



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 221 056
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HEDRUMGATEN 37
Forretningsadresse: Hedrumgaten 37
3112 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.01.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	61 392	37 392
Sum inntekter		61 392	37 392
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3,4	58 212	42 609
Sum kostnader		58 212	42 609
Driftsresultat		3 180	-5 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	11
Sum finansinntekter		8	11
Netto finans		8	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3 187	-5 206
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 187	-5 206
Årsresultat		3 187	-5 206
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 187	-5 206
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	750	-750
Overføringer annen egenkapital	5	2 437	-4 455
Sum overføringer og disponeringer		3 187	-5 206



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 437	7 972
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 437	7 972
Sum omløpsmidler		2 437	7 972
SUM EIENDELER		2 437	7 972
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 437	
Udekket tap			750
Sum opptjent egenkapital		2 437	-750
Sum egenkapital		2 437	-750
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			673
Annen kortsiktig gjeld			8 049
Sum kortsiktig gjeld			8 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum gjeld		0	8 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 437	7 972



Årsregnskap 2018

Sameiet Hedrumgaten 37

Utarbeidet av:

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Sameiet Hedrumgaten 37

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	61.392	37.392
Sum driftsinntekter		61.392	37.392
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2,3,4	58.212	42.609
Sum driftskostnader		58.212	42.609
DRIFTSRESULTAT		3.180	-5.217
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	11
Sum finansinntekter		8	11
NETTO FINANSPOSTER		8	11
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3.187	-5.206
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3.187	-5.206
ÅRSRESULTAT		3.187	-5.206
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	2.437	-4.455
Fremføring av udekket tap	5	750	-750
SUM OVERF. OG DISP.		3.187	-5.206

Årsregnskap for Sameiet Hedrumgaten 37

Organisasjonsnr. 914221056



Sameiet Hedrumgaten 37

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2.437	7.972
SUM OMLØPSMIDLER		2.437	7.972
SUM EIENDELER		2.437	7.972
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2.437	0
Udekket tap		0	-750
Sum opptjent egenkapital		2.437	-750
SUM EGENKAPITAL		2.437	-750
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	673
Annen kortsiktig gjeld			
2990 Annen kortsiktig gjeld		0	8.049
Sum Annen kortsiktig gjeld		0	8.049
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	8.722
SUM GJELD		0	8.722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2.437	7.972

Tønsberg den 30/01/2019

Martin Rekdal Sunde
Styrets lederUlrikke Tandberg Gran
StyremedlemKristoffer Zenon Flugund-Zajac
Styrets lederStian Mausethagen
Styremedlem



Sameiet Hedrumgaten 37

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. GRS for små foretak er benyttet.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Driftsinntekt

Det ble besluttet å øke felleskostnadene med kr 500 pr. seksjon for 2018.

Note 2 - Forretningsførsel

Andre opplysninger	2018	2017
Forretningsførsel	15.000	13.068

Ansatte

Sameiet har ingen ansatte, kun styret.

Revisjon

Sameiet har ikke plikt til å bruke revisor. Selskapet benytter autorisert regnskapsførerselskap for å opprettholde kvaliteten på regnskapet.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Sameiet Hedrumgaten 37

Noter 2018

Note 3 - Driftskostnad / Vedlikehold

Drift og vedlikehold av bygningen:

Montering av utelamper m.m. er utført av Xpert installasjon A med kr 12.875.

Vedlikehold av uteområdet:

Plenklipp og snørydding er utført av Thorvaldsen Snørydding/Gressvedlikehold med kr 6.375.

Note 4 - Forsikring

Sameiet er forsikret i IF og har i 2018 hatt forsikringspremie på kr 18.345.

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Annen EK/ udekket tap	Total EK
Egenkapital per 1.1.	-750	-750
+Tilført fra årets resultat	3.187	3.187
-Anvendt til årets resultat	0	0
=Egenkapital per 31.12.	2.437	2.437