



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 660 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERK OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Strandgate 14
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Klunderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		662 500	807 478
Sum inntekter		662 500	807 478
Kostnader			
Varekostnad		50 000	16 000
Lønnskostnad	1, 2	435 626	536 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 748	48 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		259 621	316 998
Sum kostnader		783 995	918 010
Driftsresultat		-121 495	-110 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		-136	-21
Sum finansinntekter		-50	-21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-50	-21
Resultat før skattekostnad		-121 546	-110 553
Årsresultat		-121 546	-110 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 546	-46 613
Annen egenkapital		0	-63 940
Sum overføringer og disponeringer		-121 546	-110 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	47 318	86 066
Sum varige driftsmidler		47 318	86 066
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	33 225	283 225
Sum finansielle anleggsmidler		33 225	283 225
Sum anleggsmidler		80 543	369 291
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 000	110 000
Sum varer		90 000	110 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	52 550
Andre kortsiktige fordringer	5	0	23 647
Sum fordringer		0	76 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 701	45 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 701	45 853
Sum omløpsmidler		92 701	232 050
SUM EIENDELER		173 244	601 341
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		250 766	129 220
Sum opptjent egenkapital		-250 766	-129 220
Sum egenkapital		-150 766	-29 220
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	0	0
Andre avsetninger for forpliktelser		0	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	50 000
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	0	0
Obligasjonslån	6	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	0
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital	6	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	141 676	182 536
Sum annen langsiktig gjeld		141 676	182 536
Sum langsiktig gjeld		141 676	232 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 081	0
Leverandørgjeld		3 061	4 454
Skyldige offentlige avgifter		25 554	27 932
Utbytte		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		131 639	345 641
Sum kortsiktig gjeld		182 334	398 026
Sum gjeld		324 010	630 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 244	601 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 646036

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 660 022
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNDVERK OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lille Strandgate 14
3263 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Klunderud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 984 660 022
HÅNDVERK OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		662 500	807 478
Sum inntekter		662 500	807 478
Kostnader			
Varekostnad		50 000	16 000
Lønnskostnad	1, 2	435 626	536 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	38 748	48 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		259 621	316 998
Sum kostnader		783 995	918 010
Driftsresultat		-121 495	-110 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		-136	-21
Sum finansinntekter		-50	-21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-50	-21
Resultat før skattekostnad		-121 546	-110 553
Årsresultat		-121 546	-110 553
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-121 546	-46 613
Annen egenkapital		0	-63 940
Sum overføringer og disponeringer		-121 546	-110 553



Organisasjonsnr: 984 660 022
HÅNDVERK OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Goodwill	3	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	0
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	47 318	86 066
Sum varige driftsmidler		47 318	86 066
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	4, 5	33 225	283 225
Sum finansielle anleggsmidler		33 225	283 225
Sum anleggsmidler		80 543	369 291
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 000	110 000
Sum varer		90 000	110 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	52 550
Andre kortsiktige fordringer	5	0	23 647
Sum fordringer		0	76 197
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter og lignende	2 701	45 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	2 701	45 853
Sum omløpsmidler	92 701	232 050
SUM EIENDELER	173 244	601 341
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	250 766	129 220
Sum opptjent egenkapital	-250 766	-129 220
Sum egenkapital	-150 766	-29 220
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Pensjonsforpliktelser	6	0
Andre avsetninger for forpliktelser	0	50 000
Sum avsetninger for forpliktelser	0	50 000
Annen langsiktig gjeld		
Konvertible lån	6	0
Obligasjonslån	6	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0
Langsiktig konserngjeld	6	0
Ansvarlig lånekapital	6	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	182 536
Sum annen langsiktig gjeld	141 676	182 536
Sum langsiktig gjeld	141 676	232 536
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Leverandørgjeld	2 081	0
Skyldige offentlige avgifter	3 061	4 454
Utbytte	25 554	27 932
Utbytte	20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld	131 639	345 641
Sum kortsiktig gjeld	182 334	398 026
Sum gjeld	324 010	630 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	173 244	601 341



Organisasjonsnr: 984 660 022
HÅNDVERK OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.20

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	379476.00	468630.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56150.00	66984.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	872.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435626.00	536486.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168240.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	168240.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	82101.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	86139.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21535.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
33225.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

5



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HÅNDVERK OG EIENDOM AS
984 660 022

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		662 500	807 478
Sum driftsinntekter		662 500	807 478
Driftskostnader			
Varekostnad		-50 000	-16 000
Lønnskostnad	1, 2	-435 626	-536 486
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-38 748	-48 526
Annen driftskostnad		-259 621	-316 998
Sum driftskostnader		-783 995	-918 010
Driftsresultat		-121 495	-110 532
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		86	0
Annen finansinntekt		-136	-21
Sum finansinntekter		-50	-21
Netto finans		-50	-21
Resultat før skattekostnad		-121 546	-110 553
Årsresultat		-121 546	-110 553
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-63 940
Udekket tap		-121 546	-46 613
Sum overføringer		-121 546	-110 553



HÅNDVERK OG EIENDOM AS
984 660 022

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	47 318	86 066
Sum varige driftsmidler		47 318	86 066
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4, 5	33 225	283 225
Sum finansielle anleggsmidler		33 225	283 225
Sum anleggsmidler		80 543	369 291
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		90 000	110 000
Sum varer		90 000	110 000
Fordringer			
Kundefordringer		0	52 550
Andre kortsiktige fordringer	5	0	23 647
Sum fordringer		0	76 197
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 701	45 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 701	45 853
Sum omløpsmidler		92 701	232 050
SUM EIENDELER		173 244	601 341



HÅNDVERK OG EIENDOM AS
984 660 022

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-250 766	-129 220
Sum opptjent egenkapital		-250 766	-129 220
Sum egenkapital		-150 766	-29 220
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	50 000
Sum avsetning for forpliktelser		0	50 000
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	141 676	182 536
Sum annen langsiktig gjeld		141 676	182 536
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 081	0
Leverandørgjeld		3 061	4 454
Skyldige offentlige avgifter		25 554	27 932
Utbytte		20 000	20 000
Annen kortsiktig gjeld		131 639	345 641
Sum kortsiktig gjeld		182 334	398 026
Sum gjeld		324 010	630 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		173 244	601 341

LARVIK, 01.07.2024

Olaf Richard Klunderud
styrets leder



HÅNDVERK OG EIENDOM AS
984 660 022

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	379 476	468 630
Arbeidsgiveravgift	56 150	66 984
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	872
Sum	435 626	536 486



HÅNDVERK OG EIENDOM AS
984 660 022

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	168 240
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	168 240
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-82 101
Balanseført verdi per 31.12.	86 139
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	21 535

Note 4 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	33 225
---	--------

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser