



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 916 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 12 AS
Forretningsadresse: Storebotn 12B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Gulbrandsøy Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 048 450	881 000
Sum inntekter		1 048 450	881 000
Kostnader			
Avskrivning	4	178 313	176 004
Annen driftskostnad		338 615	331 554
Sum kostnader		516 928	507 558
Driftsresultat		531 522	373 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	9
Sum finansinntekter		9	9
Annen finanskostnad	5	290 001	305 484
Sum finanskostnader		290 001	305 484
Netto finans		-289 992	-305 475
Ordinært resultat før skattekostnad		241 530	67 967
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 137	14 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 393	53 014
Årsresultat		188 393	53 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	188 393	53 014
Sum overføringer og disponeringer		188 393	53 014



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 211 370	9 387 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	15 795	
Sum varige driftsmidler		9 227 165	9 387 374
Sum anleggsmidler		9 227 165	9 387 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		98 000	144 250
Andre fordringer			15 663
Sum fordringer		98 000	159 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 043	173 267
Sum omløpsmidler		422 043	333 180
SUM EIENDELER		9 649 208	9 720 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	242 632	54 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		242 632	54 239
Sum egenkapital		742 632	554 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	68 436	15 299
Sum avsetninger for forpliktelser		68 436	15 299
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 966 664	7 283 332
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 623 256	1 623 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 589 920	8 906 588
Sum langsiktig gjeld		8 658 356	8 921 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 175	149 884
Skyldige offentlige avgifter		3 770	
Annen kortsiktig gjeld		39 275	94 544
Sum kortsiktig gjeld		248 220	244 428
Sum gjeld		8 906 576	9 166 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 649 208	9 720 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 684043

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 916 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBOTN 12 AS
Forretningsadresse: Storebotn 12B
5309 KLEPPESTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Gulbrandsøy Haugland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 919 916 532
STOREBOTN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 048 450	881 000
Sum inntekter		1 048 450	881 000
Kostnader			
Avskrivning	4	178 313	176 004
Annen driftskostnad		338 615	331 554
Sum kostnader		516 928	507 558
Driftsresultat		531 522	373 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	9
Sum finansinntekter		9	9
Annen finanskostnad	5	290 001	305 484
Sum finanskostnader		290 001	305 484
Netto finans		-289 992	-305 475
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	53 137	14 953
Ordinært resultat etter skattekostnad		188 393	53 014
Årsresultat		188 393	53 014
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	188 393	53 014
Sum overføringer og disponeringer		188 393	53 014



Organisasjonsnr: 919 916 532
STOREBOTN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 5			
		9 211 370	9 387 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4			
		15 795	
Sum varige driftsmidler		9 227 165	9 387 374
Sum anleggsmidler		9 227 165	9 387 374
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		98 000	144 250
Andre fordringer			
			15 663
Sum fordringer		98 000	159 913
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		324 043	173 267
Sum omløpsmidler		422 043	333 180
SUM EIENDELER		9 649 208	9 720 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 7, 8			
		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 8			
		242 632	54 239
Sum opptjent egenkapital		242 632	54 239
Sum egenkapital		742 632	554 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt 6			
		68 436	15 299
Sum avsetninger for forpliktelseser		68 436	15 299



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	6 966 664	7 283 332
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 623 256	1 623 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 589 920	8 906 588
Sum langsiktig gjeld		8 658 356	8 921 887
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		205 175	149 884
Skyldige offentlige avgifter		3 770	
Annen kortsiktig gjeld		39 275	94 544
Sum kortsiktig gjeld		248 220	244 428
Sum gjeld		8 906 576	9 166 315
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 649 208	9 720 554



Organisasjonsnr: 919 916 532
STOREBOTN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	5000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sema Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Daglig leder eier 100 % av aksjene i Sema Holding AS.

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7150.00	6400.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	12350.00	13000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	19500.00	19400.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	7 150
Andre tjenester	12 350
Sum	<u>19 500</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Ansvarlig lån fra morselskap	1 623 256	1 623 256

Ansvarlig lån er ikke renteberegnet.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 740 272	2 000 000	0	9 740 272
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	18 104	18 104
Anskaffelseskost 31.12.	<u>7 740 272</u>	<u>2 000 000</u>	<u>18 104</u>	<u>9 758 376</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-288 354	-240 548	-2 309	-531 211
Balanseført pr. 31.12.	<u>7 451 918</u>	<u>1 759 452</u>	<u>15 795</u>	<u>9 227 165</u>
Årets avskrivninger	96 004	80 000	2 309	178 313
Økonomisk levetid	65 år	25 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

I saldo tomter, bygninger og annen eiendom inngår tomteverdi på NOK 1 500 000. Denne avskrives ikke.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeldsbrevlån SpareBank 1 SR-Bank	6 966 664	7 283 332
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Forretningseiendom Storebotn 12	9 211 370	9 387 374

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	53 137	14 953
Årets totale skattekostnad	53 137	14 953
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	241 530	67 967
Endring i midlertidige forskjeller	-88 574	-105 859
Alminnelig inntekt	152 956	-37 892
Anvendt fremførbart underskudd	-152 956	0
Årets skattegrunnlag	0	-37 892
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	644 653	556 079
Sum	644 653	556 079
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-333 585	-486 541
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	311 068	69 538
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	68 435	15 298

