



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 407 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSBUE AS
Forretningsadresse: 2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Steinbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 288
Leieinntekt		983 938	432 735
Sum inntekter		983 938	447 022
Kostnader			
Varekostnad			26 010
Lønnskostnad	1	-1 436	47 403
Avskrivning på varige driftsmidler	2	509 000	390 000
Annen driftskostnad		256 031	300 261
Sum kostnader		763 595	763 674
Driftsresultat		220 343	-316 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			182 529
Annen renteinntekt		598	384
Annen finansinntekt		3 267	626
Sum finansinntekter		3 865	183 539
Annen rentekostnad		122 547	175 958
Annen finanskostnad			1 576
Sum finanskostnader		122 547	177 534
Netto finans		-118 682	6 005
Ordinært resultat før skattekostnad		101 661	-310 647
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 365	-68 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 296	-242 305
Årsresultat		79 296	-242 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 296	-242 305
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	4	79 296	-242 305
Sum overføringer og disponeringer		79 296	-242 305



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	242 169	225 861
Sum immaterielle eiendeler		242 169	225 861
Varige driftsmidler			
Bygninger	2,5	10 603 206	10 618 800
Teknsk anlegg	5	393 400	443 400
Tomt	5	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		11 046 606	11 112 200
Sum anleggsmidler		11 288 775	11 338 061
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	499	12 806
Andre kortsiktige fordringer			801 523
Konsernfordringer			182 529
Sum fordringer		499	996 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	291 060	123 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 060	123 941
Sum omløpsmidler		291 559	1 120 800
SUM EIENDELER		11 580 334	12 458 861

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		935 744	856 447
Sum opptjent egenkapital		935 744	856 447
Sum egenkapital		1 045 744	966 447
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 137 228	6 400 503
Sum annen langsiktig gjeld		6 137 228	6 400 503
Sum langsiktig gjeld		6 137 228	6 400 503
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		136 513	281 153
Betalbar skatt	3	38 673	
Skyldig offentlige avgifter		5 663	8 231
Kortsiktig konserngjeld		4 001 712	4 534 241
Annen kortsiktig gjeld		214 801	268 285
Sum kortsiktig gjeld		4 397 362	5 091 910
Sum gjeld		10 534 590	11 492 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 580 334	12 458 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 488606

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 407 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSBUE AS
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Steinbakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 407 644
NILSBUE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			14 288
Leieinntekt		983 938	432 735
Sum inntekter		983 938	447 022
Kostnader			
Varekostnad			26 010
Lønnskostnad	1	-1 436	47 403
Avskrivning på varige driftsmidler	2	509 000	390 000
Annen driftskostnad		256 031	300 261
Sum kostnader		763 595	763 674
Driftsresultat		220 343	-316 652
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			182 529
Annen renteinntekt		598	384
Annen finansinntekt		3 267	626
Sum finansinntekter		3 865	183 539
Annen rentekostnad		122 547	175 958
Annen finanskostnad			1 576
Sum finanskostnader		122 547	177 534
Netto finans		-118 682	6 005
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 365	-68 342
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 296	-242 305
Årsresultat		79 296	-242 305
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 296	-242 305
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	79 296	-242 305
Sum overføringer og disponeringer		79 296	-242 305



Organisasjonsnr: 981 407 644
NILSBUE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	242 169	225 861
Sum immaterielle eiendeler		242 169	225 861

Varige driftsmidler

Bygninger	2,5	10 603 206	10 618 800
Teknsk anlegg	5	393 400	443 400
Tomt	5	50 000	50 000
Sum varige driftsmidler		11 046 606	11 112 200

Sum anleggsmidler		11 288 775	11 338 061
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	499	12 806
Andre kortsiktige fordringer			801 523
Konsernfordringer			182 529
Sum fordringer		499	996 858

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	291 060	123 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 060	123 941

Sum omløpsmidler		291 559	1 120 800
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		11 580 334	12 458 861
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		935 744	856 447
Sum opptjent egenkapital		935 744	856 447



Sum egenkapital	1 045 744	966 447
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
	6 137 228	6 400 503
Sum annen langsiktig gjeld	6 137 228	6 400 503
Sum langsiktig gjeld	6 137 228	6 400 503
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	136 513	281 153
Betalbar skatt	3	38 673
Skyldig offentlige avgifter	5 663	8 231
Kortsiktig konserngjeld	4 001 712	4 534 241
Annen kortsiktig gjeld	214 801	268 285
Sum kortsiktig gjeld	4 397 362	5 091 910
Sum gjeld	10 534 590	11 492 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 580 334	12 458 861



Organisasjonsnr: 981 407 644
NILSBUE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

Nilsbue AS

Utarbeidet av:





