



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 371 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SI GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Ånestadvegen 14
4360 VARHAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Ingebretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	19 135	25 654
Sum kostnader		19 135	25 654
Driftsresultat		-19 135	-25 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	4 027 286	5 980 911
Annen renteinntekt		2 717	32 560
Annen finansinntekt	3, 4		
Sum finansinntekter		4 030 003	6 013 471
Netto finans		4 030 003	6 013 471
Ordinært resultat før skattekostnad		4 010 869	5 987 817
Skattekostnad på ordinært resultat	7	728 391	437 320
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 282 478	5 550 497
Årsresultat		3 282 478	5 550 497
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 282 478	5 550 497
Totalresultat		3 282 478	5 550 497
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 282 478	5 550 497
Sum overføringer og disponeringer		3 282 478	5 550 497



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	111 432 873	111 432 873
Sum finansielle anleggsmidler		111 432 873	111 432 873
Sum anleggsmidler		111 432 873	111 432 873
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 027 286	12 880 911
Sum fordringer		4 027 286	12 880 911
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 188 048	2 360 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 188 048	2 360 875
Sum omløpsmidler		9 215 334	15 241 786
SUM EIENDELER		120 648 207	126 674 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	20 000 000	20 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital	5	19 985 000	19 985 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	39 125 482	35 843 005
Sum opptjent egenkapital		39 125 482	35 843 005
Sum egenkapital	5	59 110 482	55 828 005
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	60 800 000	70 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 800 000	70 400 000
Sum langsiktig gjeld		60 800 000	70 400 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	728 391	437 320
Annen kortsiktig gjeld	4	9 334	9 334
Sum kortsiktig gjeld		737 725	446 654
Sum gjeld		61 537 725	70 846 654
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		120 648 207	126 674 659



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SI Gruppen AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SI Gruppen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir



vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: C6Y2C-XB5YW-L541E-LV85D-12IF1-SM0DF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-02 14:31:16Z



Penneo Dokumentnøkkel: C6Y2C-XB5YWK-L541E-LV85D-12IF1-SMQDF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020 SI GRUPPEN AS

Organisasjonsnr: 916 371 314



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	19 135	25 654
Sum driftskostnader		19 135	25 654
Driftsresultat		-19 135	-25 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3, 4	4 027 286	5 980 911
Annen renteinntekt		2 717	32 560
Resultat av finansposter		4 030 003	6 013 471
Ordinært resultat før skattekostnad		4 010 869	5 987 817
Skattekostnad på ordinært resultat	7	728 391	437 320
Årsresultat		3 282 478	5 550 497
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	3 282 478	5 550 497
Sum overføringer		3 282 478	5 550 497



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	111 432 873	111 432 873
Sum finansielle anleggsmidler		111 432 873	111 432 873
Sum anleggsmidler		111 432 873	111 432 873
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	4 027 286	12 880 911
Sum fordringer		4 027 286	12 880 911
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 188 048	2 360 875
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 188 048	2 360 875
Sum omløpsmidler		9 215 334	15 241 786
Sum eiendeler		120 648 207	126 674 659



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	20 000 000	20 000 000
Annen innskutt egenkapital		-15 000	-15 000
Sum innskutt egenkapital	5	<u>19 985 000</u>	<u>19 985 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	39 125 482	35 843 005
Sum opptjent egenkapital		<u>39 125 482</u>	<u>35 843 005</u>
Sum egenkapital	5	<u>59 110 482</u>	<u>55 828 005</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	60 800 000	70 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 800 000</u>	<u>70 400 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	728 391	437 320
Annen kortsiktig gjeld	4	9 334	9 334
Sum kortsiktig gjeld		<u>737 725</u>	<u>446 654</u>
Sum gjeld		<u>61 537 725</u>	<u>70 846 654</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>120 648 207</u>	<u>126 674 659</u>

Varhaug, den
Styret i SI GRUPPEN AS

Ole Kristian Ingebrethsen
styreleder

Dag Skretting
styremedlem

Jostein Bratland
styremedlem

Geir Kydland
styremedlem

Asle Ingebrethsen
styremedlem

Glenn Skretting
styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for utarbeidelse.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ingen utbetalinger til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 5 625,- inkl.mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 500,- inkl.mva.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Investeringer i datterselskaper

SI GRUPPEN AS har eierandeler i følgende datterselskaper:

Selskap	Forr. kontor	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Anskaffelseskost
SI Bygg AS	Varhaug	100 %	2 111 811	1 629 253	13 469 000
SI Prosjekt AS	Varhaug	100 %	63 918 438	1 039 426	79 299 000
SI Eiendom AS	Varhaug	100 %	16 509 675	676 089	18 664 873
					111 432 873

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet SI GRUPPEN AS. Investering i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Note 4 Fordring, gjeld og garantiforpliktelser

Fordringer	2020	2019
SI Bygg AS (konsernbidrag og utbytte)	2 000 000	1 500 000
SI Prosjekt AS (konsernbidrag og utbytte)	1 231 067	3 900 758
SI Eiendom AS (konsernbidrag og utbytte)	796 219	580 153
Annen fordring SI Prosjekt AS	0	6 900 000
	4 027 286	12 880 911

Langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld til Oleki AS	-25 800 000	-30 000 000
Gjeld til Dam Holding AS	-25 800 000	-30 000 000
Gjeld til Steinbra Holding AS	-4 900 000	-5 700 000
Gjeld til G.Kydland Holding AS	-4 300 000	-4 700 000
	-60 800 000	-70 400 000

Dette er gjeld til aksjonærer ifbm omorgansiering desember 2015. Lånebeløp er ihht avtaler.

Note 5 Egenkapitalendring

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	20 000 000	-15 000	35 843 005	55 828 005
+/- Årets resultat			3 282 478	3 282 478
Egenkapital 31.12.	20 000 000	-15 000	39 125 482	59 110 482

SI GRUPPEN AS



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SI Gruppen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	20 000,00	20 000 000
Sum	1 000		20 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAM Holding AS	405	40,5	40,5
Oleki AS	405	40,5	40,5
G. Kydland Holding AS	75	7,5	7,5
Steinbra Holding AS	75	7,5	7,5
Glenn Skretting	40	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret:

Navn	Verv	Ordinære
Dag Skretting	styremedlem	405
Geir Kydland	styremedlem	75
Ole Kristian Ingebretsen	styreleder	405
Jostein Bratland	styremedlem	75
Glenn Skretting	styremedlem	40

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	728 391	437 320
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	728 391	437 320
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 010 869	5 987 817
Permanente forskjeller	-700 000	-4 000 000
Skattepliktig inntekt	3 310 869	1 987 817
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-3 612	1 520
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	732 003	435 800
Sum betalbar skatt i balansen	728 391	437 320

SI GRUPPEN AS