915829163 BOLIGSTIL AS**

Vi bekrefter med dette at all nødvendig informasjon og dokumentasjon i forbindelse med vår årsavslutning for 2023 er levert til SYNEGA REGNSKAP AS.

Vi har sørget for å inkludere alle relevante balanse- og regnskapsposter, transaksjoner samt dokumentasjon som kreves for å utarbeide en korrekt skattemelding og et nøyaktig årsregnskap.

Videre forplikter vi oss til å gi ytterligere informasjon eller dokumentasjon som kan være nødvendig for utarbeidelse av skattemelding og årsregnskap.

Vi er ikke kjent med mangler og feil som kan påvirke skattemeldingen og det avlagte årsregnskapet.

Vi erklærer at mottatt utkast er gjennomgått og gjenspeiler et nøyaktig og rettmessig bilde av den økonomiske stillingen i virksomheten.

SYNEGA REGNSKAP AS vil i samsvar med skriftlig fullmakt foreta innsending av skattemelding og offentlig regnskap for 2023 på vegne av 915829163 BOLIGSTIL AS.

Kristiansand, 06.04.2024

For BOLIGSTIL AS

Merete Lindland Marcussen

Daglig leder



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 115 954	831 480
Annen driftsinntekt		0	1 068
Sum driftsinntekter		1 115 954	832 548
Driftskostnader			
Varekostnad		-117 950	-40 517
Lønnskostnad	1, 2	-550 075	-437 122
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-6 667
Annen driftskostnad		-240 082	-246 548
Sum driftskostnader		-908 106	-730 854
Driftsresultat		207 848	101 694
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	93
Sum finansinntekter		0	93
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-458	0
Annen finanskostnad		0	-67
Sum finanskostnader		-458	-67
Netto finans		-458	26
Resultat før skattekostnad		207 390	101 720
Skattekostnad	3	-39 480	-24 968
Årsresultat		167 910	76 752
Overføringer			
Ordinært utbytte		197 558	0
Annen egenkapital		-29 649	76 753
Sum overføringer		167 910	76 753



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		73 625	48 405
Andre kortsiktige fordringer		1 622	992
Sum fordringer		75 247	49 397
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	469 973	463 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		469 973	463 486
Sum omløpsmidler		545 219	512 883
SUM EIENDELER		545 219	512 883



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	29 649
Sum opptjent egenkapital		0	29 649
Sum egenkapital		30 000	59 649
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	-1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		370	9 597
Betalbar skatt	3	39 480	24 968
Skyldige offentlige avgifter	4	228 731	176 820
Utbytte		197 558	200 000
Annen kortsiktig gjeld		49 080	41 849
Sum kortsiktig gjeld		515 219	453 234
Sum gjeld		515 219	453 234
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		545 219	512 882

Kristiansand, 06.04.2024

Merete Lindland Marcussen
styrets leder / daglig leder

Camilla Berg Lohne
nestleder



BOLIGSTIL AS
915 829 163

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	458 080	364 000
Arbeidsgiveravgift	65 436	52 226
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	26 558	20 896
Sum	550 074	437 122

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	39 480	0
Skattekostnad	39 480	0



BOLIGSTIL AS

915 829 163

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	207 390	0
Permanente forskjeller	4 406	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-32 339	0
Skattepliktig inntekt	179 456	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	39 480	0
Sum betalbar skatt i balansen	39 480	0

Note 4 - Bankinnskudd

31.12.2023

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	28 699
Skyldig skattetrekk	-5 865

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	29 649	59 649
Årsresultat	0	167 910	167 910
Avsatt utbytte	0	-197 558	-197 558
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	30 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LOHNE CAMILLA BERG	15	50,00	Ordinære
MARCUSSEN MERETE LINDLAND	15	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.