



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 212 140
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSHUS
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning as
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 991212140

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 775	82 933
Sum inntekter		410 775	82 933
Kostnader			
Annen driftskostnad		301 709	101 960
Sum kostnader		301 709	101 960
Driftsresultat		109 066	-19 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 408	2 013
Sum finansinntekter		1 408	2 013
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 408	2 013
Resultat før skattekostnad		110 474	-17 014
Årsresultat		110 474	-17 014
Totalresultat		110 474	-17 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		110 474	-17 014
Sum overføringer og disponeringer		110 474	-17 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 070	
Sum fordringer		10 070	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 433	65 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 433	65 749
Sum omløpsmidler		155 503	65 749
SUM EIENDELER		155 503	65 749

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 657	43 183
Sum opptjent egenkapital		153 657	43 183
Sum egenkapital		153 657	43 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 846	22 566
Sum kortsiktig gjeld		1 846	22 566
Sum gjeld		1 846	22 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 503	65 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599223

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 212 140
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning as
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OBOS EIENDOMSFORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 991 212 140
SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		410 775	82 933
Sum inntekter		410 775	82 933
Kostnader			
Annen driftskostnad		301 709	101 960
Sum kostnader		301 709	101 960
Driftsresultat		109 066	-19 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 408	2 013
Sum finansinntekter		1 408	2 013
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		1 408	2 013
Resultat før skattekostnad		110 474	-17 014
Årsresultat		110 474	-17 014
Totalresultat		110 474	-17 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		110 474	-17 014
Sum overføringer og disponeringer		110 474	-17 014



Organisasjonsnr: 991 212 140
SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		10 070	
Sum fordringer		10 070	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		145 433	65 749
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		145 433	65 749
Sum omløpsmidler		155 503	65 749
SUM EIENDELER		155 503	65 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		153 657	43 183
Sum opptjent egenkapital		153 657	43 183



Sum egenkapital	153 657	43 183
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 846	22 566
Sum kortsiktig gjeld	1 846	22 566
Sum gjeld	1 846	22 566
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	155 503	65 749



Organisasjonsnr: 991 212 140
SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Årsmøte 2025

Innkalling

S.nr. 6665

SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS



Velkommen til årsmøte i SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS

Innkallingen inneholder alle sakene som skal behandles på årsmøtet. Styret håper du leser gjennom heftet og viser din interesse ved å delta på årsmøtet.

Digital avstemning:

Avstemningen åpner 23. juni kl. 09:00 og lukker 26. juni kl. 09:00.

Du finner avstemningen på:

<https://vibbo.no/6665>

Hvordan deltar du digitalt?

- Du får en link via SMS.
- Du kan også finne møtet ved å gå inn på vibbo.no
- Du kan se gjennom sakene som skal behandles, komme med spørsmål og avgj din stemme.
- **Viktig:** Juridiske eiere (firmaer) som ønsker å delta i årsmøtet, må gjøre det gjennom en boligforvalter. Kontakt OBOS support i god tid for å få lagt til boligforvalteren.

Hvem kan stemme på årsmøtet?

- Alle eiere har rett til å stemme på årsmøtet.
- En stemme avgis pr. eierandel.

Hvordan stemme hvis du ikke kan delta digitalt?

Dersom du ikke kan delta digitalt, må du benytte analog stemmeseddel som er vedlagt i innkallingen. Dette må gjøres innen avstemningen lukkes.

Saker til behandling

1. Valg av møteleder
2. Valg av protokollvitner
3. Godkjenning av møteinnkallingen
4. Årsrapport og årsregnskap
5. Fastsettelse av honorarer

Med vennlig hilsen,

Styret i SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS



Sak 1

Valg av møteleder

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Møtelederen sørger for at møtet blir avviklet etter lovens regler og er ansvarlig for at det føres protokoll. Hvis ikke årsmøtet velger en møteleder eller den foreslåtte møtelederen ikke blir valgt, er det styrets leder som etter loven er møteleder.

Forslag til vedtak

Jan Helmik Mæland er valgt.

Sak 2

Valg av protokollvitner

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Valg av to eiere til å signere protokollen.

Styrets innstilling

Arnulf Bie og Johannes Størksen

Forslag til vedtak

Arnulf Bie og Johannes Størksen er valgt.

