



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Álddanjárga 1
9840 VARANGERBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Mikael Sara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 358	794
Sum kostnader		181 358	794
Driftsresultat		-181 358	-794
Annen finanskostnad		1 325 400	
Sum finanskostnader		1 325 400	
Netto finans		-1 325 400	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 506 758	-794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506 758	-794
Årsresultat		-1 506 758	-794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506 758	-794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 506 758	-794
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 758	-794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	460 000	710 000
Sum varige driftsmidler		460 000	710 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 683 000
Sum anleggsmidler		460 000	2 393 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		365 252	
Sum fordringer		365 252	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	25
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141	25
Sum omløpsmidler		365 393	25
SUM EIENDELER		825 393	2 393 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 580 959	74 201
Sum opptjent egenkapital		-1 580 959	-74 201
Sum egenkapital		134 341	1 641 099
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		544 199	543 849
Sum annen langsiktig gjeld		544 199	543 849
Sum langsiktig gjeld		544 199	543 849
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 854	77 938
Annen kortsiktig gjeld		110 000	130 140
Sum kortsiktig gjeld		146 854	208 077
Sum gjeld		691 052	751 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		825 393	2 393 025



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 790732

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 488 159
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gironstealli 9
9520 KAUTOKEINO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Mikael Sara
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		181 358	794
Sum kostnader		181 358	794
Driftsresultat		-181 358	-794
Annen finanskostnad		1 325 400	
Sum finanskostnader		1 325 400	
Netto finans		-1 325 400	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 506 758	-794
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 506 758	-794
Årsresultat		-1 506 758	-794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 506 758	-794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 506 758	-794
Sum overføringer og disponeringer		-1 506 758	-794



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	460 000	710 000
Sum varige driftsmidler		460 000	710 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 683 000
Sum anleggsmidler		460 000	2 393 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		365 252	
Sum fordringer		365 252	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		141	25
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141	25
Sum omløpsmidler		365 393	25
SUM EIENDELER		825 393	2 393 025
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 580 959	74 201
Sum opptjent egenkapital		-1 580 959	-74 201



Sum egenkapital	134 341	1 641 099
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	544 199	543 849
Sum annen langsiktig gjeld	544 199	543 849
Sum langsiktig gjeld	544 199	543 849
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	36 854	77 938
Annen kortsiktig gjeld	110 000	130 140
Sum kortsiktig gjeld	146 854	208 077
Sum gjeld	691 052	751 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	825 393	2 393 025



Organisasjonsnr: 995 488 159
NORTH EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
North Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		181 358	795
Sum driftskostnader		181 358	795
DRIFTSRESULTAT		-181 358	-795
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 325 400	0
Sum finanskostnader		1 325 400	0
NETTO FINANSPOSTER		-1 325 400	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-1 506 758	-795
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-1 506 758	-795
ÅRSRESULTAT		-1 506 758	-795
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-1 506 758	-795
SUM OVERF. OG DISP.		-1 506 758	-795

Årsregnskap for North Eiendom AS

Organisasjonsnr. 995488159



North Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	460 000	710 000
Sum varige driftsmidler		460 000	710 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	1 683 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 683 000
SUM ANLEGGSMIDLER		460 000	2 393 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		365 252	0
Sum fordringer		365 252	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141	25
SUM OMLØPSMIDLER		365 393	25
SUM EIENDELER		825 393	2 393 025
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 715 300	1 715 300
Sum innskutt egenkapital		1 715 300	1 715 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 580 959	-74 201
Sum opptjent egenkapital		-1 580 959	-74 201



North Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
SUM EGENKAPITAL		134 341	1 641 099
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	544 199	544 199	543 849
Sum annen langsiktig gjeld		544 199	543 849
SUM LANGSIKTIG GJELD		544 199	543 849
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	36 854	36 854	77 938
Annen kortsiktig gjeld	110 000	110 000	130 140
SUM KORTSIKTIG GJELD		146 854	208 077
SUM GJELD		691 052	751 926
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		825 393	2 393 025

Kautokeino 24.07.2022

Nils Mikael Sara

Styrets leder

sign



North Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.



North Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 506 758
+ Permanente og andre forskjeller	1 325 400
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 116
= Inntekt	-156 242

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



North Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annem egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 715 300	0	-74 201	1 641 099
-Til årets resultat			-1 506 758	-1 506 758
Pr 31.12.	1 715 300	0	-1 580 959	134 341
Fremført udekket tap				-1 506 758
Totalt				-1 506 758

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	2020	2021
1150 Alta Tomt Gnr. 51, Bnr. 57,60,67,77,	230 000	230 000
1151 Alta Tomt Gnr 50 Bnr 160	230 000	230 000
1153 Nesseby Tomt Gnr 12 Bnr 112	250 000	
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom	710 000	460 000

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 17153 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 1 715 300. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet har en aksjonær

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nils Mikael Sara	17 153