



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 945 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTFOLD BYGG & EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Vålegaten 5A
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Gjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			411 525
Annen driftsinntekt			1 035 753
Sum inntekter			1 447 278
Kostnader			
Varekostnad			74 024
Avskrivning			425 944
Annen driftskostnad	2	17 920	124 614
Sum kostnader		17 920	624 582
Driftsresultat		-17 920	822 696
Netto finans			
Annen finanskostnad			83 428
Sum finanskostnader			83 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 920	739 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 920	739 268
Årsresultat		-17 920	739 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-17 920	
Overføringer annen egenkapital	3	0	739 268
Sum overføringer og disponeringer		-17 920	739 268



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		32 844	
Sum finansielle anleggsmidler		32 844	
Sum anleggsmidler		32 844	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			434 524
Sum fordringer			434 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			55
Sum omløpsmidler		0	434 579
SUM EIENDELER		32 844	434 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-231 186	-213 265
Sum opptjent egenkapital		-231 186	-213 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		18 814	36 735
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 030	
Annen kortsiktig gjeld			397 844
Sum kortsiktig gjeld		14 030	397 844
Sum gjeld		14 030	397 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 844	434 579



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556812

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 945 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJØLBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Torgeir Gjølberg
Fjellveien 9
3121 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Gjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 945 733
GJØLBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			411 525
Annen driftsinntekt			1 035 753
Sum inntekter			1 447 278
Kostnader			
Varekostnad			74 024
Avskrivning			425 944
Annen driftskostnad	2	17 920	124 614
Sum kostnader		17 920	624 582
Driftsresultat		-17 920	822 696
Annen finanskostnad			83 428
Sum finanskostnader			83 428
Netto finans			-83 428
Ordinært resultat før skattekostnad		-17 920	739 268
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 920	739 268
Årsresultat		-17 920	739 268
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-17 920	
Overføringer annen egenkapital	3	0	739 268
Sum overføringer og disponeringer		-17 920	739 268



Organisasjonsnr: 918 945 733
GJØLBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		32 844	
Sum finansielle anleggsmidler		32 844	
Sum anleggsmidler		32 844	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			434 524
Sum fordringer			434 524
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			55
Sum omløpsmidler		0	434 579
SUM EIENDELER		32 844	434 579
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	250 000	250 000
Sum innskutt egenkapital		250 000	250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-231 186	-213 265
Sum opptjent egenkapital		-231 186	-213 265
Sum egenkapital		18 814	36 735
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 030	
Annen kortsiktig gjeld			397 844
Sum kortsiktig gjeld		14 030	397 844



Sum gjeld	14 030	397 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 844	434 579



Organisasjonsnr: 918 945 733
GJØLBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Gjølberg Eiendom AS

Org.nr: 918 945 733

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

	Medlemmer av styret	Andre medlemmer
Lån	32 844	

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	-213 265	36 735
Årsresultat	0	-17 920	-17 920
Egenkapital 31.12.2022	250 000	-231 185	18 815

Note 4 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 920	739 268
Årets skattegrunnlag	-17 920	739 268
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	162 639
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-272 774	-254 854
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-272 774	-254 854
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-272 774	-254 854
Sum	0	0