



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 570 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYRPORTEN AS  
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 53  
3735 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	110 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 665	24 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 665</b>	<b>24 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 335</b>	<b>85 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 429	705
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 764</b>	<b>86 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 488	18 940
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	44 276	67 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 402 235	2 402 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 402 235</b>	<b>2 402 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 402 235</b>	<b>2 402 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			20 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		294 530	243 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 530</b>	<b>243 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>294 530</b>	<b>263 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 696 765</b>	<b>2 665 682</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	123 427	131 649
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 427</b>	<b>231 649</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5		52 499



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-52 499</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>223 427</b>	<b>179 150</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 460 850	2 460 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	12 488	18 940
Kortsiktig konserngjeld			6 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 488</b>	<b>25 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 473 338</b>	<b>2 486 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 696 765</b>	<b>2 665 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 189424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 570 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØDMYRPORTEN AS  
Forretningsadresse: Rødmyrsvingen 53  
3735 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Kjendlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2022



Organisasjonsnr: 992 570 466  
RØDMYRPORTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		80 000	110 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		24 665	24 615
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 665</b>	<b>24 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 335</b>	<b>85 385</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 429	705
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	12 488	18 940
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	44 276	67 150
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>



Organisasjonsnr: 992 570 466  
RØDMYRPORTEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 2  
Sum varige driftsmidler

2 402 235 2 402 235  
2 402 235 2 402 235

Sum anleggsmidler 2 402 235 2 402 235

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 20 000  
Sum fordringer 20 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

294 530 243 448  
294 530 243 448

Sum omløpsmidler 294 530 263 448

SUM EIENDELER 2 696 765 2 665 682

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer  
à kr 1 000,00) 3,5  
Annen innskutt egenkapital 5  
Sum innskutt egenkapital

100 000 100 000  
123 427 131 649  
223 427 231 649

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 5  
Sum opptjent egenkapital

52 499  
-52 499

Sum egenkapital 5 223 427 179 150

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	6	2 460 850	2 460 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	12 488	18 940
Kortsiktig konserngjeld			6 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 488</b>	<b>25 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 473 338</b>	<b>2 486 532</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 696 765</b>	<b>2 665 682</b>



Organisasjonsnr: 992 570 466  
RØDMYRPORTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**RØDMYRPORTEN AS**  
**3735 SKIEN**

Penneo Dokumentnøkkel: K06Y3-2C4GT-5N4S4-D8CE1-1CVXU-XY8TF

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



## Resultatregnskap for 2021 RØDMYRPORTEN AS

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		80 000	110 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>80 000</b>	<b>110 000</b>
Annen driftskostnad		(24 665)	(24 615)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(24 665)</b>	<b>(24 615)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>55 335</b>	<b>85 385</b>
Annen renteinntekt		1 429	705
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 429</b>	<b>705</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 764</b>	<b>86 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(12 488)	(18 940)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	5	44 276	67 150
<b>Sum</b>		<b>44 276</b>	<b>67 150</b>

Pennneo Dokumentnøkkel: K06Y3-2C4GT-5N4S4-D8CE1-1CVXU-XY8TF



## Balanse pr. 31. desember 2021 RØDMYRPORTEN AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 402 235	2 402 235
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 402 235</b>	<b>2 402 235</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 402 235</b>	<b>2 402 235</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	20 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>20 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		294 530	243 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 530</b>	<b>243 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>294 530</b>	<b>263 448</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 696 765</b>	<b>2 665 682</b>

Penneo Dokumentnøkkel: K06Y3-2C4GT-5N454-D8CEI-ICVXU-XY8TF



## Balanse pr. 31. desember 2021 RØDMYRPORTEN AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3,5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	123 427	131 649
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>223 427</b>	<b>231 649</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	0	(52 499)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>(52 499)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>223 427</b>	<b>179 150</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	2 460 850	2 460 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 460 850</b>	<b>2 460 850</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	12 488	18 940
Kortsiktig konserngjeld		0	6 742
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 488</b>	<b>25 682</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 473 338</b>	<b>2 486 532</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 696 765</b>	<b>2 665 682</b>

SKIEN, 30.03.2022

Morten Christian Christoffersen  
Styrets leder

Morten Christoffersen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: K06Y3-2C4GT-5N4S4-D8CE1-1CVXU-XY8TF



## Noter til regnskapet for 2021

### Rødmyrporten AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. **Følgende klassifiserings- og vurderingsprinsipper er anvendt:**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av historisk kostpris og virkelig verdi på balansedagen. Investering i andre aksjer er medtatt etter kostmetoden. Nedskrivning er foretatt enkeltvis dersom virkelig verdi er lavere enn kostpris og dette ikke er av forbigående art. Vinning og tap på aksjer og andre verdipapirer er resultatført som finansposter.

#### Varige driftsmidler:

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig lineært med grunnlag i driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Skatt:

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både årets betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjellene som er mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i regnskapet. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Varige driftsmidler	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.21	2 402 235	2 402 235
Tilgang		0
Avgang		0
Anskaffelseskost 31.12.21	2 402 235	2 402 235
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21		
Balanseført verdi pr. 31.12.21	2 402 235	2 402 235
Ikke avskrivbart		



**Noter til regnskapet for 2021**

**Rødmyrporten AS**

**Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.**

Selskapets aksjekapital er på kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1000.

Selskapets aksjonær er:	Antall aksjer	Eierandel
Batjak AS	100	100 %

**Note 4 Skattekostnad**

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %		12 488
Sum	12 488 <==	<b>12 488</b>
Sum betalbar skatt i balansen	<b>12 488</b>	
<b>Skattekostnad</b>		<b>12 488</b>

**Note 5 Egenkapital**

Egenkapital	Aksje-	Annen		SUM
	kapital	innskutt EK	Udekket tap	
Pr. 31.12.20	100 000	131 649	-52 499	179 150
Årets resultat		-8 222	52 499	44 276
Pr. 31.12.21	<b>100 000</b>	<b>123 427</b>	-	<b>223 427</b>

**Note 6 Mellomværende konsern**

Gjelder mellomværende med mor selskap.

Penneo Dokumentnr: K06Y3-2C4GT-5N4S4-D8CE1-1CWXU-X18TF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Christoffersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-263615

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-02 13:11:08 UTC



## Morten Christian Christoffersen

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-172773

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-04-04 06:20:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K06Y3-2C4GT-5N4S4-D8CE1-1CVXU-XY8TF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>