



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 080 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Rødovre vei 17A
1474 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rehan Siddiqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 897 230	13 520 209
Sum inntekter		12 897 230	13 520 209
Kostnader			
Varekostnad		6 825 586	12 140 319
Lønnskostnad	1	3 874 106	4 076 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			15 583
Annen driftskostnad		5 473 545	1 212 939
Sum kostnader		16 173 237	17 445 224
Driftsresultat		-3 276 007	-3 925 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		612 000	600 000
Annen renteinntekt		278	
Annen finansinntekt	2	9 363	9 300
Sum finansinntekter		621 641	609 300
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 215 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	50 040	
Annen rentekostnad		766 728	474 656
Annen finanskostnad	2	200	344
Sum finanskostnader		4 031 968	475 000
Netto finans		-3 410 327	134 300
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 686 334	-3 790 715
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 686 334	-3 790 715
Årsresultat		-6 686 334	-3 790 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 686 334	-3 790 715



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Totalresultat		-6 686 334	-3 790 715
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 686 334	-3 790 715
Sum overføringer og disponeringer	6	-6 686 334	-3 790 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	65 040
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	65 040
Sum anleggsmidler		15 000	65 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 761 652	5 686 184
Andre kortsiktige fordringer	1	152 163	25 412
Konsernfordringer		1 585 000	
Sum fordringer	3, 7	6 498 816	5 711 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	155 916	146 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 916	146 165
Sum omløpsmidler		6 654 732	5 857 761
SUM EIENDELER		6 669 732	5 922 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		989 765	989 765
Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 992 004	8 305 670
Sum opptjent egenkapital		-14 992 004	-8 305 670
Sum egenkapital	6, 10	-13 002 239	-6 315 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelser	11	1 000 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 000 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		12 055 346	
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 346	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		13 055 346	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		405 610	568 974
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		898 087	394 015
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 312 927	9 775 717
Sum kortsiktig gjeld		6 616 625	10 738 706
Sum gjeld	3, 7	19 671 971	12 238 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 669 732	5 922 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 322197

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 080 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZENITH BYGG CONSULT AS
Forretningsadresse: Rødovre vei 17A
1474 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rehan Siddiqi
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.02.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 897 230	13 520 209
Sum inntekter		12 897 230	13 520 209
Kostnader			
Varekostnad		6 825 586	12 140 319
Lønnskostnad	1	3 874 106	4 076 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			15 583
Annen driftskostnad		5 473 545	1 212 939
Sum kostnader		16 173 237	17 445 224
Driftsresultat		-3 276 007	-3 925 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		612 000	600 000
Annen renteinntekt		278	
Annen finansinntekt	2	9 363	9 300
Sum finansinntekter		621 641	609 300
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 215 000	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	50 040	
Annen rentekostnad		766 728	474 656
Annen finanskostnad	2	200	344
Sum finanskostnader		4 031 968	475 000
Netto finans		-3 410 327	134 300
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 686 334	-3 790 715
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 686 334	-3 790 715
Årsresultat		-6 686 334	-3 790 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 686 334	-3 790 715
Totalresultat		-6 686 334	-3 790 715
Overføringer og disponeringer			



Udekket tap		-6 686 334	-3 790 715
Sum overføringer og disponeringer	6	-6 686 334	-3 790 715



Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	65 040
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	65 040
Sum anleggsmidler		15 000	65 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 761 652	5 686 184
Andre kortsiktige fordringer	1	152 163	25 412
Konsernfordringer		1 585 000	
Sum fordringer	3, 7	6 498 816	5 711 596
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	155 916	146 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		155 916	146 165
Sum omløpsmidler		6 654 732	5 857 761
SUM EIENDELER		6 669 732	5 922 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs		989 765	989 765
Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		14 992 004	8 305 670



Sum opptjent egenkapital		-14 992 004	-8 305 670
Sum egenkapital	6, 10	-13 002 239	-6 315 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Andre avsetninger for forpliktelse	11	1 000 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelse		1 000 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			1 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		12 055 346	
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 346	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		13 055 346	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		405 610	568 974
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		898 087	394 015
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		5 312 927	9 775 717
Sum kortsiktig gjeld		6 616 625	10 738 706
Sum gjeld	3, 7	19 671 971	12 238 706
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 669 732	5 922 801



Organisasjonsnr: 998 080 649
ZENITH BYGG CONSULT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Zenith Bygg Consult AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert årsregnskapet for Zenith Bygg Consult AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapets egenkapital per 31. desember 2023 er negativ med kr 13 002 239 og foreløpig regnskap for 2024 viser ytterligere underskudd. Viser til beskrivelse i note 10. Denne situasjonen indikerer at det foreligger vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift, og selskapet vil derfor muligens ikke kunne møte sine forpliktelser gjennom den ordinære virksomheten dersom ledelsen ikke iverksetter drastiske tiltak for å sikre bedret likviditet og resultater. Årsregnskapet gir ikke tilfredsstillende opplysninger om hvordan iverksatte tiltak vil med høy grad av sannsynlighet sikre forutsetning om fortsatt drift.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.





Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 100 000 til personlig aksjonær i selskapets morselskap. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet.

