



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 475 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGGMESTER KLUNGLAND AS  
Forretningsadresse: Kodleberget 5  
4389 VIKESÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Klungland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	29 522 457	23 435 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 522 457</b>	<b>23 435 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 822 578	15 517 200
Lønnskostnad	2	3 675 397	3 681 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	114 073	164 000
Annen driftskostnad		1 326 856	1 213 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 938 903</b>	<b>20 576 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 583 554</b>	<b>2 859 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		212 778	350 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>212 778</b>	<b>350 279</b>
Annen rentekostnad		434 801	382 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 801</b>	<b>382 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 022</b>	<b>-31 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 361 532</b>	<b>2 827 318</b>
Skattekostnad	4	1 619 674	622 010
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Overført til annen egenkapital		4 241 858	705 308



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		5 741 858	2 205 308



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 311	10 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 311</b>	<b>10 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		506 000	531 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		70 000	46 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>576 000</b>	<b>577 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	755 000	755 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 725 241	3 547 849
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 480 241</b>	<b>6 302 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 062 552</b>	<b>6 890 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	11 930 690	13 007 378
Andre kortsiktige fordringer		2 332 196	2 305 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 262 886</b>	<b>15 313 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 476 209	2 797 670
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 476 209</b>	<b>2 797 670</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 739 096</b>	<b>18 110 693</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 702 596	8 460 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 596</b>	<b>8 460 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>12 802 596</b>	<b>8 560 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 032 148	9 305 343
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 032 148</b>	<b>9 305 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 032 148</b>	<b>9 305 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 990 865	1 247 703
Betalbar skatt	4	1 615 204	625 911
Skyldige offentlige avgifter		1 026 300	2 121 480
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 834 533	1 640 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 966 903</b>	<b>7 135 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 999 051</b>	<b>16 440 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 440118

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 880 475 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGMESTER KLUNGLAND AS  
Forretningsadresse: Kodleberget 5  
4389 VIKESÅ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Klungland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Organisasjonsnr: 880 475 622  
BYGGMESTER KLUNGLAND AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	29 522 457	23 435 680
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 522 457</b>	<b>23 435 680</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		16 822 578	15 517 200
Lønnskostnad	2	3 675 397	3 681 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	114 073	164 000
Annen driftskostnad		1 326 856	1 213 538
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 938 903</b>	<b>20 576 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 583 554</b>	<b>2 859 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		212 778	350 279
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>212 778</b>	<b>350 279</b>
Annen rentekostnad		434 801	382 259
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>434 801</b>	<b>382 259</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-222 022</b>	<b>-31 980</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	1 619 674	622 010
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 500 000
Overført til annen egenkapital		4 241 858	705 308
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>



Organisasjonsnr: 880 475 622  
BYGGMESTER KLUNGLAND AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 311	10 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 311</b>	<b>10 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		506 000	531 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		70 000	46 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>576 000</b>	<b>577 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	755 000	755 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 725 241	3 547 849
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 480 241</b>	<b>6 302 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 062 552</b>	<b>6 890 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	11 930 690	13 007 378
Andre kortsiktige fordringer		2 332 196	2 305 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 262 886</b>	<b>15 313 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 476 209	2 797 670
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 476 209</b>	<b>2 797 670</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 739 096</b>	<b>18 110 693</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 702 596	8 460 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 596</b>	<b>8 460 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>12 802 596</b>	<b>8 560 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 032 148	9 305 343
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 032 148</b>	<b>9 305 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 032 148</b>	<b>9 305 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 990 865	1 247 703
Betalbar skatt	4	1 615 204	625 911
Skyldige offentlige avgifter		1 026 300	2 121 480
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 834 533	1 640 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 966 903</b>	<b>7 135 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 999 051</b>	<b>16 440 585</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>



Organisasjonsnr: 880 475 622  
BYGGMESTER KLUNGLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
5.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# ÅRSREGNSKAPET 2022

Byggmester Klungland AS

Org.nr 880 475 622

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning



## Byggmester Klungland AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	29 522 457	23 435 680
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 522 457</b>	<b>23 435 680</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		16 822 578	15 517 200
Lønnskostnad	2	3 675 397	3 681 644
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	114 073	164 000
Annen driftskostnad		1 326 856	1 213 538
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>21 938 903</b>	<b>20 576 383</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 583 554</b>	<b>2 859 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		212 778	350 279
Annen rentekostnad		434 801	382 259
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-222 022</b>	<b>-31 980</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 361 532</b>	<b>2 827 318</b>
Skattekostnad	4	1 619 674	622 010
<b>Årsresultat</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 500 000	1 500 000
Overført til annen egenkapital		4 241 858	705 308
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 741 858</b>	<b>2 205 308</b>



### Byggmester Klungland AS

#### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	6 311	10 781
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 311</b>	<b>10 781</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		506 000	531 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		70 000	46 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>576 000</b>	<b>577 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	755 000	755 000
Lån til tilknyttet selskap		3 725 241	3 547 849
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 480 241</b>	<b>6 302 849</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 062 552</b>	<b>6 890 630</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	11 930 690	13 007 378
Andre kortsiktige fordringer		2 332 196	2 305 645
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 262 886</b>	<b>15 313 023</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 476 209	2 797 670
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 739 096</b>	<b>18 110 693</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>



