



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 851 108  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CEGA AS  
Forretningsadresse: Wattnegata 11  
4515 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michel Roger Lascombe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		278 178	224 917
<b>Sum inntekter</b>		<b>278 178</b>	<b>224 917</b>
<b>Kostnader</b>			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	184 000	
Driftskostnader		240 935	256 072
<b>Sum kostnader</b>		<b>424 935</b>	<b>256 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 757</b>	<b>-31 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	7	78 059	81 240
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 059</b>	<b>81 240</b>
Annen rentekostnad		3	59
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3</b>	<b>59</b>
<b>Netto finans</b>		<b>78 056</b>	<b>81 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 701</b>	<b>50 026</b>
Skattekostnad	3	19 266	22 318
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte	6	440 000	220 000
Overført fra annen egenkapital	6	-527 967	-192 292
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	4	7 167 504	7 351 504
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 167 504</b>	<b>7 351 504</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	2, 7	3 500 000	3 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 667 504</b>	<b>10 951 504</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 457	84 926
<b>Sum fordringer</b>		<b>31 457</b>	<b>84 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		463 241	352 088
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>463 241</b>	<b>352 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>494 698</b>	<b>437 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 162 202</b>	<b>11 388 518</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 921 612	10 929 579
Udekket tap	6		
Udisponert resultat	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 921 612</b>	<b>10 929 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 021 612</b>	<b>11 029 579</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	20 253	22 318
Skyldig utbytte		440 000	220 000
Annen kortsiktig gjeld		680 338	116 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 140 591</b>	<b>358 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 140 591</b>	<b>358 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 162 202</b>	<b>11 388 518</b>



**Årsregnskap 2019**  
**Cega AS**

**Org.nr.: 988 851 108**



## Cega AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leieinntekter		278 178	224 917
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>278 178</b>	<b>224 917</b>
Nedskrivning av varige driftsmidler	4	184 000	0
Driftskostnader		240 935	256 072
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>424 935</b>	<b>256 072</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-146 757</b>	<b>-31 156</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter	7	78 059	81 240
Rentekostnader		3	59
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>78 056</b>	<b>81 181</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-68 701</b>	<b>50 026</b>
<b>Skattekostnad</b>	3	<b>19 266</b>	<b>22 318</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte	6	440 000	220 000
Overført fra annen egenkapital	6	527 967	192 292
<b>Sum overføringer</b>		<b>-87 967</b>	<b>27 708</b>



## Cega AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Eiendommer	4	7 167 504	7 351 504
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 167 504</b>	<b>7 351 504</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Langsiktige fordringer	2, 7	3 500 000	3 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 667 504</b>	<b>10 951 504</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		31 457	84 926
<b>Sum fordring</b>		<b>31 457</b>	<b>84 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
Bankinnskudd, kontanter		463 241	352 088
<b>Sum bankinnskudd, kontanter</b>		<b>463 241</b>	<b>352 088</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>494 698</b>	<b>437 014</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 162 202</b>	<b>11 388 518</b>



## Cega AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 921 612	10 929 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 921 612</b>	<b>10 929 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>10 021 612</b>	<b>11 029 579</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	20 253	22 318
Skyldig utbytte		440 000	220 000
Annen kortsiktig gjeld		680 338	116 621
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 140 591</b>	<b>358 939</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 140 591</b>	<b>358 939</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 162 202</b>	<b>11 388 518</b>

Mandal, 15.05.2020  
Styret i Cega AS

for Michel

Michel Roger Lascombe  
styreleder/daglig leder

Raymond Lascombe  
styremedlem

Nathalie Lascombe  
styremedlem



## Cega AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelse og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2019 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Lån/sikkerhetsstillelse og særavtaler til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ytt lån til aksjeeiere med samlet kr 3 500 000 vedrørende aksjonærs kjøp av fast eiendom. Lånet er pantelikret.



## Cega AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad fordeler seg på:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Betalbar skatt	20 253	22 318
Korreksjon betalbar skatt tidligere år	-970	0
Sum skattekostnad	19 283	22 318
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultat før skattekostnad	-68 701	50 026
Permanente forskjeller	-6 077	68 462
Endring i midlertidige forskjeller	166 837	-21 453
Årets skattegrunnlag	92 059	97 035
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fordringer	-5 328 303	-5 328 303
Anleggsmidler	-1 015 200	-831 200
Gevinst- og tapskonto	-68 653	-85 816
<b>Sum</b>	<b>-6 412 156</b>	<b>-6 245 319</b>
Ikke balanseført utsatt skattefordel	1 410 674	1 373 970

#### Note 4 Varige driftsmidler

	Leiligheter	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	8 387 904	8 387 904
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>	<b>8 387 904</b>	<b>8 387 904</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	0	0
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2019	1 220 400	1 220 400
<b>Bokført verdi 31.12.2019</b>	<b>7 167 504</b>	<b>7 167 504</b>

Driftsmidlene avskrives ikke.

Leilighetene er i 2019 nedskrevet med kr 184.000



## Cega AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Cega AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>1 000</b>	<b>100 000</b>

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Michel Roger Lascombe	2	2%	2%
Raymond Lascombe	49	49%	49%
Nathalie Løyning	49	49%	49%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
Michel Roger Lascombe	styreleder/daglig leder	2
Raymond Lascombe	styremedlem	49
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>51</b>

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>10 929 579</b>	<b>11 029 579</b>
Årets resultat	0	-87 967	-87 967
Utbytte	0	-440 000	-440 000
Ekstraordinært utbytte	0	-480 000	-480 000
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>100 000</b>	<b>9 921 612</b>	<b>10 021 612</b>

#### Note 7 Mellomværende med nærstående mv.

	Kortsiktig fordring		Kortsiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018
Gjeld til aksjonærer	0	82 150	680 338	116 621
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>82 150</b>	<b>680 338</b>	<b>116 621</b>

Selskapet har også gitt et lån til Raymond Lascombe på kr 3 500 000. Lånet er renteberegnet og det er stilt tilstrekkelig sikkerhet for lånet.