Selskapet har videre gitt lån på kr 4 800 000 til selskapets morselskap. Disse lånene er ikke behandlet iht aksjeloven § 3-8. Dette forholdet kan etter omstendighetene lede til ansvar for styret og daglig leder.

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 17. februar 2025

Langseth Revisjon AS

Nikolai Hegre Grenness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





 BankID Signing
Rehan Siddiqi
2025-02-18

 BankID Signing
Kaleemullah M Siddiqi
2025-02-18

 BankID Signing
Kamran Fakhruddin Mohamme
2025-02-21

 BankID Signing
Mohamed El Hammichi
2025-02-28

Årsregnskap

2023

Zenith Bygg Consult AS

Org.nr. 998 080 649



Zenith Bygg Consult AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 897 230	13 520 209
Sum driftsinntekter		12 897 230	13 520 209
Varekostnad		6 825 586	12 140 319
Lønnskostnad	1	3 874 106	4 076 383
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	15 583
Annen driftskostnad		5 473 545	1 212 939
Sum driftskostnader		16 173 237	17 445 224
Driftsresultat		-3 276 007	-3 925 014
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		612 000	600 000
Annen renteinntekt		278	0
Annen finansinntekt	2	9 363	9 300
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	3 215 000	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	4	50 040	0
Annen rentekostnad		766 728	474 656
Annen finanskostnad	2	200	344
Resultat av finansposter		-3 410 327	134 300
Resultat før skattekostnad		-6 686 334	-3 790 715
Skattekostnad på resultat	5	0	0
Årsresultat		-6 686 334	-3 790 715
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 686 334	3 790 715
Sum overføringer	6	-6 686 334	-3 790 715



Zenith Bygg Consult AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	65 040
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	65 040
Sum anleggsmidler		15 000	65 040
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 761 652	5 686 184
Andre kortsiktige fordringer	1	152 163	25 412
Konsernfordringer		1 585 000	0
Sum fordringer	3, 7	6 498 816	5 711 596
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	155 916	146 165
Sum omløpsmidler		6 654 732	5 857 761
Sum eiendeler		6 669 732	5 922 801



Zenith Bygg Consult AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs		989 765	989 765
Sum innskutt egenkapital		1 989 765	1 989 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-14 992 004	-8 305 670
Sum opptjent egenkapital		-14 992 004	-8 305 670
Sum egenkapital	6, 10	-13 002 239	-6 315 905
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	11	1 000 000	400 000
Sum avsetning for forpliktelser		1 000 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		0	1 100 000
Øvrig langsiktig gjeld		12 055 346	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 055 346	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		405 610	568 974
Skyldig offentlige avgifter		898 087	394 015
Annen kortsiktig gjeld		5 312 927	9 775 717
Sum kortsiktig gjeld		6 616 625	10 738 706
Sum gjeld	3, 7	19 671 971	12 238 706
Sum egenkapital og gjeld		6 669 732	5 922 801



Zenith Bygg Consult AS

Balanse
Lørenskog, 17.02.2025
Styret i Zenith Bygg Consult AS

Kamran Fakhruddin Mohammed
Styreleder

Kaleemullah M Siddiqi
Styremedlem

Mohamed El Hammichi
Styremedlem

Rehan Siddiqi
Daglig leder



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt. Transaksjoner i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen på transaksjonstidspunktet. Agio og disagio presenteres som finansposter.

Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres. Igangsatte prosjekter vurderes etter løpende avregning, basert på estimert fullføringsgrad på balansedagen. For prosjekter som forventes å gå med tap gjøres det avsetning for hele det forventede tapet uavhengig av fullføringsgrad. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Zenith Bygg Consult AS

Side 6



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	3 137 484	3 446 316
Arbeidsgiveravgift	490 879	504 220
Pensjonskostnader	81 662	73 515
Andre ytelser	164 081	52 332
Sum	3 874 106	4 076 383
Årsverk	7	7

Ytelser til ledende personer

Selskapet har en fordring på daglig leder på kr. 100 000 per 31.12.2023 (kr. 0 per 31.12.2022). Fordringen er ikke renteberegnet.

Det er for øvrig ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Spesifikasjon av annen finansinntekt og annen finanskostnad

Annen finansinntekt	2023	2022
Agio	0	0
Annen finansinntekt	9 363	9 300
Sum annen finansinntekt	9 363	9 300

Annen finanskostnad	2023	2022
Disagio	0	344
Annen finanskostnad	200	0
Sum annen finanskostnad	200	344

Note 3 Mellomværende med nærstående parter

	2023	2022
Fordringer		
Kundefordringer konsern	1 000 000	0
Kundefordringer tilknyttet selskap	0	-50 000
Kundefordringer daglig leder	630 000	1 500 000
Andre kortsiktige fordringer konsern*	1 585 000	0
Sum	3 215 000	1 450 000

Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	0	1 100 000
Annen kortsiktig gjeld andre nærstående parter	11 600 000	4 850 000
Sum	11 600 000	5 950 000

*Fordringen er nedskrevet med kr. 3 215 000 i 2023 (kr. 0 i 2022). Akkumulert nedskrivning er kr. 3 215 000.

