



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 373 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GT 6 AS
Forretningsadresse: c/o Einar Abrahamsen AS
Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		607 896	607 896
Sum inntekter		607 896	607 896
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 418	79 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		542 311	406 139
Sum kostnader		621 729	485 557
Driftsresultat		-13 833	122 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 452	8 208
Sum finansinntekter		12 452	8 208
Netto finans		12 452	8 208
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 381	130 547
Skattekostnad på resultat	3	9 117	19 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 498	111 202
Årsresultat		-10 498	111 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 498	111 202
Totalresultat		-10 498	111 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-10 498	111 202
Sum overføringer og disponeringer		-10 498	111 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 274 266	2 353 684
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 274 266	2 353 684
Sum anleggsmidler		2 274 266	2 353 684
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 658	
Sum fordringer		25 658	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 244	426 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 244	426 963
Sum omløpsmidler		440 902	426 963
SUM EIENDELER		2 715 168	2 780 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	618 200	618 200
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		618 200	618 200
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	629 698	640 196
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		629 698	640 196
Sum egenkapital		1 247 898	1 258 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	155 338	178 042
Sum avsetninger for forpliktelser		155 338	178 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 284 518	1 284 518
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 518	1 284 518
Sum langsiktig gjeld		1 439 856	1 462 560
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	3	22 403	54 680
Annen kortsiktig gjeld		5 011	5 011
Sum kortsiktig gjeld		27 414	59 691
Sum gjeld		1 467 270	1 522 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 715 168	2 780 647

POSTER UTENOM BALANSEN



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 353019

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 373 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRONNINGENS GT 6 AS
Forretningsadresse: c/o Einar Abrahamsen AS
Strandpromenaden 9
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Abrahamsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2025



Organisasjonsnr: 986 373 136
DRONNINGENS GT 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		607 896	607 896
Sum inntekter		607 896	607 896
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 418	79 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		542 311	406 139
Sum kostnader		621 729	485 557
Driftsresultat		-13 833	122 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 452	8 208
Sum finansinntekter		12 452	8 208
Netto finans		12 452	8 208
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-1 381	130 547
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 117	19 345
Årsresultat		-10 498	111 202
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 498	111 202
Totalresultat		-10 498	111 202
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-10 498	111 202
Sum overføringer og disponeringer		-10 498	111 202



Organisasjonsnr: 986 373 136
DRONNINGENS GT 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 274 266	2 353 684
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 274 266	2 353 684
Sum anleggsmidler		2 274 266	2 353 684

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 658	
Sum fordringer		25 658	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		415 244	426 963
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		415 244	426 963
Sum omløpsmidler		440 902	426 963

SUM EIENDELER		2 715 168	2 780 647
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	618 200	618 200
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		618 200	618 200



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	629 698	640 196
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		629 698	640 196
Sum egenkapital		1 247 898	1 258 396
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	155 338	178 042
Sum avsetninger for forpliktelseser		155 338	178 042
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5	1 284 518	1 284 518
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 518	1 284 518
Sum langsiktig gjeld		1 439 856	1 462 560
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Betalbar skatt	3	22 403	54 680
Annen kortsiktig gjeld		5 011	5 011
Sum kortsiktig gjeld		27 414	59 691
Sum gjeld		1 467 270	1 522 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 715 168	2 780 647
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 986 373 136
DRONNINGENS GT 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Dronningens Gt 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 986 373 136



Resultatregnskap

Dronningens Gt 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		607 896	607 896
Sum driftsinntekter		607 896	607 896
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	79 418	79 418
Annen driftskostnad		542 311	406 139
Sum driftskostnader		621 729	485 557
Driftsresultat		-13 833	122 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12 452	8 208
Resultat av finansposter		12 452	8 208
Resultat før skattekostnad		-1 381	130 547
Skattekostnad på resultat	3	9 117	19 345
Årsresultat		-10 498	111 202
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-10 498	111 202
Sum overføringer		-10 498	111 202



Balanse

Dronningens Gt 6 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 274 266	2 353 684
Sum varige driftsmidler		2 274 266	2 353 684
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 274 266	2 353 684
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 658	0
Sum fordringer		25 658	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		415 244	426 963
Sum omløpsmidler		440 902	426 963
Sum eiendeler		2 715 168	2 780 647



Balanse

Dronningens Gt 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	618 200	618 200
Sum innskutt egenkapital		618 200	618 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	629 698	640 196
Sum opptjent egenkapital		629 698	640 196
Sum egenkapital		1 247 898	1 258 396
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	155 338	178 042
Sum avsetning for forpliktelser		155 338	178 042
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 284 518	1 284 518
Sum annen langsiktig gjeld		1 284 518	1 284 518
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	22 403	54 680
Annen kortsiktig gjeld		5 011	5 011
Sum kortsiktig gjeld		27 414	59 691
Sum gjeld		1 467 270	1 522 251
Sum egenkapital og gjeld		2 715 168	2 780 647

Sandefjord 21/1-25.
Styret i Dronningens Gt 6 AS

Einar Abrahamsen
styreleder

Einar Abrahamsen
styremedlem/daglig leder



Dronningens gt. 6 AS

ORG.NR.: 986 373 136

Noter til regnskapet for driftsåret

2024

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter

Leieinntektene inntektsføres i takt med leien månedlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettofort.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Driftskostnader og avskrivninger

Den vesentligste del av regnskapsførte driftskostnader refererer seg til vår andel av kostnadene til drift av

Eierseksjonsarbeidet Dronningens gate 6, som utgjør NOK 310.000

<u>Årets avskrivninger.</u>	<u>Tomter og bygninger:</u>	<u>Avskrivningssatser:</u>
Anskaffelseskost	3 691 456	2 % forretningsbygg
Akkumulerte avskrivninger	- 1 337 772	10 % tekniske installasjoner
Årets avskrivninger:	- 79 418	0 % tomteverdien
Balanseført verdi 31.12.	2 274 266	

Note 3 Skatt

Skattegrunnlaget

	2023	2024
Resultat før skattekostnad	130 547	-1 381
Mottatt aksjeutbytte		
3% av foregående linje		
Inntektsført fra negativ saldo (gevinstkonto)	95 441	76 353
Endring i midlertidige forskjeller	22 656	26 846
Tilbakeført nedskrivning fra tidligere år		-
Permanente forskjeller	(99)	14
Regnskapsposter uten skattekonsekvens		-
Skattegrunnlag	248 545	101 832
Skattekostnad	54 680	22 403
Betalbar skatt på årets resultat	54 680	22 403
Endring i utsatt skatt	(25 982)	-22 704
Avvik skatteavsetning tidligere år	(9 353)	9 418
Skattekostnad i resultatregnskapet	19 345	9 117
Grunnlag for utsatt skatt	809 282	706 083
Bokført utsatt skatt	178 042	155 338

Note 4 Selskapskapitalen

Aksjekapitalen utgjør NOK 618.200 fordelt på 6.182 aksjer hver pålydende NOK 100.

Samtlig aksjer eies av Abrafam Eiendom AS

Utviklingen i egenkapitalen:	Aksjekapital	Annen EK	EK i alt:
EK pr. 01.01.	618 200	640 196	1 258 396
Kapitaløkning	-	-	-
Årets resultat		-10 498	-10 498
EK pr. 31.12.	618 200	629 698	1 247 898

Note 5 Gjeld til konsernselskap

Morselskapet, Abrafam Eiendom AS, har stillet til rådighet et lån som betjenes etter evne og uten rentebelasting.