Nilsbue AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	14 288
Leieinntekt		983 938	432 735
Sum driftsinntekter		983 938	447 022
Driftskostnader			
Varekostnad		0	26 010
Lønnskostnad	1	(1 436)	47 403
Avskrivning på varige driftsmidler	2	509 000	390 000
Annen driftskostnad		256 031	300 261
Sum driftskostnader		763 595	763 674
DRIFTSRESULTAT		220 343	(316 652)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		0	182 529
Annen renteinntekt		598	384
Annen finansinntekt		3 267	626
Sum finansinntekter		3 865	183 539
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		122 547	175 958
Annen finanskostnad		0	1 576
Sum finanskostnader		122 547	177 534
NETTO FINANSPOSTER		(118 682)	6 005
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		101 661	(310 647)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 365	(68 342)
ORDINÆRT RESULTAT		79 296	(242 305)
ARSRESULTAT		79 296	(242 305)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	79 296	(242 305)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		79 296	(242 305)

Årsregnskap for Nilsbue AS

Organisasjonsnr. 981407644



Nilsbue AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	242 169	225 861
Sum immaterielle eiendeler		242 169	225 861
Varige driftsmidler			
Bygninger	2,5	10 603 206	10 618 800
Tomt	5	50 000	50 000
Teknsk anlegg	5	393 400	443 400
Sum varige driftsmidler		11 046 606	11 112 200
SUM ANLEGGSMIDLER		11 288 775	11 338 061
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	499	12 806
Fordringer på konsernselskap		0	182 529
Andre kortsiktige fordringer		0	801 523
Sum fordringer		499	996 858
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	291 060	123 941
SUM OMLØPSMIDLER		291 559	1 120 800
SUM EIENDELER		11 580 334	12 458 861



Nilsbue AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	100 000	100 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		935 744	856 447
Sum opptjent egenkapital		935 744	856 447
SUM EGENKAPITAL		1 045 744	966 447
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 137 228	6 400 503
Sum annen langsiktig gjeld		6 137 228	6 400 503
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 137 228	6 400 503
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		136 513	281 153
Betalbar skatt	3	38 673	0
Skyldig offentlige avgifter		5 663	8 231
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		4 001 712	4 534 241
Annen kortsiktig gjeld		214 801	268 285
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 397 362	5 091 910
SUM GJELD		10 534 590	11 492 413
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 580 334	12 458 861

Skjåk, 15.06.2022

Ola Steinbakke
Styrets leder / daglig leder



Nilsbue AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Nilsbue AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Gjennomsnittlig antall ansatte i regnskapsåret er 1 personer.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2021	2020
Lønn	0	727 056
Arbeidsgiveravgift	-86	36 455
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	-1 350	-716 107
Samlede lønnskostnader	-1 436	47 403

Ytelser til ledende personer og revisor	2021	2020
Daglig leder	4.080	0
Styremedlemmer	0	0
Revisjonshonorar	0	0
Annen godtgjørelse til revisor	0	0

Note 2 - Anleggsmidler

Avskrivningstablå for varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekn. anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	50.000	13.608.400	1.036.600	14.695.000
+ Tilgang	0	415.000	0	415.000
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	50.000	14.023.400	1.036.600	15.110.000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	2.989.600	593.200	3.592.800
+ Ordinære avskrivninger	0	459.000	50.000	509.000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	3.448.600	643.200	4.091.800
Balanseført verdi pr 31/12	50.000	10.574.800	393.400	11.018.200
Prosentstatts for ord.avskr	0	5	20	

Noter for Nilsbue AS

Organisasjonsnr. 981407644



Nilsbue AS

Noter 2021**Note 3 - Skatt**

	2021
Resultat før skattekostnad	101.661
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	251.888
Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd	353.549
Anvendt framførbart underskudd	-177.761
Skattemessig inntekt	175.788
Betalbar skatt	38 673
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-16 308
Refusjon skatt etter skatteloven § 16-40	0

Skattekostnad **22 365**

	2021	2020
Midlertidige forskjeller pr. 31.12.		
Driftsmidler inkl. goodwill	-1.100.711	- 848.883
Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	-177.761
Sum midlertidige forskjeller	- 1.100.711	- 1.026.644
Utsatt skatt / Utsatt skattefordel (-)	- 242.169	- 225.861

Note 4 - Egenkapital

Selskapets egenkapital er endret som følger:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100.000	10.000	856.447	966.447
Årsresultat			79.296	79.296
Egenkapital 31.12.	100.000	10.000	935.744	1.045.744

Note 5 - Gjeld og pantestillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 6.137.228 og pr 31.12. i fjor kr 6.400.503.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6.137.228	6.400.503
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	11.046.606	11.112.200
Sum pantsatte eiendeler	11.046.606	11.112.200

Noter for Nilsbue AS

Organisasjonsnr. 981407644



Nilsbue AS

Noter 2021

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2021	2020
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0	0

Note 7 - Bankinnskudd

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 604.

Note 8 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende
Ordinære aksjer	100	100.000
Samlet	100	kr 100 000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Ola Steinbakke via Steba AS	100