



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 153
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GÅSAKILTOPPEN BYGG 8
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	275 022	
Annen driftsinntekt	3	64 056	
Sum inntekter		339 078	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5,6,7	325 038	
Sum kostnader		325 038	0
Driftsresultat		14 040	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		482	
Sum finansinntekter		482	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		482	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		14 521	0
Totalresultat		14 521	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 521	
Sum overføringer og disponeringer		14 521	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		31 151	
Sum fordringer		31 151	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 996	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 996	
Sum omløpsmidler		90 147	0
SUM EIENDELER		90 147	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 521	
Sum opptjent egenkapital		14 521	
Sum egenkapital		14 521	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 736	
Annen kortsiktig gjeld		11 890	
Sum kortsiktig gjeld		75 626	0
Sum gjeld		75 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 147	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567571

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 821 153
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: GÅSAKILTOPPEN BYGG 8
Forretningsadresse: Nygårdsgaten 13
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 928 821 153
GÅSAKILTOPPEN BYGG 8

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	275 022	
Annen driftsinntekt	3	64 056	
Sum inntekter		339 078	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	5, 6, 7	325 038	
Sum kostnader		325 038	0
Driftsresultat		14 040	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		482	
Sum finansinntekter		482	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		482	0
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		14 521	0
Totalresultat		14 521	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 521	
Sum overføringer og disponeringer		14 521	



Organisasjonsnr: 928 821 153
GÅSAKILTOPPEN BYGG 8

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		31 151	
Sum fordringer		31 151	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		58 996	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		58 996	
Sum omløpsmidler		90 147	0
SUM EIENDELER		90 147	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 521	
Sum opptjent egenkapital		14 521	



Sum egenkapital	14 521	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	63 736	
Annen kortsiktig gjeld	11 890	
Sum kortsiktig gjeld	75 626	0
Sum gjeld	75 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 147	0



Organisasjonsnr: 928 821 153
GÅSAKILTOPPEN BYGG 8

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8
2022**

Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8 Org.nr. 928821153

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Forskuddsbetalte kostnader	31 151	0
Sum fordringer	31 151	0
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	58 996	0
Sum bankinnsk. og kontanter	58 996	0
Sum omløpsmidler	90 147	0
SUM EIENDELER	90 147	0

Balanserapport 2022 for Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	14 521	0
Sum opptjent egenkapital	14 521	0
SUM EGENKAPITAL	14 521	0
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	11 890	0
Leverandørgjeld	63 736	0
Sum kortsiktig gjeld	75 626	0
SUM GJELD	75 626	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	90 147	0

Bergen,
Styret for Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8

Andreas Wibe Jacobsen
Styrets leder

Ingunn Storetvedt
Styremedlem

Rune Søreide
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Sameiet Gåsakiltoppen bygg 8

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3800 Andel felleskostnader	214 522	0	234 000	262 000
3816 Kabel-TV	60 500	0	73 500	70 000
Sum felleskostnader	275 022	0	307 500	332 000

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3849 Kontigent Velforening	18 010	0	0	43 000
3885 Andre inntekter	46 046	0	0	0
Sum andre inntekter	64 056	0	0	43 000

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret.

Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6326 Snømaking og brøyting	7 500	0	7 000	0
6360 Renhold og matteleie	36 750	0	44 200	44 000
6370 Garasjer	0	0	2 500	3 500
6372 Hels	9 438	0	8 000	15 500
6375 TV/Bredbånd	55 992	0	73 500	71 000
6376 Vaktmestertjenester	0	0	15 000	16 000
6377 Vakthold	1 957	0	0	0
6390 Andre driftskostnader	0	0	20 000	20 000
6391 Diverse serviceavtaler	0	0	23 500	2 000
7770 Bankgebyr	34	0	0	0
7779 Andre gebyr	2 250	0	0	0
Sum driftskostnader	113 920	0	193 700	172 000

Dokumentet er elektronisk signert



Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	2 192	0	5 000	7 000
6510 Verktøy og redskap	0	0	0	8 000
6540 Inventar	0	0	0	7 500
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	2 192	0	5 000	22 500

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6602 Vedlikehold rør og sanitær	32 010	0	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	2 125	0	0	0
6608 Vedlikehold garasjer	51 250	0	0	0
6634 Vedl.hold brann-	15 000	0	0	0
6635 HMS og brannvernkostnader	1 940	0	0	28 000
6695 Avsetning vedlikeholdsfond	0	0	10 000	0
Sum vedlikehold	102 325	0	10 000	28 000

Note 8 - Disponible midler

	2022	2021
Periodens resultat	14 521	0
Endring i disponible midler	14 521	0
Disponible midler 31.12.	14 521	0

Dokumentet er elektronisk signert



608 Årsregnskap...

Name Date
Søreide, Rune 2023-02-27

Identification

 bankID Søreide, Rune


Name Date
Storetvedt, Ingunn 2023-03-06

Identification

 bankID Storetvedt, Ingunn
PA MOBIL

Name Date
JACOBSEN, ANDREAS WIBE 2023-03-02

Identification

 bankID JACOBSEN, ANDREAS WIBE
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))