Zenith Bygg Consult AS

Side 7



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 4 Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	Balanseført verdi
KM Rørservice AS*	Lørenskog	50 %	0
Zenith Entreprenør AS	Lørenskog	50 %	15 000
Balanseført verdi 31.12.			15 000

*Selskapet er konkurs i 2024 og er nedskrevet til 0. Akkumulert nedskrivning er kr. 50 040.
Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 686 334	-3 790 715
Permanente forskjeller	3 280 433	31 615
Endring i midlertidige forskjeller	3 871 238	-2 325 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	-465 336	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 084 267

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-6 686 334	-3 790 715
Beregnet skatt av resultat før skatt	-1 470 994	-833 957
Skatteeffekt av permanente forskjeller	721 695	6 955
Endring i ikke balanseført utsatt skattefordel	749 298	827 002
Sum	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-12 336	-16 232	-3 896
Tilvirkningskontrakter	1 742 667	1 599 041	-143 626
Fordringer	-1 329 049	87 625	1 416 674
Avsetninger mv	-3 018 441	-416 356	2 602 085
Sum	-2 617 159	1 254 078	3 871 238

Akkumulert fremførbart underskudd	-9 276 765	-9 742 101	-465 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 893 924	8 488 023	-3 405 901

Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Zenith Bygg Consult AS

Noter til årsregnskapet 2023

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.	1 000 000	989 765	-8 305 670	-6 315 905
Årets resultat	0	0	-6 686 334	-6 686 334
Egenkapital 31.12.	1 000 000	989 765	-14 992 004	-13 002 239

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ingen gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 51 769 (kr. 86 609 i 2022).

Note 9 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Zenith Bygg Consult AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	100	1 000 000
Sum	10 000	100	1 000 000

Oversikt over aksjonærene pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Eierandel / stemmeandel
Siddiqi Invest AS (eies 44,25 % av Rehan Siddiqi (Daglig leder) og 44,24 % av Kaleemullah M Siddiqi (Styremedlem))	5 500	55 %
Mohamed El Hammichi (Styremedlem)	2 500	25 %
Arslan Fakhruddin Mohammed	1 000	10 %
Kamran Fakhruddin Mohammed (Styreleder)	1 000	10 %
Totalt	10 000	100 %

Zenith Bygg Consult AS sitt morselskap er Siddiqi Invest AS, Rødovre vei 17A, 1474 Lørenskog, Norge. Da konsernet som helhet oppfyller kravene for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Zenith Bygg Consult AS

Side 10



Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 6 686 334 etter skatt, mot et underskudd på kr. 3 790 715 i 2022. Egenkapitalen er kr. -13 002 239 mot kr. -6 315 905 per 31.12.2022. Selskapet har hatt utfordringer med underskudd og svak likviditet over flere år. Arbeidskapitalen per 31.12. er kr. 38 107 (kr. -4 880 945 per 31.12.2022). På tidspunkt for avleggelse av regnskapet viser foreløpig resultat for 2024 et underskudd på kr. 3 862 881. Dette indikerer at det er en vesentlig usikkerhet knyttet til forutsetningen om fortsatt drift.

Ledelsen har gjennom 2023 og 2024 iverksatt kostnadsbesparende tiltak, herunder avhending av leasingavtaler og permittering av ansatte ved behov. Det er i 2023 også tatt opp et lån fra nærstående part på kr. 11 600 000 som løper til 2028. Dersom ikke lån og påløpte renter innfris iht avtale sier låneavtalen at hele eller deler av lånet kan konverteres til aksjekapital med en konverteringskurs på kr. 1,20 per aksje. Under visse betingelser kan lånet allikevel kreves innfridd. Det vil i 2025 tas ytterligere grep for å spare kostnader. Store deler av underskuddet i 2023 skyldes nedskrivninger av investeringer, nedskrivning av fordringer på nærstående parter og avsetning til estimerte fremtidige tap på tapsprosjekter.

Selskapet har en ok ordresreserve og har flere prosjekter som er i ferd med å igangsettes. Frem til prosjektene genererer inntekter og overskuddslikviditet vil selskapet fortsatt ha behov for å begrense kostnader, nedbetaling av sine gjeldsforpliktelser og/eller få tilført ytterligere kapital gjennom innfrielse av fordringer, kapitalforhøyelser eller opptak av nye lån. Per tidspunkt for avleggelse av regnskapet er ledelsen sin vurdering at selskapet har tilfredsstillende likviditet for å opprettholde driften og de følger løpende opp situasjonen. Ledelsen er i løpende dialog med selskapets leverandører. Hvis iverksatte tiltak ikke gir positiv effekt og selskapet ikke får videre likviditet vil det være vesentlig usikkerhet rundt selskapets evne til fortsatt drift.

Ledelsen vurderer allikevel og bekrefter, med utgangspunkt i ovennevnte at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og regnskapet er avlagt med dette til grunn.

Note 11 Pantstillelser og garantier

Selskapet har basert på historisk erfaring avsatt kr. 1 000 000 (kr. 400 000 i 2022) til fremtidige garantiforpliktelser for leverte prosjekter.