



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 103 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERÅLEN CARAVAN AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 136
8403 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Tore Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 462 850	46 607 385
Annen driftsinntekt		497 647	442 837
Sum inntekter		51 960 496	47 050 222
Kostnader			
Varekostnad		44 242 470	39 908 150
Lønnskostnad	2	4 358 791	3 939 374
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 765	13 265
Annen driftskostnad	2	2 565 270	2 377 523
Sum kostnader		51 174 295	46 238 312
Driftsresultat		786 201	811 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	1 885
Annen finansinntekt		94 395	61 600
Sum finansinntekter		94 424	63 485
Annen rentekostnad		191 902	348 183
Annen finanskostnad		137 353	356 795
Sum finanskostnader		329 256	704 978
Netto finans		-234 832	-641 493
Ordinært resultat før skattekostnad		551 370	170 417
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 675	42 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 695	127 874
Årsresultat		335 695	127 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		335 695	127 874
Totalresultat		335 695	127 874



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		335 695	127 874
Sum overføringer og disponeringer	6	335 695	127 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	53 705	61 470
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	53 705	61 470
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		44 303	110 742
Sum finansielle anleggsmidler		44 303	110 742
Sum anleggsmidler		98 008	172 212
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	11 627 733	10 540 559
Fordringer			
Kundefordringer		491 939	480 204
Andre kortsiktige fordringer		213 932	88 675
Sum fordringer	7	705 871	568 879
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	389 867	380 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 867	380 078
Sum omløpsmidler		12 723 471	11 489 517
SUM EIENDELER		12 821 478	11 661 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 811 738	3 058 380
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 811 738	3 058 380
Sum egenkapital	6	3 911 738	3 158 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	6 972 406	6 952 403
Leverandørgjeld		67 557	65 852
Betalbar skatt	4	215 675	42 543
Skyldig offentlige avgifter		200 732	83 849
Annen kortsiktig gjeld		1 453 372	1 358 702
Sum kortsiktig gjeld		8 909 741	8 503 348
Sum gjeld		8 909 741	8 503 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 821 478	11 661 728



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 365854

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 103 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTERÅLEN CARAVAN AS
Forretningsadresse: Vesterålgata 136
8403 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Tore Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 103 972
VESTERÅLEN CARAVAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		51 462 850	46 607 385
Annen driftsinntekt		497 647	442 837
Sum inntekter		51 960 496	47 050 222
Kostnader			
Varekostnad		44 242 470	39 908 150
Lønnskostnad	2	4 358 791	3 939 374
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 765	13 265
Annen driftskostnad	2	2 565 270	2 377 523
Sum kostnader		51 174 295	46 238 312
Driftsresultat		786 201	811 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	1 885
Annen finansinntekt		94 395	61 600
Sum finansinntekter		94 424	63 485
Annen rentekostnad		191 902	348 183
Annen finanskostnad		137 353	356 795
Sum finanskostnader		329 256	704 978
Netto finans		-234 832	-641 493
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 675	42 543
Ordinært resultat etter skattekostnad		335 695	127 874
Årsresultat		335 695	127 874
Årsresultat etter minoritetsinteresser		335 695	127 874
Totalresultat		335 695	127 874
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		335 695	127 874
Sum overføringer og disponeringer	6	335 695	127 874





Organisasjonsnr: 984 103 972
VESTERÅLEN CARAVAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	53 705	61 470
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	53 705	61 470
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		44 303	110 742
Sum finansielle			
anleggsmidler		44 303	110 742
Sum anleggsmidler		98 008	172 212
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	6, 7	11 627 733	10 540 559
Fordringer			
Kundefordringer			
		491 939	480 204
Andre kortsiktige			
fordringer		213 932	88 675
Sum fordringer	7	705 871	568 879
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	5	389 867	380 078
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		389 867	380 078
Sum omløpsmidler		12 723 471	11 489 517
SUM EIENDELER		12 821 478	11 661 728

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 811 738	3 058 380
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		3 811 738	3 058 380
Sum egenkapital	6	3 911 738	3 158 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	6 972 406	6 952 403
Leverandørgjeld		67 557	65 852
Betalbar skatt	4	215 675	42 543
Skyldig offentlige avgifter		200 732	83 849
Annen kortsiktig gjeld		1 453 372	1 358 702
Sum kortsiktig gjeld		8 909 741	8 503 348
Sum gjeld		8 909 741	8 503 348
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 821 478	11 661 728



Organisasjonsnr: 984 103 972
VETERÅLEN CARAVAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

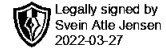
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

7.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Vesterålen Caravan AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Vesterålen Caravan AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 335 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, samt resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 21. mars 2022

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 1503 45 31584

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



Årsregnskap 2021

Vesterålen Caravan AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 984 103 972