Sak 3

Godkjenning av møteinnkallingen

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet er innkalt på.

Forslag til vedtak

Møteinnkallingen godkjennes



Sak 4

Årsrapport og årsregnskap

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

- a) Godkjenning av årsrapport og årsregnskap
- b) Styret foreslår overføring av årets resultat til opptjent egenkapital.

Forslag til vedtak

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til opptjent egenkapital.

Vedlegg

1. 6665 Sameiet Eidesvik Parkeringshus - Årsregnskap 2024.pdf
2. 6665 Revisjonsberetning 2024.pdf

Sak 5

Fastsettelse av honorarer

Krav til flertall:
Alminnelig (50%)

Godtgjørelse for ordinært styrearbeid er satt til kr 0.

Arbeid utover ordinært styrearbeid honoreres med timesats kr 655,- eksklusive mva. Det er i 2024 utbetalt godtgjørelse for 20,25 timer vedrørende styreleders arbeid utover ordinært styrearbeid. Totalt kr 16.580 inklusive mva. Dette er i hovedsak arbeid knyttet til ladeanlegg for el-bil

Forslag til vedtak

Honorar for ordinært styrearbeid er satt til kr. 0. Arbeid utover ordinært styrearbeid honoreres med timesats kr 655,- eksklusive mva. Det er i 2023 utbetalt godtgjørelse for 20,25 timer vedrørende styreleders arbeid utover ordinært styrearbeid. Totalt kr 16.580 inklusive mva. Dette er i hovedsak arbeid knyttet til ladeanlegg for el-bil.



Styrets årsrapport

ÅRSRAPPORT FOR 2024

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære årsmøte har sameiets tillitsvalgte vært:

Styret

Leder: Jan Helmik Mæland, Johan Blytts Vei 46, 5096 Bergen

Styremedlemmer: Frode Øverås, Sjøbuneset 5, 5444 Espevær og Lisbeth Kjøpstad Sørgård, Okjen 23, 5444 Espevær

Generelle opplysninger om Sameiet Eidesvik Parkeringshus

Sameiet Eidesvik Parkeringshus er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 991212140, og ligger i BØMLO kommune.

Med eierseksjon forstås sameieandel i bebygd eiendom med tilknyttet enerett til bruk av bolig eller annen bruksenhet i eiendommen.

Sameiet Eidesvik Parkeringshus har ingen ansatte.

Regnskapsførsel og revisjon

Regnskapsførselen er i henhold til kontrakt utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Miglena Todorova. Sameiets revisor er

Revisorgruppen Hordaland.

Styrets arbeid

Styret har i perioden fra forrige ordinære sameiermøte behandlet saker knyttet til sameiets forvaltning, økonomi og drift. Av disse kan nevnes:

- Budsjett for 2025.
- Installering av ladeanlegg for elbil.

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2024

Styret mener at årsregnskapet gir et riktig bilde av sameiets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om sameiets forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2025.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning.

Resultat

Årets resultat vises i resultatregnskapet som overskudd og foreslås overført til annen egenkapital.

Kommentarer til sameiets arbeidskapital

Arbeidskapitalen vises i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser sameiets likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2024 var kr 153 657.

KOMMENTARER TIL BUDSJETT FOR 2025



Til orientering for årsmøtet legger styret fram budsjettet for 2025. Tallene er vist i kolonnen til høyre i resultatregnskapet.



SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS ORG.NR. 991 212 140, KUNDENR. 6665

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	400 000	80 000	160 000	160 000
Ladeinntekter EL-bil		10 775	0	0	0
Andre inntekter		0	2 933	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		410 775	82 933	160 000	160 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Revisjonshonorar	3	-4 594	-4 358	-4 800	-4 800
Forretningsførerhonorar		-28 960	-27 505	-30 000	-30 000
Konsulenthonorar	4	-21 080	-18 363	0	0
Drift og vedlikehold	5	-218 332	-24 085	-15 000	-15 000
Forsikringer		-8 636	-8 527	-9 100	-9 100
Energi/fyring		-16 940	-14 236	-8 000	-8 000
Andre driftskostnader	6	-3 168	-4 887	-10 000	-10 000
SUM DRIFTSKOSTNADER		-301 709	-101 960	-76 900	-76 900
DRIFTSRESULTAT		109 066	-19 027	83 100	83 100
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	7	1 408	2 013	0	0
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		1 408	2 013	0	0
ÅRSRESULTAT		110 474	-17 014	83 100	83 100
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		110 474	0		
Fra opptjent egenkapital		0	-17 014		



SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS ORG.NR. 991 212 140, KUNDENR. 6665

BALANSE

	Note	2024	2023
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Restanser felleskostnader/kundefordringer		10 070	0
Driftskonto OBOS-banken		144 771	65 110
Sparekonto OBOS-banken		662	639
SUM OMLØPSMIDLER		155 503	65 749
<hr/>			
SUM EIENDELER		155 503	65 749
<hr/>			
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		153 657	43 183
SUM EGENKAPITAL		153 657	43 183
<hr/>			
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 846	22 566
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 846	22 566
<hr/>			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 503	65 749
<hr/>			
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0
Bømlø, __.__.2025			
Styret i Sameiet Eidesvik Parkeringshus			
Jan Helmik Mæland /S/	Frode Øverås /S/	Lisbeth Kjøpstad Sørgård /S/	

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	400 000
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	400 000

NOTE: 3**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 4 594.

NOTE: 4**KONSULENTHONORAR**

Tilleggstjenester, OBOS Eiendomsforvaltning AS	-4 500
Ingeniørfirma N. Sontum AS	-16 580
SUM KONSULENTHONORAR	-21 080

NOTE: 5**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold elektro	-205 328
Drift/vedlikehold brannsikring	-2 550
Drift/vedlikehold garasjeanlegg	-10 454
SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD	-218 332



NOTE: 6

ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Andre fremmede tjenester	-707
Andre kontorkostnader	-35
Bank- og kortgebyr	-2 426
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-3 168

NOTE: 7

FINANSINNTEKTER

Renter bank	463
Kundeutbytte fra Gjensidige	945
SUM FINANSINNTEKTER	1 408



Til årsmøtet i Sameiet Eidesvik Parkeringshus

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **Sameiet Eidesvik Parkeringshus** som viser et overskudd på kr 110 474. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene)), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjett. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



Styrets ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, den 21. mai 2025
Revisorgruppen Hordaland AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



REGISTRERINGSBLANKETT

Deltagelse på digitalt årsmøte 2025

Det ordinære årsmøte blir avholdt digitalt på vibbo.no. Dette skjemaet er for deg som ikke har mulighet til å avgi stemme digitalt.

Årsmøtet åpnes 23.06.25 og er åpent for avstemning i 3 dager

Siste dato for avstemning er 26.06.25

Selskapsnummer: 6665 Selskapsnavn: SAMEIET EIDESVIK PARKERINGSBUS

BRUK BLOKKBOKSTAVER

Leilighetsnummer: _____ Navn på eier(e): _____

Signatur: _____

Avstemning

Du stemmer ved å krysse av i boksen til venstre for ønsket alternativ.

<p>Sak 1 Valg av møteleder</p> <p>Jan Helmik Mæland er valgt.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 2 Valg av protokollvitner</p> <p>Arnulf Bie og Johannes Størksen er valgt.</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>
<p>Sak 3 Godkjenning av møteinnkallingen</p> <p>Møteinnkallingen godkjennes</p> <p><input type="checkbox"/> For</p> <p><input type="checkbox"/> Mot</p>



Sak 4 Årsrapport og årsregnskap

Årsrapport og årsregnskap godkjennes. Årets resultat overføres til opptjent egenkapital.

For

Mot

Sak 5 Fastsettelse av honorarer

Honorar for ordinært styrearbeid er satt til kr. 0. Arbeid utover ordinært styrearbeid honoreres med timesats kr 655,- eksklusive mva. Det er i 2023 utbetalt godtgjørelse for 20,25 timer vedrørende styreleders arbeid utover ordinært styrearbeid. Totalt kr 16.580 inklusive mva. Dette er i hovedsak arbeid knyttet til ladeanlegg for el-bil.

For

Mot



OBOS Eiendoms-
forvaltning AS

Hammersborg torg 1
Postboks 6668, St. Olavs plass
0129 Oslo
Telefon: 22 86 55 00
www.obos.no
E-post: oef@obos.no

Ta vare på dette heftet, du kan få
bruk for det senere, f.eks ved salg
av boligen.