



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 227 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULTVETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Ultvetveien 2  
3512 HØNEFOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 773	101 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 773</b>	<b>101 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 839
Annen driftskostnad		95 436	87 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 436</b>	<b>89 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 663</b>	<b>12 664</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		130 940	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 940</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 940</b>	<b>26</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 603</b>	<b>12 690</b>
Skattekostnad		-38 545	1 915
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 058</b>	<b>10 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-138 058	10 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 058</b>	<b>10 775</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		140 251	101 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 251</b>	<b>101 706</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	57 600	57 600
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 600</b>	<b>57 600</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>197 851</b>	<b>159 306</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	12 784
Andre fordringer		4 068	94 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 068</b>	<b>107 599</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		127	88 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127</b>	<b>88 194</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 195</b>	<b>195 793</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 046</b>	<b>355 099</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		40 278	40 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 278</b>	<b>140 278</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		32 760	170 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>32 760</b>	<b>170 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>173 038</b>	<b>311 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 399	13 845
Skyldige offentlige avgifter		0	11 411
Annen kortsiktig gjeld		19 609	18 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 008</b>	<b>44 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 008</b>	<b>44 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>202 046</b>	<b>355 099</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 340823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 227 389  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULTVETVEIEN 2 AS  
Forretningsadresse: Hadelandsveien 206  
3511 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sparebank 1 Økonomihuset AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 227 389  
ULTVETVEIEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		49 773	101 727
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 773</b>	<b>101 727</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 839
Annen driftskostnad		95 436	87 224
<b>Sum kostnader</b>		<b>95 436</b>	<b>89 063</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 663</b>	<b>12 664</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		130 940	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>130 940</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 940</b>	<b>26</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-176 603</b>	<b>12 690</b>
Skattekostnad		-38 545	1 915
<b>Årsresultat</b>		<b>-138 058</b>	<b>10 775</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-138 058	10 775
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-138 058</b>	<b>10 775</b>



Organisasjonsnr: 992 227 389  
ULTVETVEIEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		140 251	101 706
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>140 251</b>	<b>101 706</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	57 600	57 600
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 600</b>	<b>57 600</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>197 851</b>	<b>159 306</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		0	12 784
Andre fordringer		4 068	94 815
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 068</b>	<b>107 599</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		127	88 194
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>127</b>	<b>88 194</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 195</b>	<b>195 793</b>
-------------------------	--	--------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>202 046</b>	<b>355 099</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		40 278	40 278
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>140 278</b>	<b>140 278</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	32 760	170 818
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>32 760</b>	<b>170 818</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>173 038</b>	<b>311 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 399	13 845
Skyldige offentlige avgifter	0	11 411
Annen kortsiktig gjeld	19 609	18 747
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>29 008</b>	<b>44 003</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 008</b>	<b>44 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>202 046</b>	<b>355 099</b>



Organisasjonsnr: 992 227 389  
ULTVETVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	57600.00	

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
-----------------------	----------------------------	----------------------------



0.00

Avgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
57600.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
57600.00 0.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.