RESULTATREGNSKAP

VESTERÅLEN CARAVAN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		51 462 850	46 607 385
Annen driftsinntekt		497 647	442 837
Sum driftsinntekter		51 960 496	47 050 222
Varekostnad		44 242 470	39 908 150
Lønnskostnad	2	4 358 791	3 939 374
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	7 765	13 265
Annen driftskostnad	2	2 565 270	2 377 523
Sum driftskostnader		51 174 295	46 238 312
Driftsresultat		786 201	811 910
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	1 885
Annen finansinntekt		94 395	61 600
Annen rentekostnad		191 902	348 183
Annen finanskostnad		137 353	356 795
Resultat av finansposter		-234 832	-641 493
Ordinært resultat før skattekostnad		551 370	170 417
Skattekostnad på ordinært resultat	4	215 675	42 543
Ordinært resultat		335 695	127 874
Årsresultat		335 695	127 874
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		335 695	127 874
Sum overføringer	6	335 695	127 874



BALANSE

VESTERÅLEN CARAVAN AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	53 705	61 470
Sum varige driftsmidler	3, 7	53 705	61 470
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		44 303	110 742
Sum finansielle anleggsmidler		44 303	110 742
Sum anleggsmidler		98 008	172 212
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	6, 7	11 627 733	10 540 559
FORDRINGER			
Kundefordringer		491 939	480 204
Andre kortsiktige fordringer		213 932	88 675
Sum fordringer	7	705 871	568 879
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	389 867	380 078
Sum omløpsmidler		12 723 471	11 489 517
Sum eiendeler		12 821 478	11 661 728



BALANSE

VESTERÅLEN CARAVAN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 811 738	3 058 380
Sum opptjent egenkapital		3 811 738	3 058 380
Sum egenkapital	6	3 911 738	3 158 380
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	6 972 406	6 952 403
Leverandørgjeld		67 557	65 852
Betalbar skatt	4	215 675	42 543
Skyldig offentlige avgifter		200 732	83 849
Annen kortsiktig gjeld		1 453 372	1 358 702
Sum kortsiktig gjeld		8 909 741	8 503 348
Sum gjeld		8 909 741	8 503 348
Sum egenkapital og gjeld		12 821 478	11 661 728

Sortland, , 21.03.2022

Geir Bowitz
Styrets leder

Bent Tore Pettersen
Styremedlem / daglig leder



Noter

Vesterålen Caravan AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	3 956 183	3 700 992
Arbeidsgiveravgift	209 875	155 876
Pensjonskostnader	154 609	59 736
Andre ytelser	38 124	22 771
Sum	4 358 791	3 939 374

Gjennomsnittlig antall årsverk: 7,5 6

Ytelser til ledende personer:	Daglig leder	Styret
Lønn	678 510	0
Annen godtgjørelse	4 392	0

Revisjonshonorar (Oppgitt ekskl. mva.)

Lovpålagt honorar fakturert 2021 utgjør kr 58 500

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Pensjonsforpliktelser, AFP-ordningen:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen omfatter et begrenset antall personer i alderen 30 - 62 år. Forpliktelsen er ikke balanseført.

Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløse, inventar ol.	Immaterielle Eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	113 611	299 403	61 000	474 014
= Anskaffelseskost 31.12.21	113 611	299 403	61 000	474 014
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	113 611	245 668	61 000	420 279
= Bokført verdi 31.12.21	0	53 735	0	53 735
Årets ordinære avskrivninger		7 765		7 765
Økonomisk levetid	0-5 år	5-15 år	5 år	



Noter

Vesterålen Caravan AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	215 675	42 543
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	215 675	42 543
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	551 370	170 417
Permanente forskjeller	422 863	12 264
Endring i midlertidige forskjeller	6 106	10 695
Skattepliktig inntekt	980 339	193 375
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	215 675	42 543
Sum betalbar skatt i balansen	215 675	42 543

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	53 360	59 467	6 106
Fordringer	-155 000	-155 000	0
Sum	-101 640	-95 533	6 106
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	101 639	95 533	-6 106
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter

Vesterålen Caravan AS

Note 5 Bankinnskudd

I posten inngår pr. 31.12.2021 bundne bankinnskudd med kr 368 344 herav skattetrekk kr 143 344,-

Note 6 Egenkapital og eierstruktur

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2021	100 000	3 058 380	3 158 380
Korrigerings feil i regnskap for 2020		417 663	417 663
Årets resultat		335 695	335 695
Pr 31.12.2021	100 000	3 811 738	3 911 738

Det er foretatt en korrigerings mot egenkapitalen, jfr regnskapslovens § 4-3, som følge av avdekket vesentlig feil i varelagerverdi på butikkvarer for regnskapsåret 2020. Lageret av butikkvarer var verdsatt kr 417 663 for lavt.

AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen i Vesterålen Caravan AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærene pr. 31.12.2021 var:

	Antall aksjer	Eierandel
Bent Tore Pettersen Daglig styremedlem	450	45 %
Geir Bowitz Styreleder	450	45 %
Sten Are Nilsen Varamedlem	100	10 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Note 7 Gjeld, pantestillelser og lignende

Pantegjeld og lignende:

	2021	2020
- Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
- Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 972 406	6 952 403
Sum	6 972 406	6 952 403

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

- Driftsmidler	53 705	61 470
- Varelager	11 627 733	10 540 559
- Kundefordringer	491 939	480 204
Sum	12 173 377	11 082 233