



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 843 745 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 2642 KVAM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Rykhus Holø- Tungen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		76 159	41 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 159</b>	<b>41 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 159</b>	<b>-41 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 698 381	641 912
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		32 671	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 731 052</b>	<b>641 913</b>
Annen rentekostnad		54 892	113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 892</b>	<b>113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 676 160</b>	<b>641 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 600 000	600 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 600 000</b>	<b>600 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		1 075 040	1 075 040
Lån til foretak i samme konsern		7 260 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 335 040</b>	<b>1 075 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 335 040</b>	<b>1 075 040</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		98 381	554 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>98 381</b>	<b>554 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 387	102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 387</b>	<b>102</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>109 768</b>	<b>554 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 444 808</b>	<b>1 629 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	3,4	-115 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	824 967	1 109 967
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>939 967</b>	<b>1 339 967</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>939 967</b>	<b>1 339 967</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	7 075 000	0
Langsiktig konserngjeld		390 002	256 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 465 002</b>	<b>256 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 465 002</b>	<b>256 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		39 838	32 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 838</b>	<b>32 670</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 504 840</b>	<b>289 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 444 807</b>	<b>1 629 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 839261

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 843 745 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUNGEN EIENDOM AS  
2642 KVAM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Rykhus Holø- Tungen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 843 745 512  
TUNGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		76 159	41 800
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 159</b>	<b>41 800</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 159</b>	<b>-41 800</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		12 698 381	641 912
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		32 671	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 731 052</b>	<b>641 913</b>
Annen rentekostnad		54 892	113
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 892</b>	<b>113</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 676 160</b>	<b>641 800</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>12 600 001</b>	<b>600 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 600 000	600 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 600 000</b>	<b>600 000</b>



Organisasjonsnr: 843 745 512  
TUNGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	1 075 040	1 075 040
Lån til foretak i samme konsern	7 260 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>8 335 040</b>	<b>1 075 040</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>8 335 040</b>	<b>1 075 040</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer	98 381	554 070
<b>Sum fordringer</b>	<b>98 381</b>	<b>554 070</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11 387	102
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>11 387</b>	<b>102</b>

Sum omløpsmidler 109 768 554 172

**SUM EIENDELER 8 444 808 1 629 212**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3,4	230 000	230 000
Beholdning av egne aksjer	3,4	-115 000	0
Annen innskutt egenkapital	3	824 967	1 109 967
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>939 967</b>	<b>1 339 967</b>

**Sum egenkapital 939 967 1 339 967**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6,7	7 075 000	0
--------------------------------	-----	-----------	---



Langsiktig konserngjeld	390 002	256 576
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7 465 002</b>	<b>256 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7 465 002</b>	<b>256 576</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	39 838	32 670
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>39 838</b>	<b>32 670</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7 504 840</b>	<b>289 246</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 444 807</b>	<b>1 629 213</b>



Organisasjonsnr: 843 745 512  
TUNGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

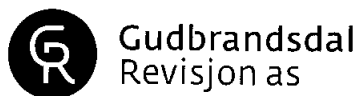
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Gudbrandsdal  
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80  
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS  
Nedregata 5A  
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:  
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i  
Tungen Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tungen Eiendom AS som viser et overskudd på kr 12 600 001. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av klubben slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift.

Medlem av den Norske Revisorforening



Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 02.juni 2022  
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen  
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening