



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 313 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAVIA INVEST AS
Forretningsadresse: Stavkirkevegen 8H
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Giertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		179 751	46 352
Sum kostnader		179 751	46 352
Driftsresultat		-179 751	-46 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 808	11 160
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 476 669	0
Sum finansinntekter		2 582 477	11 160
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 345 711
Annen finanskostnad		2 265	0
Sum finanskostnader		-2 265	-1 345 711
Netto finans		2 580 213	-1 334 551
Resultat før skattekostnad		2 400 462	-1 380 903
Årsresultat		2 400 462	-1 380 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 800 000
Annen egenkapital		400 462	-3 180 903
Sum overføringer og disponeringer		2 400 462	-1 380 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 923 151	18 842 029
Sum investeringer		20 923 151	18 842 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum omløpsmidler		21 944 836	21 342 386
SUM EIENDELER		21 944 836	21 342 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	664 800	664 800
Overkurs	2	298	298
Sum innskutt egenkapital		665 098	665 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 277 750	18 877 288
Sum opptjent egenkapital		19 277 750	18 877 288
Sum egenkapital		19 942 848	19 542 386
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 988	0
Utbytte		2 000 000	1 800 000
Sum kortsiktig gjeld		2 001 988	1 800 000
Sum gjeld		2 001 988	1 800 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 944 836	21 342 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 330135

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 313 406
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLAVIA INVEST AS
Forretningsadresse: Stavkirkevegen 8H
5231 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Giertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 313 406
FLAVIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		179 751	46 352
Sum kostnader		179 751	46 352
Driftsresultat		-179 751	-46 352
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		105 808	11 160
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 476 669	0
Sum finansinntekter		2 582 477	11 160
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 345 711
Annen finanskostnad		2 265	0
Sum finanskostnader		-2 265	-1 345 711
Netto finans		2 580 213	-1 334 551
Resultat før skattekostnad		2 400 462	-1 380 903
Årsresultat		2 400 462	-1 380 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 800 000
Annen egenkapital		400 462	-3 180 903
Sum overføringer og disponeringer		2 400 462	-1 380 903



Organisasjonsnr: 998 313 406
FLAVIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 923 151	18 842 029
Sum investeringer		20 923 151	18 842 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum omløpsmidler		21 944 836	21 342 386
SUM EIENDELER		21 944 836	21 342 386
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	664 800	664 800
Overkurs	2	298	298
Sum innskutt egenkapital		665 098	665 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 277 750	18 877 288
Sum opptjent egenkapital		19 277 750	18 877 288



Sum egenkapital	19 942 848	19 542 386
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 988	0
Utbytte	2 000 000	1 800 000
Sum kortsiktig gjeld	2 001 988	1 800 000
Sum gjeld	2 001 988	1 800 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 944 836	21 342 386



Organisasjonsnr: 998 313 406
FLAVIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Flavia Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Flavia Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 400 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Bergen: Heiane 2B, 5131 Nyborg
Ålesund: Langelandsvegen 17, 6010 Ålesund
sigma@sigmarevisjon.no - www.sigmarevisjon.no - Foretaksregisteret: NO 965 289 380 MVA



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13.03.2024

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
FLAVIA INVEST AS
998313406
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FLAVIA INVEST AS
998 313 406

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-179 751	-46 352
Sum driftskostnader		-179 751	-46 352
Driftsresultat		-179 751	-46 352
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		105 808	11 160
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		2 476 669	0
Sum finansinntekter		2 582 477	11 160
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 345 711
Annen finanskostnad		-2 265	0
Sum finanskostnader		-2 265	-1 345 711
Netto finans		2 580 213	-1 334 551
Resultat før skattekostnad		2 400 462	-1 380 903
Årsresultat		2 400 462	-1 380 903
Overføringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	1 800 000
Annen egenkapital		400 462	-3 180 903
Sum overføringer		2 400 462	-1 380 903



FLAVIA INVEST AS
998 313 406

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 923 151	18 842 029
Sum investeringer		20 923 151	18 842 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 021 685	2 500 357
Sum omløpsmidler		21 944 836	21 342 386
SUM EIENDELER		21 944 836	21 342 386



FLAVIA INVEST AS
998 313 406

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	664 800	664 800
Overkurs	2	298	298
Sum innskutt egenkapital		665 098	665 098
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	19 277 750	18 877 288
Sum opptjent egenkapital		19 277 750	18 877 288
Sum egenkapital		19 942 848	19 542 386
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 988	0
Utbytte		2 000 000	1 800 000
Sum kortsiktig gjeld		2 001 988	1 800 000
Sum gjeld		2 001 988	1 800 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 944 836	21 342 386

Bergen, 13.03.2024

Birger Giertsen
styrets leder / daglig leder



FLAVIA INVEST AS
998 313 406

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	2 216	664 800

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Birger Giertsen	300	100,00	Ordinære

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	664 800	298	18 877 288	19 542 386
Årsresultat	0	0	2 400 462	2 400 462
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2023	664 800	298	19 277 750	19 942 848

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



FLAVIA INVEST AS
998 313 406

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-231 154	-335 011	103 857
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-231 154	-335 011	103 857
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	231 154	335 011	-103 857
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0