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 000 kr	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sema Holding AS	100	100 %	100 %

Daglig leder eier 100 % av aksjene i Sema Holding AS.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	54 239	554 239
Årsresultat	0	188 393	188 393
Egenkapital 31.12.	500 000	242 632	742 632



Storebotn 12 AS

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Storebotn 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 048 450</u>	<u>881 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	178 313	176 004
Annen driftskostnad		<u>338 615</u>	<u>331 554</u>
Sum driftskostnader		<u>516 928</u>	<u>507 558</u>
Driftsresultat		<u>531 522</u>	<u>373 442</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		9	9
Annen finanskostnad	5	<u>290 001</u>	<u>305 484</u>
Netto finansposter		<u>-289 992</u>	<u>-305 475</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>241 530</u>	<u>67 967</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>53 137</u>	<u>14 953</u>
Årsresultat		<u>188 393</u>	<u>53 014</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	<u>188 393</u>	<u>53 014</u>



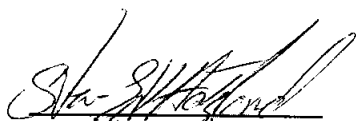
Storebotn 12 AS

Balanse pr. 31. desember

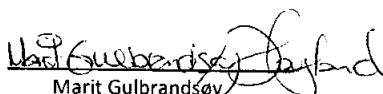
	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	9 211 370	9 387 374
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	15 795	0
Sum varige driftsmidler		<u>9 227 165</u>	<u>9 387 374</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 227 165</u>	<u>9 387 374</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		98 000	144 250
Andre fordringer		0	15 663
Sum fordringer		<u>98 000</u>	<u>159 913</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>324 043</u>	<u>173 267</u>
Sum omløpsmidler		<u>422 043</u>	<u>333 180</u>
Sum eiendeler		<u>9 649 208</u>	<u>9 720 554</u>

**Storebotn 12 AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	242 632	54 239
Sum opptjent egenkapital		242 632	54 239
Sum egenkapital		742 632	554 239
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	68 436	15 299
Sum avsetning for forpliktelser		68 436	15 299
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 966 664	7 283 332
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 623 256	1 623 256
Sum annen langsiktig gjeld		8 589 920	8 906 588
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		205 175	149 884
Skyldige offentlige avgifter		3 770	0
Annen kortsiktig gjeld		39 275	94 544
Sum kortsiktig gjeld		248 220	244 428
Sum gjeld		8 906 576	9 166 315
Sum egenkapital og gjeld		9 649 208	9 720 554

31. desember 2020
Askøy, 19. august 2021
Sven Edvard Håugland

Styrets leder


Marit Gulbrandsøy
Haugland

Styremedlem/daglig leder



Storebotn 12 AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2020

2019



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2020
Revisjon	7 150
Andre tjenester	12 350
Sum	<u>19 500</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Ansvarlig lån fra morselskap	1 623 256	1 623 256

Ansvarlig lån er ikke renteberegnet.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Tekniske installasjoner lignende	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 740 272	2 000 000	0	9 740 272
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	18 104	18 104
Anskaffelseskost 31.12.	<u>7 740 272</u>	<u>2 000 000</u>	<u>18 104</u>	<u>9 758 376</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-288 354	-240 548	-2 309	-531 211
Balanseført pr. 31.12.	<u>7 451 918</u>	<u>1 759 452</u>	<u>15 795</u>	<u>9 227 165</u>
Årets avskrivninger	96 004	80 000	2 309	178 313
Økonomisk levetid	65 år	25 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		

I saldo tomter, bygninger og annen eiendom inngår tomteverdi på NOK 1 500 000. Denne avskrives ikke.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2020	2019
Gjeldsbrevlån SpareBank 1 SR-Bank	6 966 664	7 283 332

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2020	2019
Forretningseiendom Storebotn 12	9 211 370	9 387 374

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Endring utsatt skatt	53 137	14 953
Årets totale skattekostnad	53 137	14 953

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	241 530	67 967
Endring i midlertidige forskjeller	-88 574	-105 859
Alminnelig inntekt	152 956	-37 892
Anvendt fremførbart underskudd	-152 956	0
Årets skattegrunnlag	0	-37 892

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	644 653	556 079
Sum	644 653	556 079
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-333 585	-486 541
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	311 068	69 538
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	68 435	15 298

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 000 kr	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sema Holding AS	100	100 %	100 %

Daglig leder eier 100 % av aksjene i Sema Holding AS.



Storebotn 12 AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	54 239	554 239
Årsresultat	0	188 393	188 393
Egenkapital 31.12.	500 000	242 632	742 632



Hagen Revisjon AS

Org.nr.: 999 610 625 MVA – Foretaksregisteret
Mobil: 975 40 353
Medlem i Den Norske Revisorforening

Kontor/post: Strandgaten 9, 5013 Bergen
E-post: torgeir@hagenrevisjon.no

Til generalforsamlingen i Storebotn 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Storebotn 12 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 188 393. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 19. august 2021
Hagen Revisjon AS

Torgeir Espeland Hagen
Statsautorisert revisor