



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 768 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management  
Haakon VIIs gate 5  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 502 899	5 549 890
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 502 899</b>	<b>5 549 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 599 749	3 862 548
Annen driftskostnad		3 828 977	2 612 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 428 726</b>	<b>6 474 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-925 827</b>	<b>-924 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		217	318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>217</b>	<b>318</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 444	
Annen rentekostnad		829	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 273</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 056</b>	<b>318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-932 883</b>	<b>-924 380</b>
Skattekostnad på resultat	2	-205 234	-203 364
<b>Årsresultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		892 920
Udekket tap	3		
Overført fra overkurs	3	-727 649	-1 613 936



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-727 649	-721 016



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 220 940	2 015 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 220 940</b>	<b>2 015 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 085 864	45 669 803
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	240 272	1 256 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 326 136</b>	<b>46 925 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 547 076</b>	<b>48 941 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 212 860	238 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 860</b>	<b>238 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		408 878	1 136 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>408 878</b>	<b>1 136 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 621 738</b>	<b>1 375 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	46 705 214	47 432 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 354	129 323
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		606 444	1 144 769
Annen kortsiktig gjeld		379 801	1 309 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356680

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 820 768 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTVEIEN 18 AS  
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management  
Haakon VIIIs gate 5  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Repstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 820 768 132  
VESTVEIEN 18 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		5 502 899	5 549 890
Annen driftsinntekt			
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 502 899</b>	<b>5 549 890</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 599 749	3 862 548
Annen driftskostnad		3 828 977	2 612 040
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 428 726</b>	<b>6 474 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-925 827</b>	<b>-924 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		217	318
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>217</b>	<b>318</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 444	
Annen rentekostnad		829	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 273</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-7 056</b>	<b>318</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-932 883</b>	<b>-924 380</b>
Skattekostnad på resultat	2	-205 234	-203 364
<b>Årsresultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	3		892 920
Udekket tap	3		
Overført fra overkurs	3	-727 649	-1 613 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>



Organisasjonsnr: 820 768 132  
VESTVEIEN 18 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 220 940	2 015 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 220 940</b>	<b>2 015 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 085 864	45 669 803
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	240 272	1 256 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 326 136</b>	<b>46 925 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 547 076</b>	<b>48 941 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 212 860	238 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 860</b>	<b>238 221</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		408 878	1 136 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>408 878</b>	<b>1 136 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 621 738</b>	<b>1 375 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	46 705 214	47 432 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udisponert resultat	3		
Udekket tap	3		



<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 354	129 323
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		606 444	1 144 769
Annen kortsiktig gjeld		379 801	1 309 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>



Organisasjonsnr: 820 768 132  
VESTVEIEN 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Espen Stavdal  
2025-03-04

 BankID Signing  
Terje Hagen  
2025-03-05

 BankID Signing  
Knut Simen Jacobsen  
2025-03-11

# Årsregnskap 2024

## Vestveien 18 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 820 768 132



### Resultatregnskap

Vestveien 18 AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		5 502 899	5 549 890
<b>Sum leieinntekter</b>		<b>5 502 899</b>	<b>5 549 890</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	2 599 749	3 862 548
Annen driftskostnad		3 828 977	2 612 040
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 428 726</b>	<b>6 474 588</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-925 827</b>	<b>-924 698</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		217	318
Rentekostnad til foretak i samme konsern		6 444	0
Annen rentekostnad		829	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 056</b>	<b>318</b>
Resultat før skattekostnad		-932 883	-924 380
Skattekostnad på resultat	2	-205 234	-203 364
<b>Resultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	3	0	892 920
Overført fra overkurs	3	-727 649	-1 613 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>-727 649</b>	<b>-721 016</b>



### Balanse

Vestveien 18 AS

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 220 940	2 015 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 220 940</b>	<b>2 015 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		44 085 864	45 669 803
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	240 272	1 256 082
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>44 326 136</b>	<b>46 925 885</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>46 547 076</b>	<b>48 941 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 212 860	238 221
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 212 860</b>	<b>238 221</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		408 878	1 136 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 621 738</b>	<b>1 375 216</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>



### Balanse

Vestveien 18 AS

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Overkurs	3	46 705 214	47 432 863
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>47 005 214</b>	<b>47 732 863</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		177 354	129 323
Konserngjeld		606 444	1 144 769
Annen kortsiktig gjeld		379 801	1 309 851
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 163 599</b>	<b>2 583 943</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>48 168 813</b>	<b>50 316 807</b>

Oslo, 04.03.2025  
Styret i Vestveien 18 AS

\_\_\_\_\_  
Knut Simen Jacobsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Grytnes Hagen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Espen Stավdal  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

### Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2024 frem til 31.12.2024.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjort.

### Driftsinntekter og -kostnader

Selskapets inntekter består av leieinntekter som opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Fast teknisk	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	172 100	51 779 632	7 729 167	2 639 142	62 320 041
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>172 100</b>	<b>51 779 632</b>	<b>7 729 167</b>	<b>2 639 142</b>	<b>62 320 041</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.		6 281 929	7 000 000	2 112 227	15 394 156
Akkumulerte avskrivninger 31.12.		7 865 868	7 729 167	2 398 870	17 993 905
<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>172 100</b>	<b>43 913 764</b>	<b>0</b>	<b>240 272</b>	<b>44 326 136</b>
Lineær avskrivning		50 år	10 år	5-10 år	
Årets ordinære avskrivninger		1 583 939	729 167	286 643	2 599 749

Eiendommen er stilt som sikkerhet for gjeld i Vestveien Invest AS. Hjemmelshaver er Vestveien 18 AS

## Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	251 849
Endring i utsatt skatt	-205 234	-455 213
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-205 234</b>	<b>-203 364</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-932 883	-924 380
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	917 187	2 069 149
Avgitt konsernbidrag	0	-1 144 769
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 696</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	251 849
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-251 849
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-10 079 487	-9 162 300	917 187
<b>Sum</b>	<b>-10 079 487</b>	<b>-9 162 300</b>	<b>917 187</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 696	0	15 696
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-10 095 183</b>	<b>-9 162 300</b>	<b>932 883</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-2 220 940</b>	<b>-2 015 706</b>	<b>205 234</b>



### Note 3 - Egenkapital

<b>Egenkapital pr 31.12.2024</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital per 01.01	300 000	47 432 863	47 732 863
Årets resultat		-727 649	-727 649
<b>Sum egenkapital 31.12.</b>	<b>300 000</b>	<b>46 705 213</b>	<b>47 005 213</b>

### Note 4 - Årsverk og sikkerhetsstillelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.



Til generalforsamlingen i Vestveien 18 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vestveien 18 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 17. mars 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Chris H. Jakobsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2025-03-17 14:03

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.