## Byggmester Klungland AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 702 596	8 460 738
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 596</b>	<b>8 460 738</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>12 802 596</b>	<b>8 560 738</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	9	6 032 148	9 305 343
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 032 148</b>	<b>9 305 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 990 865	1 247 703
Betalbar skatt	4	1 615 204	625 911
Skyldige offentlige avgifter		1 026 300	2 121 480
Utbytte		1 500 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	10	1 834 533	1 640 147
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 966 903</b>	<b>7 135 241</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 999 051</b>	<b>16 440 585</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>26 801 648</b>	<b>25 001 323</b>

Vikeså, 26.05.2023

  
Tor Klungland  
styreleder/daglig leder



## Byggmester Klungland AS

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring for tjenester skjer etter hvert som vederlaget opptjenes, mens inntektsføring for salg av varer skjer på leveringstidspunktet

#### Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Prosjekter under utførelse

Foretakets prosjekter faktureres i takt med utførelse av arbeidet. For prosjekter anvendes løpende inntektsføring. Det innebærer at inntektsføringen skjer i henhold til fullføringsgraden etter hvert som arbeidet utføres. Det vil si at opparbeidet andel av prosjektets forventede fortjeneste tas til inntekt. Fullføringsgraden fastsettes på grunnlag av utført produksjon i form av påløpte timer. For prosjekter som forventes å gi tap, blir hele det forventede tapet kostnadsført. Omtvistede krav inntektsføres først når de er avgjort eller er sikre.

#### Avsetning til reklamasjon og garantiforpliktelser

Selskapet vurderer løpende nødvendig avsetning til reklamasjon- og garantiforpliktelser.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 141 824	3 161 120
Arbeidsgiveravgift	458 946	471 311
Andre ytelser	74 627	49 214
<b>Sum</b>	<b>3 675 397</b>	<b>3 681 644</b>
Antall årsverk	5	5



## Byggmester Klungland AS

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 480 491	263 672	1 744 163
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		113 073	113 073
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>1 480 491</b>	<b>376 745</b>	<b>1 857 236</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 037 491	243 745	1 281 236
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>443 000</b>	<b>133 000</b>	<b>576 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	88 000	26 073	114 073
Økonomisk levetid	5-10 år	3-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 615 204	625 911
Endring i utsatt skattefordel	4 470	-3 901
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 619 674</b>	<b>622 010</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 361 532	2 827 318
Permanente forskjeller	626	0
Endring i midlertidige forskjeller	-20 321	17 732
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 341 837</b>	<b>2 845 050</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 615 204	625 911
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 615 204</b>	<b>625 911</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	121 315	100 994	-20 321
Fordringer	-80 000	-80 000	0
Avsetninger mv	-70 000	-70 000	0
<b>Sum</b>	<b>-28 685</b>	<b>-49 006</b>	<b>-20 321</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-28 685</b>	<b>-49 006</b>	<b>-20 321</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-6 311</b>	<b>-10 781</b>	<b>-4 471</b>

## Note 5 Investering i tilknyttet selskap

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel / stemmeandel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Vikeså Boligutvikling AS	Kverneland	50 %	1 735 000	1 135 000	555 000
Norgeshus Rogaland Eiendom AS	Varhaug	20 %	364 000	-44 000	200 000



## Byggmester Klungland AS

### Note 6 Kundefordringer

	2022	2021
Kundefordringer	9 641 812	12 087 378
- avsatt til forventet tap	-80 000	-80 000
Opptjent, ikke fakturert inntekt på prosjekter	2 368 878	1 000 000
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>11 930 690</b>	<b>13 007 378</b>

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggmester Klungland AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tk Eiendom og Holding AS	900	90	90
Gjørøn Sveta	100	10	10
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Selskapets daglig leder/styreleder Tor Klungland eier 65 % av aksjene i Tk Eiendom og Holding AS.

### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2022	100 000	8 460 738	8 560 738
Årets resultat	0	5 741 858	5 741 858
Avsatt utbytte	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>12 702 596</b>	<b>12 802 596</b>

### Note 9 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Øvrig langsiktig gjeld		
Lån fra selskap i samme konsern	6 032 148	9 305 343

### Note 10 Avsetning til garanti- og reklamasjonsarbeider

Selskapet har avsatt kr 70 000 til garanti- og reklamasjonsarbeider. Avsetningen er balanseført som annen kortsiktig gjeld. Årets endring utgjør kr 0.



## FRYD REVISJON AS

Til generalforsamlingen i Byggmester Klungland AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggmester Klungland AS som viser et overskudd på kr 5 741 858. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anses som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kvernaland, 26. mai 2023

Fryd Revisjon AS

Asbjørn Nygård

Statsautorisert revisor

FRYD REVISJON AS, Orstadbakken 42, 4355 KVERNALAND.

Org.nr.: 919 314 443 - Telefon: 906 27 385 - E-post: asbjorn@frydrevisjon.no